



J e g y z ő k ö n y v

Készült Letenye Város Képviselő-testületének

2022. május 12-én tartott rendes nyilvános üléséről

Határozat száma:	Határozat tárgya:
53/2022. (V.12.)	Átfogó értékelés a 2021. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról
54/2022. (V.12.)	Az ÉKKÖV Kft. 2021. évi beszámolója valamint a független könyvvizsgálói jelentés megtárgyalása
55/2022. (V.12.)	Tájékoztatás az Állami Számvevőszék 2021. évben „Az önkormányzat és társulás irányítása alá tartozó intézmények integritásának monitoring típusú ellenőrzése” című ellenőrzéséről készült számvevőszéki jelentésről
56/2022. (V.12.)	A 2021. évi összefoglaló belső ellenőrzési jelentés megtárgyalása
57/2022. (V.12.)	A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatással összefüggésben a közszolgáltató által 2021. évre készített éves költségelszámolás
58/2022. (V.12.)	Piac üzemeltetési szabályzat megtárgyalása
59/2022. (V.12.)	A központi orvosi ügyeletet üzemeltető REÁLMEDE Kft. 2022. évi szolgáltatási díjainak megtárgyalása
60/2022. (V.12.)	Javaslat Letenye Város Önkormányzata tulajdonában lévő belterületi ingatlanok rendeltetésváltozása és házszám módosítása iránt

61/2022. (V.12.)	Javaslat Letenye Város Önkormányzata tulajdonában lévő belterületi ingatlanok rendeltetésváltozása és házszám módosítása iránt
62/2022. (V.12.)	Javaslat Letenye Város Önkormányzata tulajdonában lévő belterületi ingatlanok rendeltetésváltozása és házszám módosítása iránt
63/2022. (V.12.)	TOP-2.1.3-16-ZA1-2021-00050 számú „Záportározó építése a Béci patakon” című projekttel kapcsolatos döntés
64/2022. (V.12.)	Betonüzemmel kapcsolatos üzemeltetői észrevételek
74/2022. (V.12.)	Letenyei Termálfürdőben szivattyú javítása

Rendelet száma:	Tárgya:	Kapcsolódó önkormányzati rendelet (módosítás, hatályon kívül helyezés)
3/2022. (V.16.)	a 2021. évi költségvetés végrehajtásáról	
4/2022. (V.16.)	a családi portaprogramról	Hatályát veszti a 7/2021. (III.1.) önkormányzati rendelet

J e g y z ő k ö n y v

Készült Letenye Város Képviselő-testületének 2022. május 12-én de. 9.00 órai kezdettel – a Letenyei Közös Önkormányzati Hivatal emeleti tanácskozótermében – tartott rendes nyilvános üléséről.

Jelen vannak: Farkas Szilárd polgármester, Biró László, Dömök József, Gerák Zoltánné, Gyergyák Tibor és Somogyi Tibor képviselők

Igazoltan maradt távol: Mikóné Farkas Ildikó alpolgármester

Tanácskozási joggal megjelent: Dr. Hámosi Nóra jegyző, Kanizsai Mónika aljegyző, Gál Zsuzsanna önkormányzati és hatósági osztályvezető, Németh-Simon Tamara pénzügyi osztályvezető, Simonyai Imre városfejlesztési és műszaki osztályvezető

Farkas Szilárd: Tisztelettel köszöntöm a Képviselő-testület tagjait és meghívott vendégeinket. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület határozatképes, a Képviselő-testület 6 tagja jelen van. Mikóné Farkas Ildikó alpolgármester asszony jelezte távolmaradását, igazoltan van távol. A meghívóval az előterjesztések kiküldésre kerültek. Javasolom, hogy az 5./ napirendi pontot, „Javaslat az ÉKKÖV Kft. ügyvezetőjének béremelésére” címmel, valamint a 11./ napirendi pontot, a „Letenye II. számú háziorvosi körzet feladat-ellátási szerződéssel kapcsolatos tájékoztatás” címmel vegyük le a napirendről és a napirendek sorszámozása ez alapján módosulna. Az indokom a következő. Az 5./ napirendi ponttal kapcsolatosan a Városfejlesztési és Gazdasági Bizottság javaslatára a polgármester dönt, tehát nem testületi hatáskorról van szó. A 11./ napirendi ponttal kapcsolatban pedig az egyebek napirendi pontban szeretnék egy nagyon rövid tájékoztatást adni, mivel itt az elmúlt időszakban az elkészült anyagon túl van némi változás. A napirendi pontokkal kapcsolatban van-e észrevétel, javaslat? Nincs. Kérem, aki az 5./ és 11./ napirendi pont levételével együtt a napirendet elfogadja, kézfelemeléssel jelezzen.

