

## **PÁLYÁZATI FELHÍVÁS**

Letenye Város Önkormányzata Képviselő-testülete pályázatot hirdet a kizárólagos tulajdonában lévő **ÉKKÖV Építőipari Kereskedelmi Közszolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhely: 8868 Letenye, Szabadság tér 10., Cg.: 20 09 068662)

### **ügyvezetői igazgatói**

állásának betöltésére.

#### **I. A Társaságról**

Letenye Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonában álló gazdasági társaság fő tevékenységi köre a lakó- és nem lakóépület építése, emellett a társaság számos egyéb tevékenységi körrel rendelkezik pl.: ingatlan üzemeltetés, ingatlankezelés, saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadás, zöldterület kezelés, temetkezési szolgáltatás, temetkezést kiegészítő szolgáltatás, nem veszélyes hulladék gyűjtése, sportlétesítmény működtetése.

#### **II. Az ügyvezető igazgató feladata**

Az ügyvezető feladatainak ellátása, különösen:

- a társaság innovatív, eredményes, hatékony és gazdaságos működtetése a hatályos jogszabályoknak, az alapító okiratnak, valamint a belső szabályzatoknak megfelelően, és az ehhez szükséges személyi és tárgyi feltételek biztosítása,
- a gazdasági társaság működésével összefüggő gazdálkodási és pénzügyi feladatok felelős irányítása,
- a munkáltatói jogok gyakorlása a Társaság alkalmazottai/munkavállalói tekintetében,
- a társaság képviselete hatóságok előtt, valamint harmadik személyekkel szemben,
- a Képviselő-testület felé üzleti terv készítése és az elfogadott éves üzleti tervben meghatározott célok megvalósítása,
- a társaság vagyonának megőrzése, gyarapítása,
- teljes szellemi felkészültséggel, szakmai tapasztalatával a Társaság célszerű és hatékony működésének elősegítése,
- továbbá köteles minden tőle elvárhatót megtenni a Társaság műszaki, gazdasági érdekeinek megvalósulása érdekében,
- a Tulajdonossal együttműködés és kapcsolattartás, a Képviselő-testülettel szembeni elkötelezettség, valamint a Képviselő-testület által meghatározott célok megvalósítása
- saját vezetői és szakmai ismereteinek fejlesztése,
- kapcsolattartás külső szervekkel, személyekkel, üzleti partnerekkel,
- mindazon kötelezettségek teljesítése, feladatok ellátása, amelyeket a Ptk., egyéb jogszabályok, a Társaság alapító okirata, a belső szabályzatai, valamint a munkaszerződés az ügyvezetőre hárít.
- piaci információk gyűjtése és elemzése, piaci megrendelések szerzése
- Európai Uniós és hazai pályázatok benyújtásában részvétel.

### **III. A foglalkoztatás jellege**

Időtartam: 2025. január 1. napjától terjedően határozott, 5 éves időtartamra

Munkaidő: Teljes

Munkarend: Kötetlen

Próbaidő: három hónap (kivéve: hat hónapon belüli azonos vagy hasonló munkakörben történő foglalkoztatást, amely esetben próbaidő nem köthető ki)

A munkavégzés helye: ÉKKÖV Kft. 8868 Letenye, Szabadság tér 10.

A kinevezési jogkör gyakorlója: Letenye Város Önkormányzata Képviselő-testülete

Egyéb munkáltatói jogkör gyakorlója: Letenye Város Polgármestere

Jelen pályázati kiírás alapján a Társaság ügyvezetését a vezető tisztségviselő a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (továbbiakban: Ptk.) 3:112. § (1) bekezdésében foglalt munkaviszony keretében látja el. Erre tekintettel a pályázati kiírásra a Ptk., valamint a Munka Törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény vezető állású munkavállalóra vonatkozó rendelkezései irányadók, és a pályázat nyertesével való szerződéskötéskor ezen jogszabályok szerződéskötés napján hatályos rendelkezéseit kell figyelembe venni.

### **IV. Bérezés**

Letenye Város Önkormányzata Képviselő-testületének Javadalmazási Szabályzatról szóló 244/2019 (XI. 28.) szabályzata 4.§ (2) bekezdése alapján Letenye Város Önkormányzata Képviselő-testületének hatáskörébe tartozik.

