

LETENYE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

Jegyzőkönyv
Készült Letenye Város Önkormányzata Képviselő-testülete
2025. augusztus 04-i
személyes üléséről

Rendelet száma	Tárgya

[illegible]

J e g y z ő k ö n y v

Készült a Letenye Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2025. augusztus 04-én 15.00 órai kezdettel – a Letenyei Közös Önkormányzati Hivatal emeleti tanácskozótermében – tartott soron kívüli üléséről.

Jelen vannak: Vida László polgármester, Bedöcs Attila Dezső képviselő, Mezriczky István képviselő, Somogyi Tibor képviselő, Somogyi Zoltán képviselő, Soós Judit képviselő, Horváth Dávid képviselő

Tanácskozási joggal megjelentek: Dr. Hámori Nóra jegyző, Kanizsai Mónika aljegyző, Kovácsévics Zsolt műszaki osztályvezető

Vida László: Tisztelettel köszöntök mindenkit. Megállapítom, hogy képviselő-testületünk 7 fővel jelen van, így a testület határozatképes. A testületi ülést a meghívóban szereplő napirendek sorrendje szerint tartanánk., javaslom plusz 5. napirendként felvenni Pályázat beadásáról döntés című napirendet, illetve 6. napirendként az ÉKKÖV Kft. alapító okirat módosításáról szóló napirendet. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze. Hét igen.

Letenye Város Önkormányzata Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett az alábbi napirendeket tárgyalja:

1. Egészségházban fogorvosi rendelő használati díjának mérséklése

Előadó: Vida László polgármester

2. Versenyképes járáások programhoz konzorciumi megállapodás jóváhagyása

Előadó: Vida László polgármester

3. A Letenye, 354/30/B hrsz-ú ingatlan értékesítése kapcsán döntés elővásárlási jog gyakorlásáról

Előadó: Vida László polgármester

4. Ingatlanrész felajánlásáról döntés

Előadó: Vida László polgármester

5. Pályázat beadásáról döntés

Előadó: Vida László polgármester

6. ÉKKÖV Kft. Alapító Okirat módosítása

Előadó: Vida László polgármester

Napirendek tárgyalása:

1. Egészségházban fogorvosi rendelő használati díjának mérséklése

Előadó: Vida László polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Vida László: Első napirendi pont az Egészségházban fogorvosi rendelő használati díjának mérséklése. Ez az előző testületi ülésen is téma volt, viszont doktornő azzal a kéréssel fordult a képviselő-testület felé, hogy a használati díjat teljes mértékben engedjük el. Annak eddig sem volt közüzemi díja, így arra kérném a képviselő-testületet, hogy annak érdekében, hogy Letenyét el tudjuk látni fogorvossal, illetve a fogorvosi ellátást tudjuk biztosítani, ezt a díjat nulla forintba mérsékeljük. Kérdés, hozzászólás van-e ezzel kapcsolatban? Amennyiben nincs, aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze. Hét igen.

Letenye Város Önkormányzata Képviselő-testülete 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

97/2025. (VIII. 04.) önkormányzati határozat:

Letenye Város Önkormányzata Képviselő-testülete dönt arról, hogy dr. Czvetkó Vanda és Letenye Város Önkormányzata között 2018. április 26. napján létrejött használati és költségmegosztási megállapodás 10.2. pontjában megállapított rendelő használati díj összegét 2025. szeptember 1. napjától 2026. augusztus 31. napjáig havi bruttó 0 Ft összegben határozza meg. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a használati és költségmegosztási megállapodás módosításának aláírására.

Határidő: 2025. szeptember 1.

Felelős: Vida László polgármester

Operatív végrehajtásért felelős: Dr. Hámori Nóra jegyző

2. Versenyképes járások programhoz konzorciumi megállapodás jóváhagyása

Előadó: Vida László polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Vida László: Második napirendi pont a Versenyképes járások programhoz konzorciumi megállapodás jóváhagyása. A program elsődleges célja konzorcium kötése volt minél több településsel, annál nagyobb eséllyel pályázhattunk a pénzre. Az előterjesztésbe Jegyző Asszony mindent leírt, ezzel kapcsolatban van-e valakinek kérdése? Amennyiben nincs, a határozati javaslat a következő:

Letenye Város Önkormányzata Képviselő-testülete **konzorciumi megállapodást** köt a Versenyképes Járások Program keretében 2025.06.10. napján benyújtott **4034449404** iratazonosító számon nyilvántartott támogatási igény alapján a Versenyképes Járások Program végrehajtási rendszeréről szóló 2/2025. (II. 28.) KTM rendeletben foglaltaknak, illetve az egyedi támogatási döntés alapján **konzorcium vezetőként** Maróc Község Önkormányzata, Murarátka Község Önkormányzata és Muraszemenye Község Önkormányzata tagokkal.

Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze. Hét igen.

Letenye Város Önkormányzata Képviselő-testülete 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

98/2025. (VIII. 04.) önkormányzati határozat:

Letenye Város Önkormányzata Képviselő-testülete **konzorciumi megállapodást** köt a Versenyképes Járások Program keretében 2025.06.10. napján benyújtott **4034449404**

iratazonosító számon nyilvántartott támogatási igény alapján a Versenyképes Járások Program végrehajtási rendszeréről szóló 2/2025. (II. 28.) KTM rendeletben foglaltaknak, illetve az egyedi támogatási döntés alapján **konzorcium vezetőként** Maróc Község Önkormányzata, Murarátka Község Önkormányzata és Muraszemenye Község Önkormányzata tagokkal.

Megbízza a polgármestert a konzorciumi megállapodás aláírására.

Határidő: 2025. augusztus 20.

Felelős: Vida László polgármester

operatív végrehajtásért felelős: Dr. Hámori Nóra jegyző

pénzügyi ellenjegyzésre: Turul Nikoletta pénzügyi osztályvezető

3. A Letenye, 354/30/B hrsz-ú ingatlan értékesítése kapcsán döntés elővásárlási jog gyakorlásáról

Előadó: Vida László polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Vida László: Harmadik napirendi pont A Letenye, 354/30/B hrsz-ú ingatlan értékesítése kapcsán döntés elővásárlási jog gyakorlásáról. Ez arról szól, hogy van egy garázs és a földterület, amin van, az a miénk. Ennek az elővásárlási jogáról mondanánk le, mert a garázs eladóvá vált.

Mezriczky István: A városnak nem lenne jó egy garázs, amit ki lehet adni?

Dr. Hámori Nóra: Van három garázsunk, egyet a mentőállomáson használnak, kettő pedig az Ökovilág centrum mellett van. A garázsok szerződés keretében üzemeltetésre át vannak adva az ÉKKÖV Kft.-nek, úgy tudom ki is vannak adva bérletbe. Szerződés alapján ők rendelkeznek vele.

Horváth Dávid: Általánosságban ezek a garázsok aránytalanul drágák a kiadási összeggel szemben.

Vida László: Van még valakinek kérdése? Ha nincs, akkor, aki a határozati javaslattal egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze. Hét igen.

Letenye Város Önkormányzata Képviselő-testülete 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

99/2025. (VIII. 04.) önkormányzati határozat:

Letenye Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy döntött, hogy nem kíván élni elővásárlási jogával a Letenye 354/30/B garázs értékesítésénél, amely Borsos Balázs és Borsos-Szigeti Hajnalka (9556 Duka, Kossuth Lajos utca 78.) tulajdona. Megbízza a polgármestert, hogy a döntésről értesítse a tulajdonosokat.

Határidő: azonnal

Felelős: Vida László polgármester

Operatív végrehajtásért felelős: Kanizsai Mónika aljegyző

4. Ingatlanrész felajánlásáról döntés

Előadó: Vida László polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Vida László: Negyedik napirendi pont Ingatlanrész felajánlásáról döntés. Röviden itt annyi a történet, hogy az ingatlanrész kínai tulajdonban van, a tulajdonos többször fel lett szólítva az épület küldő állagának megóvására. A tulajdonos részesedést ajánl az önkormányzatnak, ha a felújítást a saját költségére elvégzi. Én nem gondolom, hogy ezt el kellene fogadnunk, hiszen akkor mi is ugyanolyan felelősek lennénk a felújításáért. Az építési hatóság másfél hónapja szólította fel utoljára, ez annak a hozadéka, többszöri felszólításnak. Van esetleg kérdés? Ha nincs, akkor, aki a határozati javaslattal egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze. Hét igen.

Letenye Város Önkormányzata Képviselő-testülete 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

100/2025. (VIII. 04.) önkormányzati határozat:

Letenye Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Letenye 1285 hrsz-ú „kivett áruházz” ingatlan ügyében a tulajdonos által tett felajánlást megtárgyalta és úgy döntött, hogy a felajánlott tulajdonrész nem kívánja elfogadni.

Megbízza a polgármestert, hogy a döntésről értesítse a tulajdonosokat.

Határidő: 2025. augusztus 15.

Felelős: Vida László polgármester

5. Pályázat beadásáról döntés

Előadó: Vida László polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Vida László: Következő napirendi pont, Magyar Falu Program pályázatról döntés. Jegyző Asszony ismerteti.

