



## J e g y z ő k ö n y v

Készült Letenye Város Képviselő-testületének

2022. december 15-én tartott rendes nyilvános üléséről

Határozat száma:	Határozat tárgya:
170/2022. (XII.15.)	Beszámoló a Kolping Alapszolgáltatási Központ 2022. évi munkájáról
171/2022. (XII.15.)	Kolping Oktatási és Szociális Intézményfenntartó Szervezettel kötött ellátási szerződés alapján fizetendő támogatás
172/2022. (XII.15.)	Beszámoló a Letenyei Közös Önkormányzati Hivatal 2022. évi tevékenységéről
173/2022. (XII.15.)	Beszámoló az adóhatóság 2022. évi munkájáról és az adóbevételek alakulásáról
174/2022. (XII.15.)	2023. évi belső ellenőrzési terv elfogadása
175/2022. (XII.15.)	Dél-Zala Murahíd Letenye Térségi Társulás társulási megállapodásának módosítása
176/2022. (XII.15.)	A 2023/2024. tanévre vonatkozóan az általános iskolai kötelező felvételi körzethatárok megállapításának véleményezése
177/2022. (XII.15.)	A letenyei Egészségházban járóbeteg szakrendelések jövőbeni biztosítása
178/2022. (XII.15.)	Az ÉKKÖV Kft. által parkfenntartási munkálatokra tett árajánlat megtárgyalása
179/2022. (XII.15.)	Letenye város karbantartási feladatok ellátásával kapcsolatos döntés meghozatala
180/2022. (XII.15.)	Letenye város karbantartási feladatok ellátásával kapcsolatos döntés meghozatala

181/2022. (XII.15.)	Az ÉKKÖV Kft. 2023. évi lakásfelújítási terv elfogadása
182/2022. (XII.15.)	Letenye Kossuth u. 3. szám előtt közterületi parkoló kialakítási kérelem
183/2022. (XII.15.)	Ingatlanvásárlási kérelem elbírálása
184/2022. (XII.15.)	Ingatlanvásárlási kérelem elbírálása
185/2022. (XII.15.)	Ingatlanvásárlási kérelem elbírálása
186/2022. (XII.15.)	Ingatlanvásárlási kérelem elbírálása
187/2022. (XII.15.)	Letenyei Termálfürdő és Kemping üzemeltetése

<b>Rendelet száma:</b>	<b>Tárgya:</b>	<b>Kapcsolódó önkormányzati rendelet (módosítás, hatályon kívül helyezés)</b>
18/2022. (XII.16.)	a szociális ellátásokról	Módosítva a 16/2021. (VIII.27.) önkormányzati rendelet
19/2022. (XII.16.)	a közszolgálati tisztviselők 2023. évi illetményalapjáról és illetménykiegészítéséről	

## J e g y z ő k ö n y v

Készült Letenye Város Képviselő-testületének 2022. december 15-én de. 9.00 órai kezdettel – a Letenyei Közös Önkormányzati Hivatal emeleti tanácskozótermében – tartott rendes nyilvános üléséről.

Jelen vannak: Farkas Szilárd polgármester, Mikóné Farkas Ildikó alpolgármester, Biró László, Dömök József, Gyergyák Tibor és Somogyi Tibor képviselők

Igazoltan maradt távol: Gerák Zoltánné képviselő

Tanácskozási joggal megjelent: Dr. Hámori Nóra jegyző, Kanizsai Mónika aljegyző, Gál Zsuzsanna önkormányzati és hatósági osztályvezető, Peti-Turul Nikoletta pénzügyi ügyintéző, Simonyai Imre városfejlesztési és műszaki osztályvezető, Vlasicsné Hermán Gabriella Kolping intézményvezető

Farkas Szilárd: Tisztelettel köszöntöm a Képviselő-testület tagjait és meghívott vendégeinket. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület határozatképes, a Képviselő-testület 6 tagja jelen van. Gerák Zoltánné képviselő asszony jelezte távolmaradását, igazoltan van távol. A napirendi pontok, illetve a hozzá kapcsolódó előterjesztések kiküldésre kerültek. A napirendi pontokkal kapcsolatban szeretnék módosító javaslatot előterjeszteni. A 3./ és 4./ napirendi pont lenne az 1./ és 2./ napirendi pont, az 1./ és 2./ eredeti napirendi pont pedig a 3./ és 4./ napirendi pont. Van-e más javaslat a napirenddel kapcsolatosan? Nincs. Kérem, aki a módosított napirendet elfogadja, kézfelemeléssel jelezzen.

Javasolt napirendi pontok:

- 1./ Beszámoló a Kolping Alapszolgáltatási Központ 2022. évi munkájáról  
Előadó: Farkas Szilárd polgármester
- 2./ Kolping Oktatási és Szociális Intézményfenntartó Szervezettel kötött ellátási szerződés alapján fizetendő támogatás  
Előadó: Farkas Szilárd polgármester
- 3./ A szociális ellátásokról szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálata  
Előadó: Farkas Szilárd polgármester
- 4./ Javaslat a Letenyei Közös Önkormányzati Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők 2023. évi illetményalapjáról és illetménykiegészítéséről szóló önkormányzati rendelet megalkotására  
Előadó: Dr. Hámori Nóra jegyző
- 5./ Beszámoló a Letenyei Közös Önkormányzati Hivatal 2022. évi tevékenységéről  
Előadó: Dr. Hámori Nóra jegyző
- 6./ Beszámoló az adóhatóság 2022. évi munkájáról és az adóbevételek alakulásáról  
Előadó: Farkas Szilárd polgármester
- 7./ 2023. évi belső ellenőrzési terv elfogadása  
Előadó: Farkas Szilárd polgármester

- 8./ Dél-Zala Murahíd Letenye Térségi Társulás társulási megállapodásának módosítása  
Előadó: Farkas Szilárd polgármester
- 9./ A 2023/2024. tanévre vonatkozóan az általános iskolai kötelező felvételi körzethatárok megállapításának véleményezése  
Előadó: Farkas Szilárd polgármester
- 10./ A letenyei Egészségházban járóbeteg szakrendelések jövőbeni biztosítása  
Előadó: Farkas Szilárd polgármester
- 11./ Az ÉKKÖV Kft. által parkfenntartási munkálatokra tett árajánlat megtárgyalása  
Előadó: Farkas Szilárd polgármester
- 12./ Letenye város karbantartási feladatok ellátásával kapcsolatos döntések meghozatala  
Előadó: Farkas Szilárd polgármester
- 13./ Az ÉKKÖV Kft. 2023. évi lakásfelújítási terv elfogadása  
Előadó: Farkas Szilárd polgármester
- 14./ Letenye Kossuth u. 3. szám előtt közterületi parkoló kialakítási kérelem  
Előadó: Farkas Szilárd polgármester
- 15./ Ingatlanvásárlási kérelmek elbírálása  
Előadó: Farkas Szilárd polgármester
- 16./ Egyebek

A Képviselő-testület a módosított napirenddel 6 igen szavazattal, egyhangúan egyetértett.

- 1./ Beszámoló a Kolping Alapszolgáltatási Központ 2022. évi munkájáról  
Előadó: Farkas Szilárd polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Farkas Szilárd: Tisztelt Képviselő-testület! Az előterjesztés és a hozzá kapcsolódó beszámoló kiküldésre került. Az Önkormányzat irányába legalább egyszer beszámolási kötelezettség terheli a szerződésünk szerint, illetve magasabb szintű jogszabály szerint a Kolping Alapszolgáltatási Központ által végzett tevékenységet, munkát. A beszámoló elkészítésre került és be is terjesztettük a Képviselő-testületnek. Mielőtt a beszámoló felett megnyitnám a vitát, kérdezem intézményvezető asszonyt, hogy kívánja-e kiegészíteni az írásban megküldött beszámolót.

Vlasiczné Hermán Gabriella: Nem.

Farkas Szilárd: Kérdés, észrevétel van-e a képviselők részéről a beszámolóval kapcsolatosan?

Dömök József: Elolvastam az anyagot és az tűnik ki belőle – mint minden évben -, hogy a Kolping Alapszolgáltatási Központ dolgozói áldozatos munkát hoztak a Covid idején is és utána is, az Alapszolgáltatási Központ jól végzi nagyon a tevékenységét.

Vlasiczné Hermán Gabriella: Köszönöm.

Mikóné Farkas Ildikó: Kár, hogy csak egy kötelezőség évente, én több alkalommal is szívesen olvasnék erről a tevékenységről, erről a sokszínűségről. Köszönet az idősek ellátásáért és külön köszönet, hogy a városban lévő idősek ellátását is megoldják. Lenne egy kérésem az előterjesztéshez kapcsolódóan. A jövőben Letenyén az Idősügyi Tanács működése újraélesztésre kerül és jó lenne, ha a kapcsolatainkat ez irányban is ki tudnánk terjeszteni. A város szépkorújainak a programjait úgy gondolom, hogy össze lehetne hangolni a bentlakásos intézmény időskorújainak programjaival. További kitartást, erőt, egészséget, sok szakembert a működéshez! Még egy kérdésem lenne. Nagyon szépen megújult épületben történik az időskorúak nappali ellátása. Maga az épület beváltotta-e a hozzáfűzött reményeket, tehát az időskorúak birtokba vették abban a számban, ami remény volt az építkezés elkezdésekor, vagy még a folyamat közepén tartanak? Köszönöm szépen.

Farkas Szilárd: Köszönöm szépen.

Vlasiczné Hermán Gabriella: Azt gondolom, hogy igen. Mi nagyon nagy reményeket fűztünk az új épülethez és fűzünk is a mai napig. Sokkal több programunk van és rendszeresítette az atya azt, hogy minden héten hétfőn az Alapszolgáltatási Központban van a város szentmiséje. Több alkalommal volt próbálkozás arra, hogy az atya újra vigye a templomba – megmondom őszintén a mi kérésünkre -, hiszen a szentmisén való részvétel, az épület kinyitása a munkatársainknak munkaidőn kívüli elfoglaltságot jelent. Az idősek megfogalmazták azt, hogy sokkal jobban szeretnek jönni az Alapszolgáltatási Központba szentmisére, mint a templomba. Ebben az időszakban meg főleg, hiszen nálunk ott melegben vannak és egy nagyon szép környezetben tudnak a szentmisén részt venni. A továbbiakban is az idősek kérésének megfelelően ott van a szentmise. Szeretném tájékoztatni a Tisztelt Képviselőtestületet, hogy Szepetneken volt idősek nappali ellátása 10 fővel az intézménybe integrálva és ott a 10 férőhelyet megszüntettük. Mivel nem szeretnénk volna visszaadni a lehetőséget, ezért áthoztuk ide Letenyére az Alapszolgáltatási Központba, így a 28 fős idősek nappali ellátása engedély szempontjából 38 főre bővült. Ezen kívül az új háziorvossal is beszéltünk és kértem azt, ha az ő ellátási körébe kerül olyan idős ember, akiről úgy ítéli meg, hogy akár az egészségi állapotában, akár a mentális állapotában, a mentális jólétében tudunk segíteni, akkor ajánlja a nappali ellátás programjait, azt nagyon szívesen vesszük. Próbálkozunk, és nagyon bízom abban, hogy az elkövetkezendő időben akár az Idősügyi Tanács programjaival kibővülve lehetne a nappali ellátás programjait megszervezni. Azt látom, hogy nagyon szívesen vesznek részt az idősek olyan programokon, ami számukra egy kicsit nehezebben elérhető. Körülbelül egy hónapja Szlovéniában voltunk az orchidea központban és onnan már elmentünk az Energia Parkba, ott volt egy kis tájékoztató és kipróbáltuk az energiapontokat, feltöltöttünk energiával és úgy jöttünk haza. Telt létszámmal mentünk, tele volt az autóbusz. Én nyitott vagyok az ilyen közös együtt gondolkodásra is és a közös programokra is. Köszönöm szépen.

