



ELŐTERJESZTÉS

Letenye Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

2023. október 5-i soron kívüli ülésére

Tárgy: Közbeszerzési eljárás ismételt megindítására
vonatkozó döntés meghozatala

Előterjesztő: Mikóné Farkas Ildikó alpolgármester

Készítette: Simonyai Imre városfejlesztési és műszaki
osztályvezető

Egyeztetve:

-

Tárgyalja:

-

Költségvetési szempontból ellenőrizte: Turul Nikoletta pénzügyi osztályvezető

Tartalmi, formai szempontból ellenőrizte: Kanizsai Mónika aljegyző

Törvényességi szempontból ellenőrizte: dr. Hámori Nóra jegyző

Minősített többségű döntést igényel: Nem

Tisztelt Képviselő-testület!

A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 2018. évben bekövetkezett módosítása alapján 2018. április 15-től a közbeszerzési eljárásokat elektronikus úton kell megindítani. A Kbt. 42.§ (3) bekezdésében, valamint Letenye Város Önkormányzatának 264/2021.(XI.25.) önkormányzati határozattal jóváhagyott Közbeszerzési szabályzata alapján a Képviselő-testület minden közbeszerzési eljárás megindítása előtt határozatban dönt az adott közbeszerzés kiírásáról, összhangban az éves elfogatott közbeszerzési tervvel.

Letenye Város Önkormányzata a „Bölcsődefejlesztés Letenyén” című, RRF-1.1.2-21-2022-00113 azonosítószámon nyilvántartott projekt keretében pályázati forrás tekintetében a kivitelezési tevékenységre nettó 132.735.108.- Ft összegű támogatási összeget nyert el, melynek megvalósítására közbeszerzési eljárás kiírására volt szükség. A tervek alapján összeállításra került a közbeszerzési dokumentáció, mely a 77/2023.(VI.22.) önkormányzati határozat felhatalmazása alapján az EKR felületen közzétételre került.

A vonatkozó közbeszerzési dokumentációt 12 kivitelező cég töltötte le. A tenderrel kapcsolatban 2 körben az érdeklődők kérdéseket tettek fel, melyekre a válaszokat a tervezővel és a közbeszerzési szakértővel együttműködve Önkormányzatunk megadta, azonban a feltett kivitelezői kérdések alapján szükséges volt a műszaki tartalom (költségvetés és tervek) módosítása is.

A Kbt. előírja, hogy amennyiben lényeges eltérés mutatkozik a közbeszerzési eljárásban közzétett műszaki tartalomban, akkor az eljárást meg kell ismételni, így az eljárás visszavonásra került.

A kiviteli tervek a tervező által átdolgozásra és kiegészítésre kerültek, annak érdekében, hogy a műszaki dokumentáció teljes és egyértelmű legyen az ajánlattevők részére. Az átdolgozott tervek miatt a tételes költségvetés is módosult, nettó 139.644.080.- Ft összegre. Fentiek alapján látható, hogy a pályázatból a kivitelezésre fordítandó összeg magasabb. A pályázat által támogatott kivitelezési költségek, valamint az átdolgozott és kiegészített tervek szerinti kivitelezési költségek között nettó 6.908.972.- Ft + Áfa, azaz bruttó 8.774.394 forint különbözet mutatkozik, mely összeget, mint önrészt, az önkormányzatnak a saját költségvetéséből szükséges biztosítania.

Fontos megjegyezni, hogy a tervező által kidolgozott költségek becslésen alapulnak, a kivitelezésre az ajánlattevők által adott pontos összeget csak a közbeszerzési eljárásra benyújtott ajánlatok alapján fogjuk megismerni. (ez jelentheti azt is, hogy a becsült költségeknél alacsonyabb, de jelentheti azt is, hogy a becsült költségeknél magasabb összegű ajánlatok érkeznek majd be)

Amennyiben a Képviselő-testület a szükséges forrás biztosítására pozitív döntést hoz, abban az esetben szükséges felhatalmazni a polgármestert a közbeszerzés elindításához szükséges fedezetigazolás aláírására, így az ismételt közbeszerzési eljárás megindítható.

A fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek.