Dr. Hámori Nóra: Tulajdonképpen az anyag arról szól, hogy megjelent a Magyar Faluprogram keretében az 5000 fő alatti települések közvilágítás korszerűsítésének a lehetősége. A pályázat arról szól, hogy maximálisan 50 millió forint igényelhető, amennyiben nyer a pályázat az elszámolható költségek 100 százalékban finanszírozásra kerülnek. Az előterjesztésben leírtuk, hogy augusztus 31-ig kell beadni a pályázatot és ma került pont annak a végére, hogy jogosultak vagyunk a pályázat benyújtására és érdemes is beadni. Itt a testület korábban már döntött arról, hogy szeretnék a közvilágítást korszerűsíteni, erre vonatkozólag adná be a hivatal a pályázatot, ha úgy dönt a képviselő-testület.

Kovácsévics Zsolt: Kiegészítésként annyi, hogy a közbeszerzési eljárást nem íránk ki addig, ennek a nyertességének fejében dölne el, hogy annak mi lesz a sorsa.

Vida László: Ehhez kapcsolódóan kérdés van-e?

Kovácsévics Zsolt: Gyakorlatilag 407 darab lámpát ki lehetve cserélni ebből az összegből. Maradna 170 körül.

Vida László: A Magyar Falu Programot a beadási határidő után 30 napon belül bírálják el. Azután 30 napon belül utalják a pénzt. Durván 60 napon belül lehet pénz, október végén. Egy próbát megér, vannak nekem benne még szürke foltok, ami a garanciával és a karbantartással kapcsolatos, de ez is tisztázódni fog. Ha nem is nyerünk ötven milliót, bármennyi nagy segítség lenne. Van-e még kérdés, észrevétel? Amennyiben nincs, a határozati javaslat a következő: Letenye Város Önkormányzata Képviselő-testülete dönt arról, hogy pályázatot kíván beadni az Energiaügyi Miniszter által 2025/KÖZVIL/01 számon a Jedlik Ányos Energetikai program keretében és a Magyar Falu Programmal együttműködésben a Magyarország területén működő 5.000 fő alatti állandó lakosságszámú települések önkormányzatai részére meghirdetett „Közvilágítás korszerűsítésének támogatása 5.000 fő alatti településeken” című pályázati kiírásra. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze. Hét igen.

Letenye Város Önkormányzata Képviselő-testülete 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

101/2025. (VIII. 4.) önkormányzati határozat:

Letenye Város Önkormányzata Képviselő-testülete dönt arról, hogy pályázatot kíván beadni az Energiaügyi Miniszter által 2025/KÖZVIL/01 számon a Jedlik Ányos Energetikai program keretében és a Magyar Falu Programmal együttműködésben a Magyarország területén működő 5.000 fő alatti állandó lakosságszámú települések önkormányzatai részére meghirdetett „Közvilágítás korszerűsítésének támogatása 5.000 fő alatti településeken” című pályázati kiírásra.

Határidő: 2025. augusztus 31.

Felelős: Vida László polgármester

Operatív végrehajtásért felelős: Kovácsévics Zsolt városfejlesztési és műszaki osztályvezető

6. ÉKKÖV Kft. Alapító Okirat módosítása

Előadó: Vida László polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Vida László: Utolsó napirendi pont az ÉKKÖV kft. alapító okirat módosítása. A Zalaegerszegi Törvényszék Cégbírósága a Cg. 20-09-068662/17 ügyiratszámom végzést bocsátott ki, amelyben kérte, hogy az ÉKKÖV Kft. korábban jóváhagyott alapító okiratát javítsuk ki úgy, hogy a tevékenységi körök a cégjegyzék tartalmával egyezően a TEÁOR'25 szerinti elnevezéssel és megjelöléssel kerüljenek feltüntetésre. A Cégbíróság kérte még, hogy a bejegyzett könyvvizsgálónál kérjük új könyvvizsgáló bejegyzését és a régi könyvvizsgáló adatainak törlését, vagy csak a régi könyvvizsgáló adatainak a törlését. Van-e ezzel kapcsolatos kérdés? Ha nincs akkor a határozati javaslatot olvasom. Letenye Város Önkormányzata Képviselő-testülete tulajdonosi jogkörében eljárva az egyszemélyes önkormányzati tulajdonú ÉKKÖV Építőipari Kereskedelmi Közzolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (8868 Letenye, Szabadság tér 10.) Alapító Okiratát az 1. melléklet szerinti tartalommal módosítja, és felhatalmazza a polgármestert a Módosító Okirat valamint a 2. melléklet szerinti egységes szerkezetű Alapító Okirat aláírására. A Képviselő-testület felhívja az ÉKKÖV Kft. ügyvezetőjét, hogy a változás-bejelentéssel érintett egységes szerkezetű

Alapító Okirattal kapcsolatos intézkedések megtételéről haladéktalanul gondoskodjon. Aki ezzel egyetért kézfelemeléssel jelezze. Hét igen.