Farkas Szilárd: Köszönöm szépen.

Biró László: Az év folyamán volt szerencsém előadást és kiállítást tartani az új objektumban Géza atyával közös szervezésben és nagyon pozitív volt ott a hozzáállás, szinte minden ülőhely megtelt, jöttek a nyugdíjasok. Nagyon érdekelte őket a letenyei határórság története, erről szólt a kiállítás és az előadás is. Ha ilyen programok vannak rendszeresen szervezve, akkor már megérte.

Farkas Szilárd: További kérdés, észrevétel? Nincs. Zárszóként szeretném megköszönni a 2022. évi munkát, illetve azt, hogy XXI. századi körülmények között látják el a letenyei és a Letenyére érkező időseket. Ahogy alpolgármester asszony is említette újraélesztjük az Idősügyi Tanácsnak a további működését. Itt szeretném intézményvezető asszonyt megkérni, hogy csatlakozzon az Idősügyi Tanácshoz és azt gondolom, hogy komplex egészében egy jól működő, modern körülmények között működő Idősügyi Tanácsot tudunk működtetni itt a városban, illetve szorosan kapcsolódva a Megyei Idősügyi Tanács munkájához. Ha nincs további kérdés, észrevétel, akkor szavaznánk. Kérem, aki egyetért azzal, hogy fogadjuk el a Kolping Alapszolgáltatási Központ 2022. évi tevékenységéről szóló beszámolót, kézfelemeléssel jelezzen.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúan az alábbi határozatot hozta:

170/2022. (XII.15.) önkormányzati határozat:

Letenye Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az étkeztetés, a házi segítségnyújtás, a jelzőrendszeres házi segítségnyújtás és az idősek klubja típusú nappali ellátás, támogató szolgáltatás szociális alapszolgáltatási feladatokat ellátási szerződés keretében nyújtó Kolping Alapszolgáltatási Központ 2022. évi tevékenységéről szóló beszámolót elfogadja.

Megbízta a polgármestert, hogy a döntésről tájékoztassa az intézmény vezetőjét.

Határidő: 2022. december 31.

Felelős: Farkas Szilárd polgármester

2./ Kolping Oktatási és Szociális Intézményfenntartó Szervezettel kötött ellátási szerződés alapján fizetendő támogatás

Előadó: Farkas Szilárd polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Farkas Szilárd: Tisztelt Képviselő-testület! Letenye Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, Murarátka, Kistolmács és Zajk községek Képviselő-testületei 2011. áprilisban szerződést kötöttek a szociális étkeztetés, a házi segítségnyújtás, a jelzőrendszeres házi segítségnyújtás és az idősek klubja nappali ellátás biztosítására a Kolping Oktatási és Szociális Intézményfenntartó Szervezettel. A feladat-ellátáshoz biztosított támogatás ügyében kezdeményeztük a KOSZISZ igazgatójánál, hogy az Önkormányzat nehéz anyagi helyzetére tekintettel a támogatás összege egyezzen meg a korábban fizetett összeggel. A javasolt összeget elküldtük igazgató úr irányába és ő ezzel egyetértett, így a támogatás összegét legkésőbb jövő év november 1-jéig kell megfizetnünk a KOSZISZ számlájára. Az előterjesztést tárgyalta a Városfejlesztési és Gazdasági Bizottság. Mivel a bizottság elnöke nem tudott részt venni az ülésen, ezért alpolgármester asszony vezette az ülést. Átadom részére a szót, hogy a bizottsági ülésen megfogalmazott javaslatot szíveskedjen ismertetni.

Mikóné Farkas Ildikó: Köszönöm szépen. A Városfejlesztési és Gazdasági Bizottság javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek, hogy a Kolping Oktatási és Szociális Intézményfenntartó Szervezettel kötött ellátási szerződés 27. pontjának felülvizsgálata alapján a szociális

étkeztetés, a házi segítségnyújtás, a jelzőrendszeres házi segítségnyújtás és az idősek klubja típusú nappali ellátás feladatok ellátásáért 2023. évben 1.500.000.- Ft támogatást nyújtson.

Farkas Szilárd: Köszönöm szépen. Kérdés, észrevétel van-e a képviselők részéről?

Mikóné Farkasi Ildikó: Kérdésem lenne. Az előterjesztés első mondataiban olvasható, hogy a három kistélepülés is megkötötte ezt a szerződést. Ez a szerződés Letenye berkein belül működik, vagy ők önállóan kötöttek szerződést az ellátásra? Ehhez kapcsolódóan egy technikai dolog, hogy az éves hozzájárulások összege megállapodás kérdése, vagy vannak mutatószámok, amely alapján egy-egy kötelezőség kimutatható, vagy kimutatott.

Dr. Hámori Nóra: Az előterjesztésben egy fél mondat erejéig utaltunk rá. Augusztusban a Képviselő-testület jóváhagyta határozatával ezt a szerződést és nem csak Murarátka, Kistolmács és Zajk községek, illetve Letenye, hanem Szepetnek és Becsehely községek önkormányzatai is az ellátási szerződésben félként vannak megjelölve. Ezek közül az önkormányzatok közül egyedül Letenye Város Önkormányzata járul hozzá a feladatok ellátásához, nem külön szerződés van.

Farkas Szilárd: Köszönöm szépen. További kérdés van-e? Nincs. Intézményvezető asszony részéről? Nincs.

Mikóné Farkas Ildikó: Nem kaptam választ a kérdéseimre, hogy mi alapján történik a hozzájárulás megállapítása? Egyezség, vagy van valamilyen normatív dolog?

Farkas Szilárd: Megegyezés alapján. Kérem, aki a határozati javaslatban foglaltakkal egyetért, kézfelemeléssel jelezzen.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúan az alábbi határozatot hozta:

171/2022. (XII.15.) önkormányzati határozat:

Letenye Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kolping Oktatási és Szociális Intézményfenntartó Szervezettel kötött ellátási szerződés 27. pontjának felülvizsgálata alapján a szociális étkeztetés, a házi segítségnyújtás, a jelzőrendszeres házi segítségnyújtás és az idősek klubja típusú nappali ellátás feladatok ellátásáért 2023. évben 1.500.000.- Ft támogatást nyújt a Kolping Oktatási és Szociális Intézményfenntartó Szervezet részére. A támogatás átutalásáról Letenye Város Önkormányzata legkésőbb 2023. november 1-jéig gondoskodik.

Határidő: 2023. november 1.

Felelős: Farkas Szilárd polgármester

Farkas Szilárd: Megköszönöm Vlasicsné Hermán Gabriella intézményvezető asszonynak a személyes jelenlétet. Áldott, békés ünnepeket kívánok!

Vlasicsné Hermán Gabriella: Köszönöm szépen. Viszont kívánom és további jó munkát!

### 3./ A szociális ellátásokról szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálata

Előadó: Farkas Szilárd polgármester

(A rendelet és az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Farkas Szilárd: Tisztelt Képviselő-testület! Letenye Város Önkormányzatának a szociális ellátásokról szóló önkormányzati rendelete felülvizsgálatára került sor, amely több témát is érint. Az előterjesztés első és második oldalán található egy táblázat, amely az ápolási díjakra, illetve a települési támogatásra, a lakhatás támogatására meghatározott létszámokat, illetve összegeket mutat be. A rendeletünkben egyetlen kötelező támogatási formát kell hagynunk, ez a rendkívüli települési támogatás, amelyet jogszabály ír elő. Az ápolási támogatás és a lakhatási támogatás nem kötelező elem, akár elhagyható, vagy egyik, vagy másik, vagy egyik sem, vagy akár mindkettő. Az előterjesztés ezt foglalja össze. Láthatjuk azt, hogy ez a 2022. november 30-i állapot alapján összesen hány főt érint. A települési támogatásoknál az ápolásra 4 fő van megjelölve, de ez valójában 3 fő, mert az elmúlt ülés alkalmával 1 fő részére megszüntetésre került az ápolási díj, a lakhatás esetében pedig 20 főt érint. A Humán és Ügyrendi Bizottság tárgyalta az előterjesztést, átadom elnök úrnak a szót.

Biró László: Köszönöm szépen. A Humán és Ügyrendi Bizottság hétfőn 6 fővel tartotta meg ülését, ahol részletesen megtárgyaltuk a szociális ellátásokról szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálatát. Ahogy polgármester úr is mondta, azokat az elemeket tárgyaltuk meg, amin változtatni lehet. A táblázatból láthatjuk az összegeket is, hogy az ápolási és lakhatási támogatásnál, ha ezeket kivesszük a rendeletből, akkor évente 1.500.000-2.000.000.- Ft közötti összeget tudunk megspórolni, ami nem kis összeg jelen nehézségek figyelembevételével. Fontos megtárgyalni a Képviselő-testületnek is, hogy kivegyük a rendeletből ez a két támogatási formát, vagy ne vegyük ki. A Humán és Ügyrendi Bizottság nem tudott döntésre jutni, mivel 3 igen szavazat és 3 tartózkodás született, így nem éltünk javaslattal a Képviselő-testület irányába.

Farkas Szilárd: Köszönöm szépen. A rendelet tervezetnél A) és B) változat van. Az A) változatban kivezetésre kerül a lakhatási és az ápolási támogatás. A B) változat szerint pedig néhány technikai módosítás kerülne be a rendeletbe, tehát nem változna meg jelenlegi rendeletnek a tartalma. Én azt gondolom, hogy mérlegelni szükséges. A Humán és Ügyrendi Bizottság nem foglalt állást, ezért szeretném, ha a képviselők megosztanák véleményüket, hiszen ez egy nagyon fontos rendelet, és ha azt fogadjuk el, hogy kivezetésre kerül ez a két támogatási forma, akkor csak a rendkívüli települési támogatás lehetőségével lehet élni. A Humán és Ügyrendi Bizottság ülésén az is elhangzott, hogy 1 fő részére az ápolási díj jövő év teljes egészében úgymond jár, függetlenül attól, hogy melyik tervezet kerül elfogadásra, illetve 2 fő esetében 2023. április végéig. Ha jól tudom, áprilisban lenne a felülvizsgálat és akkor kerülne megszüntetésre részükre az ápolási díj, ha az A) változat kerülne elfogadásra. Ha a lakhatási támogatást megnézzük az összegszerűen nem egy jelentős összeg, viszont az ápolási díjnak az összege 1.000.000.- Ft-on felüli összeget jelent. Kérdés, észrevétel van-e a képviselők részéről?