Javasolt napirendi pontok:

- 1./ Letenye Város Önkormányzat 2021. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló önkormányzati rendelet megalkotása
Előadó: Farkas Szilárd polgármester
- 2./ A családi portaprogramról szóló önkormányzati rendelet megalkotása
Előadó: Farkas Szilárd polgármester
- 3./ Átfogó értékelés a 2021. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról
Előadó: Farkas Szilárd polgármester
- 4./ Az ÉKKÖV Kft. 2021. évi beszámolója valamint a független könyvvizsgálói jelentés megtárgyalása
Előadó: Farkas Szilárd polgármester
- 5./ Tájékoztatás az Állami Számvevőszék 2021. évben „Az önkormányzat és társulás irányítása alá tartozó intézmények integritásának monitoring típusú ellenőrzése” című ellenőrzéséről készült számvevőszéki jelentésről
Előadó: Farkas Szilárd polgármester

- 6./ A 2021. évi összefoglaló belső ellenőrzési jelentés megtárgyalása
Előadó: Farkas Szilárd polgármester
- 7./ A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatással összefüggésben a közszolgáltató által 2021. évre készített éves költségelszámolás
Előadó: Farkas Szilárd polgármester
- 8./ Piac üzemeltetési szabályzat megtárgyalása
Előadó: Farkas Szilárd polgármester
- 9./ A központi orvosi ügyeletet üzemeltető REÁL MED Kft. 2022. évi szolgáltatási díjainak megtárgyalása
Előadó: Farkas Szilárd polgármester
- 10./ Helyi lakáscélú támogatások meghirdetése
Előadó: Farkas Szilárd polgármester
- 11./ Javaslat Letenye Város Önkormányzata tulajdonában lévő belterületi ingatlanok rendeltetésváltása és házszám módosítása iránt
Előadó: Farkas Szilárd polgármester
- 12./ Magyar Falu Program keretében „Óvodai sportterem, tornaszoba fejlesztése-2020” pályázattal kapcsolatos döntés
Előadó: Farkas Szilárd polgármester
- 13./ TOP-2.1.3-16-ZA1-2021-00050 számú „Záportároló építése a Béci patakon” című projekttel kapcsolatos döntés
Előadó: Farkas Szilárd polgármester
- 14./ Betonüzemmel kapcsolatos üzemeltetői észrevételek
Előadó: Farkas Szilárd polgármester
- 15./ „Tanító öröksége” díj adományozása (ZÁRT ÜLÉS)
Előadó: Farkas Szilárd polgármester
- 16./ Bérlakás ügyek (ZÁRT ÜLÉS)
Előadó: Farkas Szilárd polgármester
- 17./ Egyebek

A Képviselő-testület a módosított napirenddel 6 igen szavazattal, egyhangúan egyetértett.