Letenye Város Önkormányzata Képviselő-testülete 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

102/2025. (VIII. 4.) önkormányzati határozat:

Letenye Város Önkormányzata Képviselő-testülete tulajdonosi jogkörében eljárva az egyszemélyes önkormányzati tulajdonú ÉKKÖV Építőipari Kereskedelmi Közszolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (8868 Letenye, Szabadság tér 10.) Alapító Okiratát az 1. melléklet szerinti tartalommal módosítja, és felhatalmazza a polgármestert a Módosító Okirat valamint a 2. melléklet szerinti egységes szerkezetű Alapító Okirat aláírására.

A Képviselő-testület felhívja az ÉKKÖV Kft. ügyvezetőjét, hogy a változás-bejelentéssel érintett egységes szerkezetű Alapító Okirattal kapcsolatos intézkedések megtételéről haladéktalanul gondoskodjon.

Határidő: 2025. augusztus 10.

Felelős: Vida László polgármester
ÉKKÖV Kft. ügyvezetője

Vida László: Van még valakinek esetleg valami kérdése, észrevétele?

Mezriczky István: A Virágh Jánosné megkért, hogy testület előtt mondjam el, hogy a lányának van Facebook-oldala, ahol gyűjtést szerveznek neki és kéri a segítségünket egy megosztással vagy pénzzel, ki hogyan tud. Megtettem.

A másik a focipályán a fűnyírás, a Tóth Zoltán csinálja, nincs tisztában vele, hogy ki fizeti a fűnyírást.

Dr. Hámori Nóra: Egyéni vállalkozóként Ő számlázza ki és kap megbízási díjat. Vele szerződés került megkötésre, szerződés alapján minden hónapban számláz.

Vida László: De nem értem a kérdést, én írtam alá a szerződést vele.

Dr. Hámori Nóra: Neki is tudnia kellene, hogy mit írt alá. Havonta számláz felénk és minden hónapban meg is kapja a pénzét. Nem értem.

Somogyi Tibor: Szerintem az a problémája, hogy feljebb kellene tolni az összeget.

Dr. Hámori Nóra: Itt erről nem szólt senkinek. Polgármester úrral a költségvetés tervezésekor telefonon egyeztettek és ebben az összegben egyeztek meg, erről készült a szerződése is.

Vida László: A költségvetésbe bruttó havi 90 ezer forint van betervezve a sportpálya karbantartására havonta. Akár kell fűvet nyírni, akár nem. Ez ugyanez, mint amivel az ÉKKÖV-vel küzdünk, hogy minden évben ugyanazt a parkgondozási díjat kapja, holott januártól márciusig és októbertől december végéig nem kell nyírnia. Arról nem is beszélve, hogy a közfoglalkoztatottak takarították ki a futópályát. Jövőre újra kell gondolnunk a sportegyesület támogatását, mert ez így nem jó, hogy megbízunk valakit, gyakorlatilag felelőst meg nem fogunk találni.

Dr. Hámori Nóra: Ott minden költséget (víz, villany, szemétszállítás, internet) az önkormányzat fizet, plusz még fizetjük ezt a fűnyírás pénzt is.

Vida László: El kell azon gondolkodnunk, hogy a sporttelepre egy állandó karbantartót felveszünk. Ha csak négy órában, akkor is.

A Virágh Jánosné...hát az a rész ott magánterület, ennyi erővel mindenki jöhetne, hogy támogassuk. Én ezt a részét nem támogatom, hogy az önkormányzat ebben bármilyen módon részt vegyen. Az, hogy magánemberként ki-mit tesz érte, egyéni döntése, de ha egyszer megteszünk egy ilyet, bocsánat a kifejezésért, de elszabadul a pokol. Vegyetek példát, amikor Egyedután leégett egy tető, azt egy egyesület koordinálta, szervezte, magánemberek. Azt sem látom valószínűnek, hogy az önkormányzat felhívására több ember megmozdulna. Valaki szeretne még valamit? Amennyiben nem, köszönöm a részvételt, a rendkívüli testületi ülést 15 óra 20 perckor bezárom.



Vida László
polgármester



Dr. Hámori Nóra
jegyző