Biró László: Szeretném még hozzátenni, hogy az Országgyűlés is redukálta a szociális törvényt, hozzá mertek nyúlni, akkor mi helyi szinten miért ne nyúljunk hozzá, miért ne határozzunk úgy ebben a nehéz helyzetben, hogy ki kell venni a rendeletből ezeket a támogatási formákat. Lehet, hogy ez csak időszakos lesz, 2-3 év, amíg jobb helyzet nem lesz és akkor ezt újra vissza lehet állítani. Én a jelenlegi nehéz helyzetre tekintettel javasolnám a kivezetését a két támogatási formának.



Farkas Szilárd: Köszönöm szépen.

Dömők József: Biró László bizottsági elnök úrhoz csatlakoznék. A képviselő-testületi üléseken rendszeresen felvetődött, hogy csökkenteni kell a szociális járandóságokat, akkor most itt van rá a mód és lehetőség. A szociális törvénynek megfelelően 2023. január 1-jétől vezessük ki ezt a két támogatási formát, mert minden amellett szól most, hogy ki kell vezetnünk.

Farkas Szilárd: Köszönöm szépen. Ha ki akarjuk vezetni, akkor azt most kellene megtenni.

Mikóné Farkas Ildikó: Van-e ismeretünk arról, hogy az ápolási díjban részesülők közül hányan élnek azzal a lehetőséggel, hogy az ápolási díj igénybevétele mellett napi négy óras munkavégzést folytatnak?

Gál Zsuzsanna: A benyújtott kérelmek alapján, amikor kérelmezték a felülvizsgálatot, akkor mind a hárman azt nyilatkozták, hogy nem végeznek mellette munkát.

Mikóné Farkas Ildikó: Köszönöm szépen.

Farkas Szilárd: További kérdés van-e? Nincs. Döntenünk szükséges. Az A) változat egy új rendelet tervezet, amely alapján kivezetésre kerülne a két támogatási forma. A B) változat pedig a jelenlegi rendelet technikai módosítása.

Mikóné Farkas Ildikó: Nekem lenne egy módosító javaslatom. Az ápolási díj igénybevételenek lehetőségét tudom támogatni, hogy kerüljön ki a rendeletből, viszont a lakhatási támogatást a mostani energiaárak mellett hagyjuk meg. Nem nagy ez az összeg, de annak a 20 embernek gondolom azért volt itt a kérelme, mert neki ez az összeg is valamit jelent.

Farkas Szilárd: Köszönöm szépen. Külön fogunk szavazni az ápolási díj kivezetéséről és a lakhatási támogatás kivezetéséről is. További kérdés? Nincs. Módosító javaslat érkezett, azzal kezdem. Kérem, aki egyetért azzal, hogy az ápolási díj kivezetésre kerüljön a rendeletből, a lakhatási támogatás pedig maradjon, kézfelemeléssel jelezzen. 2 igen szavazat, 4 nem szavazat. Nem kapta meg a szükséges szavazatot. Kérem, aki az A) verzió szerint - amelyben mindkét támogatási forma kivezetésre kerül - egyetért az új rendelet megalkotásával, kézfelemeléssel jelezzen. 3 igen szavazat, 2 nem szavazat, 1 tartózkodás. Nem kapta meg a minősített többséget. Jön a B) változat. Kérem, aki egyetért a B) verzió szerint a rendelet megalkotásával – amely a jelenlegi rendelet módosítása -, kézfelemeléssel jelezzen.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, 2 nem szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

18/2022. (XII.16.) önkormányzati rendelet:

Letenye Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 18/2022. (XII.16.) önkormányzati rendeletét a szociális ellátásokról szóló 16/2021. (VIII.27.) önkormányzati rendelet módosításáról a melléklet szerint megalkotja.

4./ Javaslat a Letenyei Közös Önkormányzati Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők 2023. évi illetményalapjáról és illetménykiegészítéséről szóló önkormányzati rendelet megalkotására

Előadó: Dr. Hámori Nóra jegyző

(A rendelet és az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Farkas Szilárd: Tisztelt Képviselő-testület! A Letenyei Közös Önkormányzati Hivatalban dolgozók munkájának elismerése érdekében a Képviselő-testület élt a lehetőséggel, hogy a köztisztviselők esetében illetménykiegészítést állapítson meg, illetve a köztisztviselői illetményalapot a mindenkori költségvetésben meghatározott mértéken felül határozza meg. Ezt önkormányzati rendelet szabályozza. Az illetményalappal kapcsolatosan van egy 63.000.- Ft-os, egy 65.000.- Ft-os, egy 68.000.- Ft-os és egy 70.000.- Ft-os összegre vonatkozó javaslat, illetve van a 20 %-os illetménykiegészítésre vonatkozó javaslat. Nem tudom, hogy jegyző asszony kíván-e kiegészítést tenni. Amennyiben nem, akkor a Humán és Ügyrendi Bizottság elnökének adnám át a szót, hogy ismertesse a bizottsági javaslatot.

Biró László: A Humán és Ügyrendi Bizottság ebben a napirendi pontban is a takarékosági szempontokat vette figyelembe és 5 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett javasolja a Képviselő-testületnek elfogadni a 63.000.- Ft-os illetményalapot a 20 %-os illetménykiegészítéssel.

Farkas Szilárd: Köszönöm. A Városfejlesztési és Gazdasági Bizottság is tárgyalta az előterjesztést. Átadom a szót alpolgármester asszonynak.

Mikóné Farkas Ildikó: A Városfejlesztési és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal a következőket javasolja a Tisztelt Képviselő-testületnek. A közszolgálati tisztviselők 2023. évi illetményalapjáról, illetménykiegészítéséről szóló rendelet megalkotását javasolja az előterjesztésnek megfelelően, de 63.000.- Ft-os illetményalappal és egységesen 20 %-os illetménykiegészítéssel.

Farkas Szilárd: Köszönöm szépen. Mindkét bizottság a 63.000.- Ft-os illetményalapot, illetve a 20 %-os illetménykiegészítést javasolja elfogadni. Más javaslat van-e? Amennyiben nincs, akkor ezeket a javaslatokat befogadom, és erről kellene dönteni. Felhívom a figyelmet, mivel rendeletről van szó, ezért minősített többség szükséges a döntés szempontjából. Kérem, aki a 63.000.- Ft-os illetményalapot és egységesen a 20 %-os illetménykiegészítést elfogadja, kézfelemeléssel jelezzen.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúan az alábbi rendeletet alkotta:

19/2022. (XII.16.) önkormányzati rendelet:

Letenye Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 19/2022. (XII.16.) önkormányzati rendeletét a közszolgálati tisztviselők 2023. évi illetményalapjáról és illetménykiegészítéséről a melléklet szerint megalkotja.

5./ Beszámoló a Letenyei Közös Önkormányzati Hivatal 2022. évi tevékenységéről

Előadó: Dr. Hámori Nóra jegyző

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Farkas Szilárd: Tisztelt Képviselő-testület! Jegyző asszony beterjesztette a 2022. évi munkáról szóló beszámolót. Kérdezem, hogy a beszámolót kívánja-e jegyző asszony kiegészíteni. Nem. Kérdés, észrevétel van-e a képviselők részéről?

Mikóné Farkas Ildikó: Egy kérésem lenne, hogy a közös munkánkat egy kicsit a határidő tekintetében, illetve a megvalósítások tekintetében, ami a Letenyei Közös Önkormányzati Hivatal falain kívül történő munkavégzés, egy kicsit próbáljuk meg gyorsítani és ne kelljen egy-egy feladatra többször is visszatérni, hogy elvégzésre került-e, hol tart. Legyen az természetes, ha valami akadálya van egy ilyen jellegű munka elvégzésének, akkor tájékoztatást kapjunk, ha nincs akadálya, akkor pedig ne kelljen kétszer, háromszor visszatérni rá. Én a magam nevében köszönöm a Letenyei Közös Önkormányzati Hivatal valamennyi dolgozójának a munkát, a feladat ellátást. Én azt gondolom, hogy bárminemű kéréssel, kérdéssel fordultam a dolgozókhhoz, mindig hiánytalanul megkaptam a választ a felvetésekre. Kitaró munkát kívánok a feladatot ellátóknak ebben a nagy hőségben, amiben nyolc óra hosszát itt kell dolgozni! Ha a kérésemet lehet úgy teljesíteni, hogy a jövőben ez is zökkenőmentes lesz, azt gondolom, hogy akkor egy tartalmas együttműködésről beszélhetünk.

Farkas Szilárd: Köszönöm szépen a kiegészítést. Ezt mindenképpen figyelembe vesszük és eszerint fogunk eljárni a jövőben. További kérdés, észrevétel van-e a beszámolóval kapcsolatban? Nincs. Kérem, aki egyetért a határozati javaslattal, kézfelemeléssel jelezzen.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúan az alábbi határozatot hozta:

172/2022. (XII.15.) önkormányzati határozat:

Letenye Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Letenyei Közös Önkormányzati Hivatal 2022. évi tevékenységéről szóló beszámolót a melléklet szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: 2022. december 31.

Felelős: Dr. Hámori Nóra jegyző

6./ Beszámoló az adóhatóság 2022. évi munkájáról és az adóbevételek alakulásáról

Előadó: Farkas Szilárd polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Farkas Szilárd: Tisztelt Képviselő-testület! Az előterjesztésben a helyi iparüzési adó alakulásáról, az idegenforgalmi adó, a talajterhelési díj, a késedelmi pótlékok és az idegen bevételek tekintetében olvashatunk beszámolót. Különösbben nem kívánok ehhez hozzátenni információt, a jogszabályok szerint kellett eljárni. A Városfejlesztési és Gazdasági Bizottság tárgyalta az előterjesztést, átadom a szót alpolgármester asszonynak.

Mikóné Farkas Ildikó: A Városfejlesztési és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az említett beszámolót az előterjesztés szerinti tartalommal fogadja el.

Farkas Szilárd: Köszönöm szépen. Jegyző asszony kíván-e kiegészítést tenni? Nem. Kérdés, észrevétel van-e a képviselők részéről? Nincs. Kérem, hogy a beszámolót fogadjuk el. Kérem, aki ezzel egyetért, kézfelemeléssel jelezzen.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúan az alábbi határozatot hozta:

173/2022. (XII.15.) önkormányzati határozat:

Letenye Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2022. évi adóztatásról és a helyi adóbevételek alakulásáról szóló beszámolót az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

7./ 2023. évi belső ellenőrzési terv elfogadása

Előadó: Farkas Szilárd polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Farkas Szilárd: Tisztelt Képviselő-testület! Az előterjesztés a 2023. évi belső ellenőrzési terv betervezését tartalmazza. A táblázatból látható, hogy mely területekre irányul az ellenőrzés. Az anyakönyvvezetési tevékenység ellátásának ellenőrzése, ez egy szabályszerűségi ellenőrzés a Letenyei Közös Önkormányzati Hivatalban. Az áfa nyilvántartások, bevallások ellenőrzésére is sor kerül a terv szerint Letenye Város Önkormányzata vonatkozásában, ami szintén szabályszerűségi ellenőrzés. A harmadik terület a Letenyei Család és Gyermejkölési Központ, ahol szabályszerűségi ellenőrzés keretén belül az iktatás, az iratkezelés rendjének az ellenőrzésére kerül sor. Láthatjuk a táblázatból, hogy a belső ellenőri napok száma hogyan fog alakulni. A negyedik ellenőrzés a Letenyei Hóvirág Óvoda létszámgazdálkodására vonatkozik, ami szintén szabályszerűségi ellenőrzés. A következő a Könyvtár működésének szabályszerűségi ellenőrzése. Az Önkormányzat 100 %-os tulajdonában lévő ÉKKÖV Kft-nél is történne ellenőrzés, ez pedig a vagyonyilvántartási rendszer megfelelőségének az ellenőrzésére terjedne ki. A Városfejlesztési és Gazdasági Bizottság tárgyalta az előterjesztést, átadom a szót alpolgármester asszonynak.