- 1./ Letenye Város Önkormányzat 2021. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló önkormányzati rendelet megalkotása
Előadó: Farkas Szilárd polgármester

(A rendelet és az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Farkas Szilárd: Tisztelt Képviselő-testület! Az anyag elkészült. Előírt jogszabályok alapján május végéig kell a zárszámadási rendeletet elfogadni, ahogy az előterjesztés is tartalmazza, illetve a jogszabályokon túl egy Kormányrendelet is hivatkozik, hogy milyen kötelező tartalmaknak kell rendelkezni a zárszámadás kapcsán. A költségvetési szerv vezetője köteles nyilatkozatban értékelni a költségvetési szerv belső kontrollrendszerének a minőségét. Ez megtörtént, illetve szükséges a Magyar Államkincstár által elkészített konszolidált beszámoló is, amely különböző adatokat tartalmaz. Elmondható a tavalyi évi költségvetéssel kapcsolatban, részben a pandémia miatt, részben pedig a szűkös anyagi források miatt, hogy a költségvetés határidőre betervezésre került, mely elfogadásra került. A 2021-es év során háromszor módosítottuk az Önkormányzat költségvetését, nyilván erre az indokok mind a bevételi, mind a kiadási oldalon megjelentek. Tulajdonképpen a zárszámadási rendeletben, illetve előterjesztésben láthatjuk azt, hogy a bevételek, illetve a kiadások miként alakultak. Elmondható, hogy az Önkormányzat pénzügyi helyzete a tavalyi év során változó volt, a fizetőképesség az év folyamán valamelyest javult, illetve a kötelező önkormányzati feladatokat el tudta látni az Önkormányzat. Nem volt egy egyszerű év a tavalyi, hiszen a pandémia is még jelentősen beleszólt a költségvetési rendelet megalkotásába, de nyilván a zárszámadással kapcsolatban ezt a rendeletet elfogadni szükséges. Én a rendelet mélységébe nem szeretnék most belemenni, hiszen azon képviselők, akik részt vettek a tavalyi évi képviselő-testületi üléseken láthatták, hogy miként alakultak a költségvetési rendeletek, illetve mely tételek módosultak. A zárszámadási rendelet egy olyan rendelet, amelyet május végéig el kell fogadni. Én bízom abban, hogy ez az év sem alakul rosszabbul a tavalyi évhez képest. Igaz, már lassan félidőnél járunk. Nyilván az ez évi költségvetésünk módosítására is több alkalommal sor kerül. Bízom abban, hogy valamikor vége lesz a pandémiának és azok az adóbevételeink, amelyek a költségvetésből kiestek, azok meg fognak jelenni hamarosan. Mindkettő bizottság tárgyalta az anyagot, először átadnám a szót a Humán és Ügyrendi Bizottság elnökének, hiszen ők jogi, illetve formai oldalról tárgyalták.

Biró László: A Humán és Ügyrendi Bizottság 4 fővel tegnap tartotta ülését. Határozatképesek voltunk. A zárszámadási rendeletet formai és törvényességi szempontból vizsgáltuk és 4 igen szavazattal javasoljuk elfogadni a Képviselő-testületnek.

Farkas Szilárd: Köszönöm szépen. A Városfejlesztési és Gazdasági Bizottság is tárgyalta az előterjesztést. Átadom elnök asszonynak a szót.

Gerák Zoltánné: A Városfejlesztési és Gazdasági Bizottság a zárszámadási rendeletet 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Farkas Szilárd: Köszönöm szépen. Kérdés, észrevétel van-e a képviselők részéről? Amennyiben nincs, akkor kérem, hogy a zárszámadási rendeletet fogadjuk el. Kérem, aki ezzel egyetért, kézfelemeléssel jelezzen.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett az alábbi rendeletet alkotta:

3/2022. (V.16.) önkormányzati rendelet:

Letenye Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 3/2022. (V.16.) önkormányzati rendeletét a 2021. évi költségvetés végrehajtásáról a melléklet szerint megalkotja.