Határozati javaslat:

1. Letenye Város Önkormányzata Képviselő-testülete dönt arról, hogy a „Bölcsődefejlesztés Letenyén” című, RRF-1.1.2-21-2022-00113 kódszámú projekt kapcsán a kivitelezési munkálatokra a 2023. évi közbeszerzési terv szerint nettó 139.644.080.- Ft azaz bruttó 177.347.982 Ft, becsült összegű a Kbt. 113.§ (1) bekezdés b) pontja szerinti nyílt közbeszerzési eljárást elindítja és lefolytatja.
2. A közbeszerzési eljárásban kiírt kivitelezési munkálatok pénzügyi fedezete - a támogatási szerződés szerinti nettó 132.735.108 Ft + Áfa vissza nem térítendő támogatási összeg, valamint a támogatási összegen felüli nettó 6.908.972.- Ft + Áfa az önkormányzat által vállalt önerő összege - Letenye Város Önkormányzata 2023. valamint 2024. évi költségvetésében biztosított és rendelkezésre áll.

3. A projekt előkészítése keretében a pályázathoz elkészített tervdokumentációk, a továbbtervezések dokumentációi, a műszaki tartalmat alátámasztó becsült költséget igazoló tételes tervezői költségvetés rendelkezésre áll.
4. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a fedezetigazolás aláírására.

Határidő: a közbeszerzési eljárás megindításának végső határideje 2023. október 20.

Felelős: Farkas Szilárd polgármester

Letenye, 2023. október 5.


Mikóné Farkas Ildikó
alpolgármester

MÓDOSÍTOTT KÖLTSÉG BECSLÉS
2. KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁSA
TELJES KIVITELEZÉSRE

KÖLTSÉGVETÉS FŐÖSSZESÍTŐ REV01

LETENYE BAJCSY-ZS.U.2/B. 1668/2.HRSZ ALATTI BÖLCSŐDE ÉPÍTÉS KIVITELI TERVDOKUMENTÁCIÓ

Munkamegnevezése	Anyagköltség	Munkadíj	Összesen
ÉPÍTŐMESTERI MUNKÁK költségek	54 069 971 Ft	39 837 265 Ft	93 907 236 Ft
BEÉPÍTETT KONYHABÚTOROK	692 952 Ft	90 478 Ft	783 430 Ft
KERT-,TÁJÉPÍTÉSZETI MUNKÁK költségek			1 003 800 Ft
AKADÁLYMENTESÍTÉS munkák	344 800 Ft	163 300 Ft	508 100 Ft
KÖZLEKEDÉSEPÍTÉSI munkák			10 052 055 Ft
KÖZMŰÉPÍTÉSI munkák	2 333 565 Ft	3 415 053 Ft	5 748 618 Ft
ÉPÜLETGÉPÉSZETI MUNKÁK költségek	10 349 422 Ft	3 131 473 Ft	13 480 895 Ft
ÉPÜLETVILLAMOSSÁGI MUNKÁK költségek	7 230 447 Ft	6 929 499 Ft	14 159 946 Ft
NETTÓ költségek ÖSSZESEN			139 644 080 Ft
ÁFA 27 %			37 703 902 Ft
BRUTTÓ költségek ÖSSZESEN			177 347 982 Ft

INDUOMO építész stúdió kft.
8808 Nagykánizsa-Boróka u. 1.
Adószám/14582291-2-20
Szá: 11600004-00000000-31996611
Cg.: 20.09.069101

Nagykanizsa 2023.szeptember hó

RENDELKEZÉSRE ÁLLÓ PÁLYÁZATI FORRÁS

	Tevékenység megnev	Nettó	ÁFA	Bruttó
1	Építés	132 735 107,9 Ft	35 838 479,1 Ft	168 573 587 Ft
2	Eszköz beszerzés	17 074 000,0 Ft	4 609 980,0 Ft	21 683 980 Ft
3	Műszaki ellenőr	1 574 000,0 Ft	424 980,0 Ft	1 998 980 Ft
4	Kötelező nyilvánosság	476 500,0 Ft	128 655,0 Ft	605 155 Ft
5	Tervezés	6 000 000,0 Ft	1 620 000,0 Ft	7 620 000 Ft
6	PM	1 978 937,0 Ft	534 313,0 Ft	2 513 250 Ft
7	Közbeszerzési szakértő	1 800 000,0 Ft	486 000,0 Ft	2 286 000 Ft
	Összesen	161 638 544,9 Ft	43 642 407,1 Ft	205 280 952 Ft