Mikóné Farkas Ildikó: A Városfejlesztési és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra a 2023. évi belső ellenőrzési terv elfogadását az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően.

Farkas Szilárd: Köszönöm szépen. Kérdés, észrevétel van-e a képviselők részéről az anyaggal kapcsolatosan? Nincs. Kérem, hogy fogadjuk el a 2023. évi belső ellenőrzési tervet. Kérem, aki ezzel egyetért, kézfelemeléssel jelezzen.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúan az alábbi határozatot hozta:

174/2022. (XII.15.) önkormányzati határozat:

Letenye Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Önkormányzat és költségvetési szervei 2023. évre vonatkozó belső ellenőrzési tervét a melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja.

Határidő: a belső ellenőrzési terv jóváhagyására 2022. december 31.  
a belső ellenőrzés lefolytatására 2023. december 31.

Felelős: Dr. Hámori Nóra jegyző

Operatív végrehajtásért felelős: Molnár Enikő belső ellenőr

## 8./ Dél-Zala Murahíd Letenye Térségi Társulás társulási megállapodásának módosítása

Előadó: Farkas Szilárd polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Farkas Szilárd: Tisztelt Képviselő-testület! Új társulási megállapodás került megfogalmazásra és a törzskönyvi bejegyzés a formai hibák miatt meghíúsult. Valójában most egy technikai jellegű módosításra kerülne sor a Magyar Államkincstár elvárásait figyelembevéve. Kérdés, észrevétel van-e ezzel kapcsolatban? Nincs. Kérem, aki egyetért a társulási megállapodás módosításának elfogadásával, kézfelemeléssel jelezzen.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúan az alábbi határozatot hozta:

175/2022. (XII.15.) önkormányzati határozat:

Letenye Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 87-95. §-ában foglaltaknak megfelelően elkészített, Dél-Zala Murahíd Letenye Térségi Társulás Társulási Megállapodását a törzskönyvi bejegyzés napjával történő hatálybalépéssel jóváhagyja.

Letenye Város Önkormányzata Képviselő-testülete megbízza a polgármestert, hogy a döntésről tájékoztassa a Dél-Zala Murahíd Letenye Térségi Társulás munkaszervezetét.

Határidő: azonnal

Felelős: Farkas Szilárd polgármester

## 9./ A 2023/2024. tanévre vonatkozóan az általános iskolai kötelező felvételi körzethatárok megállapításának véleményezése

Előadó: Farkas Szilárd polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Farkas Szilárd: Tisztelt Képviselő-testület! Ez sem ismeretlen, hiszen minden évben megkeresik Önkormányzatunkat a Tankerület részéről az iskolai körzethatárokkal kapcsolatban. Jövő év február 15. napjáig kérjük megküldeni a véleményünket, a javaslatunkat.

A körzethatárokkal kapcsolatban az előterjesztést tárgyalta a Humán és Ügyrendi Bizottság, átadom elnök úrnak a szót.

Biró László: A körzethatárokból változás nem történik, gyakorlatilag az elmúlt évek során minden alkalommal igent mondunk a napirendi pontra. A Humán és Ügyrendi Bizottság most is 6 igen szavazattal javasolja, hogy a Képviselő-testület fogadja el az előterjesztésben foglaltakat.

Farkas Szilárd: Köszönöm szépen. Kérdés, észrevétel van-e a képviselők részéről? Nincs. Kérem, hogy a határozati javaslatot fogadjuk el. Kérem, aki ezzel egyetért, kézfelemeléssel jelezzen.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúan az alábbi határozatot hozta:

176/2022. (XII.15.) önkormányzati határozat:

Letenye Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Nagykanizsai Tankerületi Központ javaslatát, amely alapján a települést érintően a 2023/2024. tanévre az általános iskolai kötelező felvételt biztosító intézmény a Letenyei Andrassy Gyula Általános Iskola.

Megbízta a polgármestert, hogy a döntésről tájékoztassa a tankerületi központot.

Határidő: 2023. február 15.

Felelős: Farkas Szilárd polgármester

Operatív végrehajtásért felelős: Kanizsai Mónika aljegyző

10./ A letenyei Egészségházban járóbeteg szakrendelések jövőbeni biztosítása

Előadó: Farkas Szilárd polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Farkas Szilárd: Tisztelt Képviselő-testület! 2022. december 31-én a Kanizsai Dorottya Kórházzal kötött szerződésünk, megállapodásunk hatályát veszti, ezért időben megkerestük a Kanizsai Dorottya Kórházat a jövőbeni szakellátások tekintetében. Előzményként annyit, hogy a koronavírus világjárvány részben meghiúsította a letenyei szakellátások rendelési idejét, hiszen a vírusjárvány alatt a laboratórium és a fizioterápia működött, a szakrendelések jelentős része nem, vagy csak részben. A Kanizsai Dorottya Kórház menedzsmentjével személyesen történtek a tárgyalások. Peti-Turul Nikoletta kolleganővel vettünk részt a tárgyaláson Nagykanizsán, ahol orvos igazgató asszony és ápolási igazgató asszony volt jelen. Elmondtuk az általunk megfogalmazott kéréseket, illetve a Kanizsai Dorottya Kórház részéről a humán erőforrás és a lehetőség biztosítását is megtárgyaltuk és arra az álláspontra jutottunk a tárgyalások eredményeképpen, hogy változatlan formában a 2023-as évben is biztosítják annak a lehetőségét, hogy helyben lehessen igénybe venni bizonyos szakrendeléseket. További szakrendelések bővítéséről is szó esett, azonban ezt a Kanizsai Dorottya Kórház jelen pillanatban nem tudja megoldani. Elhangzott az is a tárgyalások során, hogy amennyiben bármilyen olyan különleges helyzet, veszélyhelyzet lép érvénybe - mint a koronavírus világjárvány idején -, akkor a szakrendelések elsősorban Nagykanizsán történének meg, tehát Letenyén nem, de egyelőre ilyen lehetőség nincs kilátásban. Bár felhívták a

figyelmünket, hogy a jövő az bizonytalan a Kanizsai Dorottya Kórház számára is. Felvetettük annak a lehetőségét is, hogy a laboratórium és a fizioterápia maradna és minden további szakrendelést Nagykanizsán lenne lehetőség igénybe venni. Mivel a Kanizsai Dorottya Kórház változatlan formában és változatlan összeggel, változatlan elszámolási rendszerrel, móddal pozitívan állt ehhez a kérdéshez, ezért azt gondoltuk, hogy ezek a szakrendelések megmaradhatnak. A korábbi időszakban átalánydíjat fizettünk a Kanizsai Dorottya Kórház részére függetlenül attól, hogy a szakrendelések miként és hogyan valósultak meg. Most tényleges elszámolás történne, ahogy 2022-ben is történt már a főigazgató úr hozzájárulásával. Azt gondolom, ha már az épület felújításra került és működnek bizonyos szakrendelések, bár ennél jóval több szakrendelés is működhethetne, de ezek a szakrendelések is terhet vesznek le a Kanizsa Dorottya Kórházról. Javaslom, hogy ezt a lehetőséget támogassuk a jövő évre vonatkozóan is. Felmerült a lehetősége annak, mivel ezen járóbeteg szakrendeléseket nem csak a letenyeiek veszik igénybe, hanem a környékbeli településekről is érkeznek betegek, főleg a laboratórium és fizioterápia egészségügyi ellátásokra, ezért célszerű lenne ismét megkeresni az önkormányzatokat arra vonatkozóan, hogy valamilyen formában járuljanak hozzá ehhez az összeghez, amit Letenye visel a vállán. Megtagadni nem lehet a vidékről érkező betegek ellátását. A korábbi időszakban a Dél-Zala Murahíd Letenye Térségi Társulás Társulási Tanácsának ülésén is volt erről szó, de nem lett eredménye. Készült egy kimutatás arról, hogy mely településekről hány fő, hány alkalommal vett igénybe egészségügyi szolgáltatást Letenyén. Mindkét bizottság tárgyalta az előterjesztést. Először a Humán és Ügyrendi Bizottság elnökének adnám át a szót.

Biró László: A Humán és Ügyrendi Bizottság részletesen megtárgyalta a járóbeteg szakrendelésekkel kapcsolatos előterjesztést. A statisztikai adatok egyértelműen azt mutatják, hogy erre szükség van a jövőben is, hiszen sokan veszik igénybe. Ahogy polgármester úr elmondta, jelen információ szerint a tavalyi árak fognak érvényesülni a Kanizsai Dorottya Kórház részéről a 2023-as évben is, ami talán belefér az Önkormányzat büdzséjébe. Mindemellett kérnénk, hogy polgármester úr folytasson tárgyalásokat a járás főleg azon településeinek polgármestereivel, akik igénybe veszik ezt az ellátást, hogy bármilyen formában, bármilyen összeggel járuljanak hozzá, mert Letenye nagy tehernek van kitéve, hogy önállóan biztosítja az anyagi háttérrel. A Humán és Ügyrendi Bizottság 6 igen szavazattal javasolja a Képviselő-testületnek a határozati javaslatban foglaltak elfogadását.

Farkas Szilárd: Köszönöm szépen. A Városfejlesztési és Gazdasági Bizottság is tárgyalta az előterjesztést, átadom alpolgármester asszonynak a szót.

Mikóné Farkas Ildikó: A Városfejlesztési és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal a következő javaslatokkal él a Képviselő-testület irányába. Javasolja a Képviselő-testületnek, hogy kösse meg a határozott idejű feladat-ellátási megállapodást a Kanizsai Dorottya Kórházzal a járóbeteg szakellátás ellátására, melynek költségeihez Önkormányzatunk a 2023. évi költségvetése terhére maximum havi 1.350.000.- Ft működési célú támogatást biztosít azzal, hogy a havi támogatási összeg kifizetése a tényleges rendelési idő figyelembevételével kerül megállapításra havonta. Az egyik javaslat ez volt, a másik pedig az, hogy javasolja a Városfejlesztési és Gazdasági Bizottság a Képviselő-testület részére, hogy adjon megbízást a polgármester úr részére, hogy a Dél-Zala Murahíd Letenye Térségi Társulással és társulásban résztvevő polgármesterekkel személyes egyeztetéseket folytasson a szakrendelések jövőben finanszírozására vonatkozóan azért, hogy az érintett települések is valamekkora mértékben hozzájáruljanak a szakrendelések költségeihez. Köszönöm szépen. Ennyi lett volna a Városfejlesztési és Gazdasági Bizottság javaslata, de nekem még lenne kérdésem.

Farkas Szilárd: Köszönöm szépen. Ezen javaslatokat én befogadom, egyben fogunk erről szavazni, az eredeti határozati javaslat kiegészülne a bizottságok által elmondott javaslatokkal. Alpolgármester asszony jelezte, hogy szólni kíván, átadom a szót.