### **V. A Pályázatról**

#### **Pályázati feltételek:**

- cselekvőképesség,
- büntetlen előélet,
- felsőfokú műszaki és/vagy pénzügyi iskolai végzettség
- legalább 3 éves műszaki területen megszerzett gyakorlat,

#### **A pályázat elbírálásánál előnyt jelent:**

- műszaki ellenőrzési és/vagy tervezési tevékenységben szerzett tapasztalat
- B kategóriás jogosítvány,
- a pályázati feltételek között meghatározott iskolai végzettséghez kötött területen szerzett legalább 3 éves vezetői gyakorlat,
- német és vagy angol nyelvismeret,
- építőipar területén szerzett szakmai tapasztalat, referenciák,
- gazdasági társaság vezetésében szerzett tapasztalat,
- pályázatok bonyolítása terén szerzett tapasztalat
- a pályázónak meg kell felelni
  - a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény Harmadik Könyvében,
  - a köztulajdonban álló gazdasági társaságok takarékosabb működéséről szóló 2009. évi CXXII. törvényben,



○ amennyiben az ügyvezetői tisztség ellátása munkaviszony keretében történik a munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény 211. §-ában foglalt vezető tisztségviselőre vonatkozó előírásoknak.

**Elvárások:**

- gazdasági, üzleti szemlélet,
- cél- és feladatorientált személyiség,
- magas felelősséggel élni tudó és akaró jellem,
- pragmatikus személyiség,
- csoportszintű munkavégzés,
- magas fokú problémamegoldó képesség,
- önállóság, rugalmasság.

**A pályázat részeként benyújtandó iratok, igazolások:**

- 3 hónapnál nem régebbi hatósági erkölcsi bizonyítvány, vagy az arra vonatkozó igazolás, hogy a pályázó a pályázata benyújtásáig az erkölcsi bizonyítványt kérelmezte azzal, hogy a megbízási szerződés/munkaszerződés megkötésének feltétele a 3 hónapnál nem régebbi erkölcsi bizonyítvány benyújtása,
- az iskolai végzettséget igazoló okirat(ok) egyszerű másolata,
- a pályázó szakmai életútját bemutató fényképes önéletrajza,
- szakmai tapasztalatot, gyakorlatot igazoló dokumentumok másolata
- a pályázó vezetői elképzelései a gazdasági társaság működésével kapcsolatban (a pályázó által megvalósítani kívánt hosszabb távú koncepció, szakmai elképzelések, stratégiák),
- bérigény megjelölése,
- a pályázó nyilatkozata arról, hogy
  - vele szemben a Ptk. 3:115. § (1) bekezdésében meghatározott összeférhetlenségi okok és kizáró feltételek nem állnak fenn, valamint a Munka Törvénykönyve 211. § szerinti összeférhetlenségről
  - más köztulajdonban álló gazdasági társaságnál betöltött vezető tisztségviselői megbízás után részesül-e javadalmazásban,
  - a pályázati anyagban foglalt személyes adatainak a pályázati eljárással összefüggő kezeléséhez hozzájárul és a pályázat elbírálásában résztvevők a teljes pályázati anyagba betekinhetnek
  - sikeres pályázat esetén az egyes vagyonyilatkozattételi kötelezettségekről szóló 2007. évi CLII. törvény alapján vagyonyilatkozat tételi kötelezettségének eleget tesz
  - a pályázat képviselő-testületi ülés keretében történő elbírálása során kéri-e a zárt ülés tartását.
  - sikeres pályázat esetén a köztulajdonban álló gazdasági társaságok takarékosabb működéséről szóló 2009. évi CXXII. tv. szerinti adatok közzétételéhez hozzájárul.

**A pályázatok benyújtásának határideje, módja:**

2024. november 20. 16.00 óra

A pályázatokat személyesen vagy postai úton: Letenye Város Önkormányzata (8868 Letenye, Kossuth L.u.10.) címére egy példányban, zárt borítékban, kell benyújtani a megadott határidőig. A borítékon kérjük feltüntetni: „Pályázat az ÉKKÖV Kft. ügyvezető igazgatói pályázat”.

Postázási késedelem vagy egyéb, a pályázón kívüli okból eredő késedelem kockázatát a pályázó viseli.

**A pályázatok elbírálásának határideje:**

**2024. november 30.**

**A pályázat elbírálásának rendje:**

A pályázatok elbírálására és a döntés meghozatalára a pályázók személyes meghallgatása után Letenye Város Önkormányzata Képviselő-testülete jogosult.

A képviselő-testület fenntartja magának a jogot, hogy a pályázatot indokolás nélkül eredménytelennek nyilvánítsa.

A döntésről Letenye Város Önkormányzata írásban értesíti a pályázókat.

A pályázati kiírással kapcsolatosan további információt Letenye Város Önkormányzatának Polgármestere Vida László nyújt, személyesen a 8868 Letenye, Kossuth L.u.10. sz. alatti hivatali helyiségben vagy a 93/544-970-es telefonszámon.

A pályázati felhívás közzétételének helye:

- Zala Hírlap című napilap vagy [www.zaol.hu](http://www.zaol.hu) honlap
- Letenye Város Önkormányzata honlapja: [www.letenye.hu](http://www.letenye.hu)

Letenye Város Önkormányzata”