Mikóné Farkas Ildikó: Elolvastam a szerződés tervezetét és annak a 4. pontjában olvastam, hogy amennyiben havária okán a járóbeteg szakrendelést a Kanizsai Dorottya Kórház nem nyújtja a 3. pontban meghatározottak szerint, úgy Letenye Város Önkormányzata jogosult a működési célú támogatás arányos csökkentésére. Nem vagyok egészségügyi szakember, magáról a havária fogalomról elképzelésem van, például a covid eset, vagy valamilyen nagy járványügyi helyzet. Mi van akkor, ha nem havária okán maradnak el a szakrendelések? Én erre nem találtam a szerződésben kitéltet.

Dr. Hámori Nóra: A rendelési idő alapján, a teljesítésnek megfelelően fizetünk.

Mikóné Farkas Ildikó: Értem, de a szerződésben az van, hogy havária esetén. Más esetekben? Az rendben, az előterjesztésből azt értjük, hogy minden elmaradt rendelés után, de a szerződésben csak az van, ha havária okán maradnak el a rendelések. Nem feltétlenül kell ide a havária szó az én értelmezésem szerint, hanem amennyiben rendelés elmarad.

Farkas Szilárd: Az eddigi gyakorlat is azt mutatta, hogy hó végén megküldték a rendelések pontos kimutatását és az alapján került az elszámolás meghatározásra. Valóban nem csak havária, hanem más ok is lehet a rendelés elmaradására. Az orvos lebetegedett, szabadság, stb., a gyakorlat alapján ezek figyelembevételre kerültek és a támogatás így került átutalásra.

Mikóné Farkas Ildikó: A szerződés megfogalmazásának az eredményét kérdőjelezem meg, mert ha arról beszélünk, hogy minden rendelés elmaradása esetén arányosan fizetünk, akkor nagyon célszerű papíron is ezt megfogalmazni, mert nem lehet tudni, hogy mikor kell elővennünk a szerződést és legyen egyértelműen feltüntetve, hogy ezekben az esetekben ez a helyzet. A másik kérdésem az lenne, hogy napra történik az elszámolás vagy óraszámra.

Farkas Szilárd: Óraszámra.

Mikóné Farkas Ildikó: Óraszámra, tehát nem napra. Még egy ilyen kicsit szentségtörős kérdésem lenne. Visszaulva a nagy megtakarításokra, nem lehetett volna ennél is alacsonyabb összeget kialakítani?

Farkas Szilárd: Nem, tényleg nem lehetett. Én ennél jóval magasabb összegre számítottam, de pozitívan ért, hogy így sikerült megállapodni. Amit említett alpolgármester asszony, azt jelezzük a Kanizsai Dorottya Kórház felé, hogy egészsétsék ki a szerződést egy újabb ponttal, vagy ezt bővítsék ki, ha nem havária, hanem valami más okán maradnak el a rendelések, akkor az elszámolás úgy történjen meg. Kérdés, észrevétel van-e a képviselők részéről? Nincs. Én a bizottságok javaslatait befogadom, a határozati javaslat kiegészítve azzal, hogy a Dél-Zala Murahíd Letenye Térségi Társulással, a társulásban részt vevő polgármesterekkel az egyeztetéseket kezdjem meg a szakrendelések jövőbeni finanszírozására vonatkozóan abból a célból, hogy az érintett települések hozzájáruljanak anyagilag a szakrendelések költségeihez. Kérem, aki így egyetért a határozati javaslattal, kézfelemeléssel jelezzen.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúan az alábbi határozatot hozta:



177/2022. (XII.15.) önkormányzati határozat:

Letenye Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2023. január 1. napjától 2023. december 31. napjáig határozott idejű feladat-ellátási megállapodást köt a Kanizsai Dorottya Kórházzal a Letenye, Kárpáti u. 3. szám alatti ingatlanban járóbeteg szakellátás ellátására, melynek költségeihez Letenye Város Önkormányzata a 2023. évi költségvetése terhére maximum havi 1.350.000.- Ft működési célú támogatást biztosít azzal, hogy a havi támogatási összeg kifizetése a tényleges rendelési idő figyelembevételével kerül megállapításra havonta.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a Dél-Zala Murahíd Letenye Térségi Társulással, a társulásban részt vevő polgármesterekkel egyeztetéseket folytasson a szakrendelés jövőbeni finanszírozására vonatkozóan abból a célból, hogy az érintett települések hozzájáruljanak anyagilag a szakrendelések költségeihez.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a feladat-ellátási megállapodás megkötésével kapcsolatos jognyilatkozat megtételére.

Határidő: tájékoztatás tételre: 2022. december 31.

Felelős: Farkas Szilárd polgármester

Operatív végrehajtásért felelős: Dr. Hámori Nóra jegyző

11./ Az ÉKKÖV Kft. által parkfenntartási munkálatokra tett árajánlat megtárgyalása

Előadó: Farkas Szilárd polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Farkas Szilárd: Tisztelt Képviselő-testület! Az eredeti előterjesztés már nem állja meg a helyét, mert az anyag kiküldését követően érkezett az ÉKKÖV Kft-től egy másik ajánlat a parkfenntartásra vonatkozóan. Ez a napirendi pont visszakerült a mai ülésre és egy táblázat is kiosztásra került a Városfejlesztési és Gazdasági Bizottság ülésén. Én nem szeretném ezzel kapcsolatosan tovább szaporítani a szót, átadom a szót alpolgármester asszonynak, hogy ismertesse a Városfejlesztési és Gazdasági Bizottság javaslatát.

Mikóné Farkas Ildikó: A Városfejlesztési és Gazdasági Bizottság 3 igen szavazattal, 1 tartózkodással javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Letenye városközpont, ebből kivéve a kastélypark területét és a Letenye-Gorican határátkelő magyarországi területének parkfenntartási, zöldterület gondozási és közterület tisztítási, tisztán tartási feladatainak ellátására 2023. január 1. napjától 2023. december 31. napjáig vállalkozói szerződést kössön az ÉKKÖV Kft-vel bruttó 22.860.000.- Ft összegű vállalkozási díj ellenében.

Farkas Szilárd: Ez havi bruttó 1.905.000.- Ft. Kérdés, észrevétel van-e ezzel kapcsolatosan? Nincs. Kérem, aki ezzel egyetért, kézfelemeléssel jelezzen.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

178/2022. (XII.15.) önkormányzati határozat:

Letenye Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Letenye városközpont és Letenye-Gorican határátkelő magyarországi területének parkfenntartási, zöldterület gondozási és közterület tisztítási, tisztán tartási feladatainak ellátására 2023. január 1. napjától 2023. december 31. napjáig vállalkozói szerződést köt az ÉKKÖV Kft-vel havi bruttó 1.905.000.- Ft összegű vállalkozási díj ellenében.

Határidő: 2022. december 31.

Felelős: Farkas Szilárd polgármester

Operatív végrehajtásért felelős: Dr. Hámori Nóra jegyző

12./ Letenye város karbantartási feladatok ellátásával kapcsolatos döntések meghozatala

Előadó: Farkas Szilárd polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Farkas Szilárd: Tisztelt Képviselő-testület! Az ÉKKÖV Kft. ajánlatát szeretném néhány mondatban elmondani. Azt a feladatot kaptam, hogy az ÉKKÖV Kft-vel a karbantartás vonatkozásában szülessen megállapodás és kerüljön betervezésre a Képviselő-testület elé egy alacsonyabb összeg. Korábban az ÉKKÖV Kft. 120.000.- Ft/hó + Áfa karbantartási díjra tett ajánlatot az Egészség ház vonatkozásában. Ezt a díjat nekem nem sikerült csökkenteni, viszont a Városfejlesztési és Gazdasági Bizottság ülésén részt vett ügyvezető úr és át is adtam a szót alpolgármester asszonynak.

Mikóné Farkas Ildikó: A Városfejlesztési és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal, két javaslattal él a Tisztelt Képviselő-testület irányába. Az egyik az, hogy a Letenyei Közös Önkormányzati Hivatal épületének, a Kossuth L. u. 32. szám alatti irodaháznak, a Letenyei Család és Gyermekejölési Központ épületének, továbbá a Kárpáti utcai „Eco Bridge” épületének karbantartási feladatai ellátására és a kastélypark parkfenntartási munkálatai elvégzésére megbízási szerződést kössön Héjjas József Letenye, Szent Imre herceg utca 24. szám alatti lakossal bruttó havi 214.746.- Ft összegben. A szerződés hatálya 2023. január 1-jétől 2023. december 31-ig terjedne ki. A Városfejlesztési és Gazdasági Bizottság ülésén sikerült az ÉKKÖV Kft. ügyvezetőjével megállapodni és a nettó 120.000.- Ft-os összegből 20.000.- Ft-ot sikerült csökkenteni. Így született meg a következő javaslat, hogy a Letenye, Kárpáti u. 3. szám alatti Egészség ház épületének karbantartási feladatai ellátására vállalkozási szerződést kössön a Képviselő-testület 2023. január 1. napjától 2023. december 31. napjáig az ÉKKÖV Kft-vel bruttó 127.000.- Ft/hó összegű vállalkozási díj ellenében.

Farkas Szilárd: Köszönöm szépen. Kérdés, észrevétel van-e a képviselők részéről? Nincs. Külön szavaznánk a két határozati javaslatról. Az 1. határozati javaslat, a Városfejlesztési és Gazdasági Bizottság javaslata lenne, tulajdonképpen ugyanaz. Kérem, aki egyetért az 1. határozati javaslattal, kézfelemeléssel jelezzen.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúan az alábbi határozatot hozta:

179/2022. (XII.15.) önkormányzati határozat:

Letenye Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Letenyei Közös Önkormányzati Hivatal épületének (Kossuth L. u. 10.), a Kossuth L. u. 32. szám alatti irodaháznak, a Letenyei Család és Gyermekjóléti Központ (Szabadság tér 7.) épületének, továbbá a Kárpáti utcai Eco Bridge épületének (Kárpáti utca 12.) karbantartási feladatai ellátására, továbbá a kastélypark parkfenntartási munkálatainak elvégzésére megbízási szerződést köt Héjjas József 8868 Letenye, Szent Imre herceg utca 24. szám alatti lakossal 2023. január 1. napjától 2023. december 31. napjáig szóló határozott időre, bruttó havi 214.746.- Ft összegben.

Határidő: 2022. december 31.

Felelős: Farkas Szilárd polgármester

Farkas Szilárd: A 2. határozati javaslat esetében a Városfejlesztési és Gazdasági Bizottság javaslatát befogadom, tehát bruttó 127.000.- Ft/hó vállalkozási díj ellenében. Kérem, aki így a határozati javaslattal egyetért, kézfelemeléssel jelezzen.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúan az alábbi határozatot hozta:

180/2022. (XII.15.) önkormányzati határozat:

Letenye Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Letenye, Kárpáti u. 3. szám alatti Egészségház épületének karbantartási feladatai ellátására vállalkozási szerződést köt 2023. január 1. napjától 2023. december 31. napjáig az ÉKKÖV Kft-vel havi bruttó 127.000.- Ft összegű vállalkozási díj ellenében.

Határidő: 2022. december 31.

Felelős: Farkas Szilárd polgármester

Takács Tamás, az ÉKKÖV Kft. ügyvezetője

13./ Az ÉKKÖV Kft. 2023. évi lakásfelújítási terv elfogadása

Előadó: Farkas Szilárd polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Farkas Szilárd: Tisztelt Képviselő-testület! Az ÉKKÖV Kft. és Letenye Város Önkormányzata között lévő üzemeltetési szerződés alapján az ÉKKÖV Kft-nek meg kell küldenie az Önkormányzat irányába a lakásfelújítási tervet. Láthatjuk, hogy a Szabadság tér 6. I. emelet, a Szabadság tér 6. társasház és a Bajcsy-Zs. u. 7. szám alatti négy lakás után hozzájárulás a költségekhez kalkulált összegben. Az erre vonatkozó összegeket is tartalmazza a lakásfelújítási terv. A Szabadság tér 6. I. emelet esetében már többször jelezték a problémát, ezt mindenképpen szükséges megoldani. A Szabadság tér 6. társasház esetében az alapító okirat, a működési szabályzat, a házirend, az adatvédelmi szabályzat elkészítése, ez mind kötelező a társasházak esetében, illetve a Bajcsy-Zs. u. 7. esetében a tetőfelújítás költségeihez hozzájárulás. Jegyző asszony közben jelezte, hogy az eredeti előterjesztésben a határozati javaslatban a táblázat alatti szöveges rész második sora, a Letenye, Bajcsy-Zs. u. 7. szám alatti három bérlakás villamos hálózatának teljes felújítása, ezt vegyük ki, ez véletlenül bent

maradt. A Városfejlesztési és Gazdasági Bizottság tárgyalta az előterjesztést, átadom alpolgármester asszonynak a szót.

Mikóné Farkas Ildikó: A Városfejlesztési és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal a következő javaslatot terjeszti a Képviselő-testület elé. Javasolja elfogadni az ÉKKÖV Kft. által készített 2023. évi lakásfelújítási terv végrehajtását. Elhangzott már, hogy Letenye, Szabadság tér 6. I. emelet bruttó 2.286.000.- Ft, Szabadság tér 6. társasház alapító okirat, SZMSZ, házirend, adatvédelmi szabályzat készítése bruttó 863.000.- Ft, a Bajcsy-Zs. u. 7. szám, ez egy tartalékkeret a tervezett tetőfelújítás költségére, ami bruttó 1.800.000.- Ft. A Városfejlesztési és Gazdasági Bizottság ülésén elhangzott, hogy amennyiben a tervezett tetőfelújítás nem kerül megvalósításra, akkor az 1.800.000.- Ft felhasználását illetően a Képviselő-testületet illeti meg a döntési jogosultság, tehát ez vissza fog kerülni döntési hatáskörben a Képviselő-testület elé. A Városfejlesztési és Gazdasági Bizottság javasolja, hogy Letenye Város Önkormányzata a 2023. évi költségvetésében lakásfelújításra bruttó 4.949.600.- Ft összeget biztosítson Letenye Város Önkormányzata „Bérlakás értékesítés” alszámlájáról. A karbantartási, kisjavítási munkák fedezetét az ÉKKÖV Kft. biztosítja az elkülönítetten „munkaszámokon” kezelt bérleménygazdálkodási bevételei terhére és itt véget ér a javaslat, elhagytuk a törlésre jelölt megfogalmazást.

Farkas Szilárd: Köszönöm szépen. Volt már arra példa, hogy a lakásfelújítási terv visszakerült a Képviselő-testület elé és más jellegű döntés született adott ingatlan esetében. Kiegészítésként még annyi, hogy a Felügyelőbizottság is tárgyalta a lakásfelújítási tervet, a határozat az előterjesztéshez csatolásra került. Kérdés, észrevétel van-e a lakásfelújítási tervvel kapcsolatban? Nincs. Kérem, aki egyetért a 2023. évi lakásfelújítási terv elfogadásával, kézfelemeléssel jelezzen.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúan az alábbi határozatot hozta:

181/2022. (XII.15.) önkormányzati határozat:

Letenye Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az ÉKKÖV Kft. által készített lakásfelújítási terv 2023. évi végrehajtását az alábbiak szerint jóváhagyja:

1.	Szabadság tér 6. 1. em.	erkély javítása, szigetelése és újra burkolása	bruttó 2.286.000.- Ft
2.	Szabadság tér 6. - társasház	alapító okirat, SZMSZ, Házirend, Adatvédelmi szabályzat elkészítése	bruttó 863.600.- Ft
3.	Bajcsy-Zs. u. 7. (4 lakás hozzájárulása a költségekhez kalkulált összegben)	Tartalékkeret- tervezett tetőfelújítás költsége	bruttó 1.800.000.- Ft

Letenye Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2023. évi költségvetésben lakásfelújításra bruttó 4.949.600.- Ft összeget biztosít Letenye Város Önkormányzata „Bérlakás értékesítés” alszámlájáról.

A karbantartási, kisjavítási munkák fedezetét az ÉKKÖV Kft. biztosítja az elkülönítetten „munkaszámokon” kezelt bérleménygazdálkodási bevételei terhére.

14./ Letenye Kossuth u. 3. szám előtt közterületi parkoló kialakítási kérelem  
Előadó: Farkas Szilárd polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Farkas Szilárd: Tisztelt Képviselő-testület! Nem ismertetném az előterjesztést, hiszen olvasható, hogy mi a szándéka az illetőnek. A Városfejlesztési és Gazdasági Bizottság fogalmazott meg ezzel kapcsolatosan javaslatot, át is adnám a szót alpolgármester asszonynak.

Mikóné Farkas Ildikó: A Városfejlesztési és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal javasolja a Képviselő-testület számára, hogy a Kossuth L. u. 3. szám alatti parkoló kiépítését mindaddig ne támogassa, amíg a kérelmező nem jelöli meg az ingatlan felhasználásának célját, amelyhez parkolóhelyek kialakítására van szüksége. Továbbá javasolja a Városfejlesztési és Gazdasági Bizottság, hogy a Képviselő-testület bízta meg a polgármester urat, hogy a döntéshez szükséges információk rendelkezésre állásáról gondoskodjon.

Farkas Szilárd: Köszönöm szépen. Van-e más javaslat, észrevétel, kérdés ezzel kapcsolatosan? Nincs. Kérem, aki egyetért a Városfejlesztési és Gazdasági Bizottság javaslatával, kézfelemeléssel jelezzen.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

182/2022. (XII.15.) önkormányzati határozat:

Letenye Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a Letenye, Kossuth L. u. 3. szám előtti parkoló kiépítésének céljához a szükséges információkat beszerezze és az előterjesztést a rendelkezésre álló információkkal kiegészítve a következő képviselő-testületi ülésre terjessze be.

Határidő: következő képviselő-testületi ülés

Felelős: Farkas Szilárd polgármester

15./ Ingatlanvásárlási kérelmek elbírálása

Előadó: Farkas Szilárd polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Farkas Szilárd: Tisztelt Képviselő-testület! A Letenye 5709 hrsz-ú, 5632 hrsz-ú, 5633 hrsz-ú és az 5400 hrsz-ú ingatlanokra vételi szándékot jelentettek be. Az előterjesztésekhez csatolt kérelmek megérkeztek az Önkormányzathoz és az előterjesztések is elkészültek. A Városfejlesztési és Gazdasági Bizottság tárgyalta az előterjesztéseket, át is adnám alpolgármester asszonynak a szót az ott elhangzott információk megosztására. Az 5709 hrsz-ú ingatlannal kezdenénk.

Mikóné Farkas Ildikó: A Városfejlesztési és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az Önkormányzat 1/1 tulajdoni hányadában lévő zártkerti

művelés alól kivett terület, út elnevezésű, Letenye 5709 hrsz-ú ingatlant értékesítésre ne jelölje ki.

Farkas Szilárd: Köszönöm szépen. Kérdés, észrevétel, más javaslat van-e a képviselők részéről? Nincs. Kérem, aki egyetért a Városfejlesztési és Gazdasági Bizottság javaslatával, kézfelemeléssel jelezzen.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúan az alábbi határozatot hozta:

183/2022. (XII.15.) önkormányzati határozat:

Letenye Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat 1/1 tulajdoni hányadában lévő zártkerti művelés alól kivett terület, út elnevezésű, Letenye 5709 hrsz-ú ingatlant értékesítésre nem jelöli ki. Megbízta a jegyzőt, hogy a döntésről tájékoztassa a kérelmezőt.

Határidő: 2022. december 21.

Felelős: Dr. Hámori Nóra jegyző

Operatív végrehajtásért felelős: Kanizsai Mónika aljegyző

Farkas Szilárd: A másik három ingatlanra benyújtott vételi szándékkal kapcsolatban is kérem alpolgármester asszonyt, hogy ismertesse a Városfejlesztési és Gazdasági Bizottság javaslatát.

Mikóné Farkas Ildikó: A Városfejlesztési és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal javasolja a Képviselő-testület részére, hogy Letenye 5632 hrsz-ú ingatlant értékesítésre ne jelölje ki. Közben még annyit szeretnék elmondani, hogy a Városfejlesztési és Gazdasági Bizottság ülésén egy nagyon jó javaslat hangzott el, hogy ezeket a területeket vizsgáljuk meg és nézzük meg, hogy a területeken lévő akácos vágásérett-e, hiszen sok rászoruló embernek a tüzelési gondját tudnánk enyhíteni, ha kitermelhető lenne a területeken található famennyiség.

Farkas Szilárd: Köszönöm szépen. Kérdés, észrevétel van-a az 5632 hrsz-ú ingatlannal kapcsolatosan? Nincs. Kérem, aki elfogadja a Városfejlesztési és Gazdasági Bizottság javaslatát, hogy ne kerüljön értékesítésre, kézfelemeléssel jelezzen.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúan az alábbi határozatot hozta:

184/2022. (XII.15.) önkormányzati határozat:

Letenye Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat 1/1 tulajdoni hányadában lévő zártkerti művelés alól kivett terület, út elnevezésű, Letenye 5632 hrsz-ú ingatlant értékesítésre nem jelöli ki. Megbízta a jegyzőt, hogy a döntésről tájékoztassa a kérelmezőt.

Határidő: 2022. december 21.

Felelős: Dr. Hámori Nóra jegyző

Operatív végrehajtásért felelős: Kanizsai Mónika aljegyző

Farkas Szilárd: A következő az 5633 hrsz-ú ingatlan. Átadom alpolgármester asszonynak a

szót.

Mikóné Farkas Ildikó: Röviden összefoglalva, a Letenye 5633 hrsz-ú ingatlant értékesítésre ne jelölje ki.

Farkas Szilárd: Köszönöm szépen. Kérdés, észrevétel van-e az 5633 hrsz-ú ingatlannal kapcsolatosan? Nincs. Kérem, aki elfogadja a Városfejlesztési és Gazdasági Bizottság javaslatát, hogy ne kerüljön értékesítésre, kézfelemeléssel jelezzen.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúan az alábbi határozatot hozta:

185/2022. (XII.15.) önkormányzati határozat:

Letenye Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat 1/1 tulajdoni hányadában lévő zártkerti művelés alól kivett terület, út elnevezésű, Letenye 5633 hrsz-ú ingatlant értékesítésre nem jelöli ki. Megbízta a jegyzőt, hogy a döntésről tájékoztassa a kérelmezőt.

Határidő: 2022. december 21.

Felelős: Dr. Hámori Nóra jegyző

Operatív végrehajtásért felelős: Kanizsai Mónika aljegyző

Farkas Szilárd: A következő az 5400 hrsz-ú ingatlan. Átadom alpolgármester asszonynak a szót.

Mikóné Farkas Ildikó: A Városfejlesztési és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal szintén azt javasolja a Képviselő-testület számára, hogy a Letenye 5400 hrsz-ú ingatlant értékesítésre ne jelölje ki.

Farkas Szilárd: Köszönöm szépen. Kérdés, észrevétel van-a az 5400 hrsz-ú ingatlannal kapcsolatosan? Nincs. Kérem, aki elfogadja a Városfejlesztési és Gazdasági Bizottság javaslatát, hogy ne kerüljön értékesítésre, kézfelemeléssel jelezzen.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúan az alábbi határozatot hozta:

186/2022. (XII.15.) önkormányzati határozat:

Letenye Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat 1/1 tulajdoni hányadában lévő zártkerti művelés alól kivett terület, út elnevezésű, Letenye 5400 hrsz-ú ingatlant értékesítésre nem jelöli ki. Megbízta a jegyzőt, hogy a döntésről tájékoztassa a kérelmezőt.

Határidő: 2022. december 21.

Felelős: Dr. Hámori Nóra jegyző

Operatív végrehajtásért felelős: Kanizsai Mónika aljegyző

## 16./ Egyebek

a./ Letenyei Termálfürdő és Kemping üzemeltetése

Előadó: Farkas Szilárd polgármester

(A határozati javaslat a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Farkas Szilárd: Tisztelt Képviselő-testület! Kiosztásra került egy határozati javaslat, amelyet a Városfejlesztési és Gazdasági Bizottság is tárgyalt. Átadom a szót alpolgármester asszonynak.

Mikóné Farkas Ildikó: A határozati javaslat a Letenyei Termálfürdő vízjogi üzemeltetési engedély meghosszabbítására vonatkozik. A Városfejlesztési és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal javasolja a Képviselő-testület részére, hogy hozzon határozatot arra vonatkozóan, hogy az ÉKKÖV Kft. a 112/2019. (V.30.) határozattal jóváhagyott üzemeltetési szerződés keretében megtegye a Letenyei Termálfürdő jelenleg hatályos és 2022. december 31-ig érvényes vízjogi üzemeltetési engedély meghosszabbításához szükséges intézkedéseket. A Képviselő-testület bízta meg az ÉKKÖV Kft-t, hogy a Termálfürdő és Kemping üzemeltetése kapcsán az üzemeltetési engedély meghosszabbításával járó költségeket a 2022. évi üzemeltetési eredményből fizesse ki és erről, továbbá az üzemeltetés során felmerült egyéb költségekkel külön elszámolás keretében számoljon el.

Farkas Szilárd: Köszönöm szépen. Kérdés, észrevétel van-e ezzel kapcsolatosan? Nincs. Kérem, aki a határozati javaslatot elfogadja, kézfelemeléssel jelezzen.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúan az alábbi határozatot hozta:

187/2022. (XII.15.) önkormányzati határozat:

1. Letenye Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 112/2019. (V.30.) határozattal jóváhagyott üzemeltetési szerződés keretében elrendeli, hogy az ÉKKÖV Kft. a Letenyei Termálfürdő jelenleg hatályos, 2022. december 31-ig érvényes vízjogi üzemeltetési engedély meghosszabbításához szükséges intézkedéseket megtegye.
2. Letenye Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri az ÉKKÖV Kft-t, hogy a Termálfürdő és Kemping üzemeltetése kapcsán az üzemeltetési engedély meghosszabbításával járó költségeket a 2022. évi üzemeltetési eredményből fizesse ki és erről, továbbá az üzemeltetés során felmerült egyéb költségekkel külön elszámolás keretében számoljon el.

Határidő: 2022. december 31.

Felelős: Farkas Szilárd polgármester

Takács Tamás, az ÉKKÖV Kft. ügyvezetője

Farkas Szilárd: Az Egyebek napirendi ponton belül van-e kérdés a képviselők részéről?

Mikóné Farkas Ildikó: Nem kérdés, tájékoztatót szeretnék adni azokról a témákról, amelyek a Városfejlesztési és Gazdasági Bizottság ülésén felmerültek és azt gondolom, hogy mindannyiunk figyelmét kell, hogy ezekre a dolgokra irányítsuk. Felvetődött, hogy az Egészségház folyosóján a fűtés olyan erővel történik, hogy érdemes lenne megvizsgálni, hogy



az a hőmérséklet szükséges-e oda. Egyértelmű, hogy a rendelőben szükséges a magasabb hőmérséklet, de a folyosón nem biztos, hogy indokolt. Szintén az Egészségházra vonatkozóan hangzott el felvetés, hogy hívjuk fel az Egészségházban dolgozók figyelmét, hogy az egész épületben nem biztos, hogy kell, hogy folyamatosan üzemeljen a világítás, tehát le lehet kapcsolni azon a részen a világítást, ahol nincs forgalom. Visszakanyarodva itt az eladásra ki nem jelölt területekhez, született egy olyan kérés, hogy 2023. március 31-ig kerüljön felmérésre azoknak az önkormányzati ingatlanoknak a száma, területe, ahol vágásérett fa található és készüljön erről egy kimutatás. Köszönöm szépen.

Farkas Szilárd: Köszönöm szépen. Ezeket a javaslatokat mindenképpen végrehajtjuk. Van-e az egyebekben más észrevétel, javaslat?

Mikóné Farkas Ildikó: Kérésem lenne. Megkaptuk a folyamatban lévő pályázatokról a kimutatást. Köszönjük szépen. Ha tömören, röviden átnézhetnénk ezeket tekintettel arra, hogy nem volt időnk átolvasni, átnézni.

Simonyai Imre: Ez a kisosztott anyag a novemberi képviselő-testületi ülés és a mai képviselő-testületi ülés közti időszakra vonatkozik. A Mura Ipari Park közműfejlesztésével kapcsolatban annyi történt, hogy elkezdődött az ivóvízvezeték bekötése, a gerincvezeték hálózat kiépítése. Itt még nyílt árkok vannak, mert a Vízmű még a szakfelügyelet keretében nem vette át a gerinchálózatot. Megkaptuk az földgáz árajánlatot a három telekre vonatkozóan, itt jelentős árkülönbség mutatkozik, mert a közbeszerzés előtt bekért ajánlatokat az E.on jelentősen megemelte, közel 2.000.000.- Ft volt az év közbeni ajánlata, most jelenleg 7.072.878.- Ft-ból kötnék be a három ingatlan ellátását a gáz tekintetében. Az elektromos áramra is ugyanakkor kértünk ajánlatot, mint a földgázra, de a megkapott ajánlat az E.on tévedése miatt nem felelt meg a kritériumoknak, ezért ismételten benyújtásra kerül az elektromos árammal való ellátása a három teleknek. Várhatóan ott is emelkednek az árak, a legnagyobb baj az, hogy erre nincsen ráhatásunk, mert csak az E.on jogosult ezeken az ingatlanokon a vezetékeket kiépíteni. Várjuk az ajánlatot és amennyiben megérkezik az ajánlat, az pótmunka keretében kerül majd a vállalkozó felé elszámolásra. Szeretnénk benyújtani egy többletforrás igényt az Irányító Hatósághoz a Magyar Államkincstáron keresztül, hogy támogassák a többletforrást, ha van erre lehetőség. Az „Eco Bridge” ünnepélyes átadása 2022. december 13-án megtörtént a záró konferencia szervezésével a projektben. A projektet 2022. december 31-ig kell befejezni, pár eszköz beszerzése még folyamatban van, illetve egy rendezvényt kell lebonyolítanunk, ez meg fog történni és az elszámolásnak eleget tudunk tenni. A záportároló projekt a képviselő-testületi döntésnek megfelelően visszaadásra került. Itt a megkapott előleg 2022. november 30-ig visszafizetésre került, várjuk az elfogadását, illetve a további teendőket a Magyar Államkincstártól. A visszaadást jóváhagyták, csak az Irányító Hatóságtól várjuk az állásfoglalást, illetve mit kell még tenni a projektben, értem itt a kamat terheket. A Településterv elkészítésében előrehaladás nem történt ebben az időszakban. A „Bölcsődei nevelés, fejlesztés” projektnél elkészültek a tervek, statikai szempontból kissé áttervezésre került az épület a tervhez képest a költséghatékonyság miatt. Lényegében ragasztott fatartók voltak a tetőtérbe betervezve, ez kiváltásra került vasbetonra, illetve fém szerkezetekre. Statikailag kedvezőbb, mert az állékonyságot növeli, ugyanakkor fenntarthatósági szempontból a faszerkezet kezelésére nem lesz szükség és árban jelentős csökkenést lehet elérni, ha így lesz majd a kivitelezés. Az építési engedélyezés tervdokumentáció nagyjából összeállt, ebben a hónapban be kívánjuk nyújtani engedélyeztetésre függetlenül attól, hogy az igazgatási szünetben nincsen ügyintézés a Kormányhivatalnál sem. A „Letenyei Hóvirág Óvoda Eötvös utcai feladat-ellátási helyének fejlesztése” projektnél annyi történt, hogy

leszállításra kerültek a fűtőtestek. Az elmúlt időszakban a levert falak szellőztetésre, szárításra kerültek. Egy lélegző vakolat kerül fel a felületre, jelenleg ennek a glettelése történik.

Mikóné Farkas Ildikó: Három kérdést szeretnék megfogalmazni, az első a többletforrással kapcsolatos. Ha a többletforrás igényünkre a válasz nemleges, mi van abban az esetben? Önkormányzatunkat terheli a többletköltség?

Simonyai Imre: Igen, az Önkormányzatunkat terheli a többletköltség. Jelenleg úgy néz ki, hogy forrásunk a pályázaton belül van erre az összegre, de nem ismerjük még az árambekötésre az ajánlatot. Ezt az összeget tudjuk fedezni a pályázati források átcsoportosításával, tehát belső átcsoportosítással.

Mikóné Farkas Ildikó: Köszönöm. A másik kérdésem az egyedutai óvodával kapcsolatos. Szigorúan tartja-e a kivitelező a 2023. február 28-i határidőt, vagy lehet, hogy kicsit előbb végére ér a munkálatoknak?

Simonyai Imre: A kivitelező ebben az évben szeretne volna befejezni a munkákat, de az anyagellátási problémák miatt nem tudta ezt megtenni, de minél előbb szeretné befejezni.

Mikóné Farkas Ildikó: A következő kérdésem az „Eco Bridge” projekttel kapcsolatos. Ismereteim szerint ott az ablakokon voltak szalagfüggönyök, ezek két évig voltak használatban. Mi történt ezekkel a szalagfüggönyökkel?

Simonyai Imre: A szalagfüggönyök leszedésre kerültek, ezeket a közmunkások szerelték le és szállították el onnan. A nem megfelelő tárolás miatt a függönyök szennyeződtek. Megpróbáltuk eltávolítani róla a koszt, de nem lehetséges, ezeket az átadási ünnepségre nem kívántuk felrakni és később sem, mert esztétikailag nagyon rondák. A pályázati projektben volt lehetőségünk elkülöníteni egy kis forrást az eszközbeszerzés kapcsán, így közel 300.000.- Ft környékén a nyílászárókra fehér színű rolók fognak felkerülni. Pályázati pénzből meg lehet oldani ezeknek a függönyöknek a pótlását.

Mikóné Farkas Ildikó: A használhatatlanság tárolási gondokból adódott?

Simonyai Imre: Igen.

Mikóné Farkas Ildikó: Köszönöm.

Farkas Szilárd: A szalagfüggönyök tört fehér színe valóban sárga foltos lett. Beszéltem egy nagykanizsai szakemberrel, aki januárban elviszi ezeket a szalagfüggönyöket és megpróbálja leszedni róla ezeket az elszíneződéseket valamilyen speciális vegyszerrel, ami nem rongálja meg az anyagot. Ha sikerül, akkor ezek a szalagfüggönyök használhatóak lesznek, bár nem tudom, hogy a méret megfelelő lesz-e a mostani ablakokra.

Simonyai Imre: A szalagfüggönyök átalakítása drágább lenne véleményem szerint, mintha újat vásárolnánk.

Mikóné Farkas Ildikó: Célszerű lenne megnézni előbb, hogy hova tudnánk takarítás után hasznosítani ezeket a függönyöket. Ha sehova sem tudjuk felhasználni, akkor felesleges a függönyök kitakarítása.

Dömök József: Amikor nem voltam aktív állományban tudomásom szerint a szabadtéri színpad károsodást szenvedett. Biztosítói vizsgálat is volt. Mi van a színpaddal?

Farkas Szilárd: Méltányossági kérelem került benyújtásra a biztosító irányába. Ha jól emlékszem 700.000.- Ft-os nagyságrendben kaptunk forrást a biztosítótól miután elbírálták a méltányossági kérelmet. A váz javítására kértünk ajánlatot helyi vállalkozótól, de ez jóval meghaladta azt az összeget, amit a biztosítótól kaptunk. A biztosítási szerződések felülvizsgálatra kerültek és most ezek az eszközök is bele kerültek. Egyelőre itt tartunk ezzel kapcsolatban, tehát nem került új váz megrendelésre.

Dr. Hámori Nóra: Amikor az intézményvezető-helyettes asszony regnált, akkor olyan döntés született, hogy ne rendeljünk új felépítményt, mert ha olyan rendezvény van, akkor a színpad bekerülne a nagy sátor alá és ott sokkal jobb helyen van. Emiatt nem lett megrendelve az új felépítmény.

Somogyi Tibor: Akkor nem is lesz megjavítva?

Farkas Szilárd: Egyelőre döntés nem született ebben a kérdésben, mivel kevesebb forrást kaptunk a biztosítótól, mint amire szükség lenne.

Dömök József: A kevés forrás mire lett fordítva?

Farkas Szilárd: Nem került elköltésre az az összeg.

Dömök József: Mennyi volt a különbözet?

Farkas Szilárd: Nagyságrendileg a fele.

Dömök József: A jövő évben erről akkor gondoskodni szükséges.

Mikóné Farkas Ildikó: Ha mondhatom a véleményemet, én ebben a gazdasági helyzetben úgy, hogy megint minden költséget a Letenye Város Önkormányzata képvisel, leszámítva a biztosító által adott összeget, nagyon nagyszerű megoldás, hogy a színpad bekerül a fedett sátor alá és ott üzemképes, működőképes. Majd akkor, ha magasabb összegű költségvetéssel gazdálkodhatunk, akkor visszatérhetünk erre. Addig, amíg mindenhol próbálunk lefaragni, addig működőképesség esetén nem feltétlenül kell erre összeget fordítanunk. Megint ott tartunk, hogy nem nálunk történt az eset, nálunk is történhetett volna, de akkor tudjuk, hogy mire adjuk ki a pénzt. Az az Önkormányzat, amelynek a használatában megtörtént ez az időjárásnak felróható sajnálatos esemény, bármekkora hozzájárulást is ígért, vagy ad a helyreállításhoz, vagy új színpad vásárlásához?

Farkas Szilárd: Megkerestük az adott település vezetőjét, ahol a káresemény történt, ő elzárkózott attól, hogy bármiféle támogatást adjon ezzel kapcsolatban. A felelősséget is próbálta a közfoglalkoztatottak irányába terelni, amit én nem feltétlenül fogadok el. A felépített félkörív ott állt, hogy mi miatt, hogyan történt a káresemény az másik kérdés. Ehhez kapcsolódóan szeretném kérni majd, ha a jövő év elején ülést tartunk, akkor szeretném betervezni az eszközeink bérbeadásáról szóló önkormányzati rendeletet, hogy ezek a nagyobb volumenű eszközeink ne kerüljenek bérbeadásra, mert bárhol bármi történhet, ezek az eszközök maradjanak Letenyén, nincs akkora bevételünk ebből, hogy az jelentős összeget képviselne az Önkormányzat költségvetésében. Ha az eszközeink javításra kerülnek, akkor

tegyük meg azt, hogy mi használjuk ezeket az eszközöket. Rengeteg pályázat volt, az önkormányzatok jelentős része szerzett be hasonló eszközöket, tehát gazdálkodjanak a saját eszközeikkel, ne a miénkkel. A jelenlegi szabályozás szerint ingyenesen kellett átadni a színpadot, ott kár történt, most vitatjuk, hogy kinek a hibája. Én nem javaslom, hogy bármely önkormányzat részére Letenyén kívül bérbe adjuk ezeket az eszközöket, mert ebből csak probléma van. A szállítástól és az eszközök telepítésétől is, mert nem szeretnék sem balesetet, sem más olyan dolgot.

Dömök József: Egyetértek azzal, ha polgármester úr behozza a rendelet tervezetét. Szerettem volna tisztán látni, azért volt ez a kérdésem. Javaslom majd a Képviselő-testületnek – nyilván az első a spórolás -, de amikor majd sor kerül rá, akkor feltétlenül fel kell újítani a színpadot, mert a fele összeg rendelkezésre áll.

Somogyi Tibor: Én is azt szeretném, ha javításra kerülne a színpad. Az ÉKKÖV Kft-t kell megbízni, hogy szakemberek állítsák fel a színpadot, mert biztos, hogy felállítási hiba volt.

Mikóné Farkas Ildikó: Nem biztos.

Gyergyák Tibor: Az kivitelezési hiba volt.

Dömök József: Ne menjünk bele ebbe, de én láttam a színpadot akkor délután a helyszínen és nagyon valószínű, hogy kivitelezési hiba volt.

Gyergyák Tibor: Kicsi vihar volt akkor éjszaka, az nem kaphatta fel, ha normálisan volt rögzítve. Akkor is elmondtam ezt a véleményemet és az volt rá a válasz, hogy „ne nagyon rugózzak” ezen a kérdésen.

Dömök József: Véleményem szerint Murarátka Község Önkormányzatának is hozzá kellett volna járulni az okozott kárhoz, aztán lett volna valami. Ne menjünk bele, a tény az, hogy ez van.

Farkas Szilárd: Ezért szeretném, hogy ne adjuk a jövőben kölcsön az eszközeinket.


Somogyi Tibor: Vagy legyen megfelelő szerződés.

Farkas Szilárd: Tájékoztatásul szeretném elmondani, hogy a „Hangtechnikai berendezések” és a „Színházi programok” pályázat elutasításra került. Mindkét pályázatot az EPER rendszerben kellett feltölteni.

Gyergyák Tibor: A közmeghallgatáson egy résztvevő állampolgár részéről elhangzott, hogy az „Eco Bridge” épületét nagyobb eső esetén a csapadékvíz el fogja árasztani. Voltam kint a helyszínen, megnéztem. Ott tervezési és kivitelezési hibákból adódóan nagy valószínűséggel egy nagyobb esőnél, villámárvíznél úszni fog az udvar és az épület. Egy elhibázott terv lehetett, hogy az északi oldalra tették a bejáratot, ami ráadásul egy szintben van a járdával és az udvari szinttel, az út sokkal magasabb, mint annak az épületnek a belső padozata. Az ott lévő nyílt árok el van tömődve faágakkal és levelekkel. Ezt a problémát minél előbb ki kell küszöbölni, ennek nem lesz egyszerű az utólagos helyrehozása. Ez akkor lett volna célszerű, amikor ez készült, de valamilyen oknál fogva elsiklottak ez felett. Ez nagyon lényeges dolog, nehogy ott kára keletkezzen az Önkormányzatnak. A másik az Egészségházzal kapcsolatos dolog - amit alpolgármester asszony elmondott -, a folyosók túlfűtése, oda kell ezekre


figyelni, mert ott sokat lehetne spórolni. A harmadik dolog, hogy a strand téliesítésével kapcsolatban az ÉKKÖV Kft. adott egy árajánlatot. Jelen pillanatban hogyan áll a három medence téliesítése? Tavasszal a téliesítés nem került visszabontásra, az ugyanabban a helyzetben van, kisebb javításokkal. Mennyi munka, mennyi költség szükséges ide? Véleményem szerint az ÉKKÖV Kft. ajánlata kicsit túlzás, de amíg nem látjuk, nem vagyunk meggyőződve róla, addig ebben állást nem foglalhatunk. Itt van az év vége, jönnek a fagyok, hétfőtől mínusz hat fokos az előrejelzés és nincs normálisan helyrehozva a téliesítés. A fagytól a még fent lévő burkolat is le fog jönni. Ezt napokon belül tisztázni kell, ha az ÉKKÖV Kft. nem végezte el a téliesítés javítását, akkor fel kell hívni a figyelmét, hogy a jövő hét első napjaiban tegyék meg, mert kemény fagy várható.

Farkas Szilárd: További kérdés? Nincs. Megköszönöm a mai képviselő-testületi ülésen való részvételt és köszönöm az egész éves aktív munkát. Áldott, békés karácsonyi ünnepeket kívánok! Mivel több napirendi nincs, az ülést de 11.15 órakor bezárom.

  
Farkas Szilárd  
polgármester

K.m.f.



  
Dr. Hámori Nóra  
jegyző

## J E L E N L É T I Í V

2022. év december hó 15. napján

tartott képviselő-testületi ülésről

Farkas Szilárd polgármester

Biró László Albert képviselő




Dömök József Zoltán képviselő

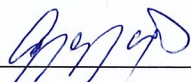
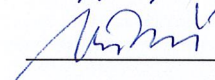

Gerák Zoltánné képviselő

Gyergyák Tibor Gyula képviselő

Mikóné Farkas Ildikó képviselő

Somogyi Tibor képviselő

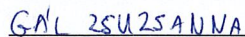
  
\_\_\_\_\_  
  
\_\_\_\_\_  


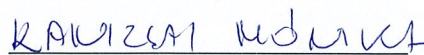
\_\_\_\_\_  
  
\_\_\_\_\_  
  
\_\_\_\_\_  


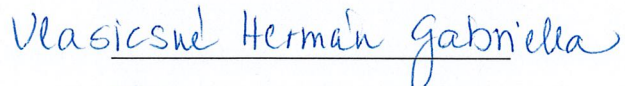
## M E G H Í V O T T A K

Dr. Hámori Nóra jegyző




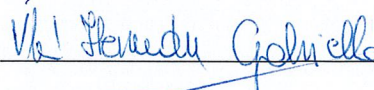










  
\_\_\_\_\_  
  
\_\_\_\_\_  
  
\_\_\_\_\_  
  
\_\_\_\_\_  