2./ A családi portaprogramról szóló önkormányzati rendelet megalkotása

Előadó: Farkas Szilárd polgármester

(A rendelet és az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Farkas Szilárd: Tisztelt Képviselő-testület! Ahogy már a korábbi években is, idén is Önkormányzatunk benyújtotta a Családi Portaprogram, Szociális Földprogram pályázati felhívására a kérelmét, illetve a pályázatát. Letenye Város Önkormányzata elég régóta vesz részt a szociális földprogram pályázatokban. Egy névváltozás is következett be, ahogy az előterjesztés is tartalmazza, illetve a most meghirdetett pályázat egy kicsit kibővült, módosult a korábbiakhoz képest a kötelező programok megvalósítása értelmében. A kisállattartási alprogramban gyümölcsöskert, valamint virágos előkert kialakítására van szükség, illetve ezek kötelező elemek, amelyeket meg kell valósítani a pályázatban. Ennek megfelelően készült el a pályázat és 30 család bevonását terveztük a pályázatban. A pályázat készítésében Gál Zsuzsanna osztályvezető asszony, illetve Mikóné Farkas Ildikó alpolgármester asszony szervesen közreműködött, úgy ahogy az elmúlt években is. Ahhoz, hogy mi meghirdessük a pályázatot, illetve lehetőséget biztosítsunk majd a meghirdetésre, szükséges a szociális földprogram rendeletünket módosítani. Egy teljesen új rendeletet kellett megalkotnunk, amely nyilván alpolgármester asszonnyal is egyeztetésre került. Egyelőre ott tartunk, hogy a pályázatunk benyújtásra került. Bízom abban, hogy záros határidőn belül ennek az eredményét meg fogjuk tudni. A tapasztalat azt mutatja, a korábbi időszakban is a benyújtott támogatási igénynél valamivel kevesebb összeget kaptunk, de most a családi portaprogram rendelet elfogadásáról kell dönten. Én javaslom a Tisztelt Képviselő-testületnek, hogy a rendeletet mindenképpen fogadjuk el. Különösen felhívnom a figyelmet a 3. §-ra, amely arról szól, hogy kik azok, akik jogosultak kérelmet beadni. Nem mindenki jogosult, nyilván itt lesznek olyanok is, akik a kiválasztáskor előnyt élveznek. Nem olyan rég, egy tájékoztató is megtartásra került a házasságkötő teremben alpolgármester asszony szervezésében, ahol egy általános tájékoztatást kaptak a portaprogrammal, illetve a pályázat benyújtásával kapcsolatban az állampolgárok. Bízom abban, hogy pozitívan fogják a pályázatunkat elbírálni és záros határidőn belül. A Humán és Ügyrendi Bizottság tárgyalta az előterjesztést, átadom elnök úrnak a szót.

Biró László: A Humán és Ügyrendi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést. Letenyén nagy hagyománya van a családi portaprogramnak és természetesen szeretnénk, ha minél több rászoruló lakos élne ezzel a lehetőséggel, így a rendelet megalkotását 4 igen szavazattal javasoljuk elfogadni a Képviselő-testület részére.

Farkas Szilárd: Kérdés, észrevétel van-e ezzel kapcsolatosan? Kívánnak-e hozzászólni a napirendi ponthoz? Amennyiben nem, akkor kérem, hogy a rendeletet fogadjuk el. Kérem, aki ezzel egyetért, kézfelemeléssel jelezzen.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúan az alábbi rendeletet alkotta:

4/2022. (V.16.) önkormányzati rendelet:

Letenye Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 4/2022. (V.16.) önkormányzati rendeletét a családi portaprogramról a melléklet szerint megalkotja.

3./ Átfogó értékelés a 2021. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról Előadó: Farkas Szilárd polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Farkas Szilárd: Tisztelt Képviselő-testület! Ez az anyag sem ismeretlen számunkra, hiszen minden évben májusban tárgyalni szükséges a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról szóló átfogó értékelést. A Letenyei Közös Önkormányzati Hivatal és a Letenyei Család és Gyermekjóléti Központ munkatársai vesznek részt az anyag összeállításában. Kötelező elemeket ír elő az ide vonatkozó kormányrendelet, hogy milyen elemekre, illetve milyen pontokra szükséges kitérni az átfogó értékelés kapcsán, egészen a település demográfiai mutatóitól elindulva az Önkormányzat által nyújtott pénzbeli támogatások, személyes gondoskodást nyújtó ellátásokig. Aki az anyagot elolvasta láthatja, hogy ellenőrzésekre is került sor. A jövőre vonatkozó célok megfogalmazása, a bűnmegelőzési program és a civil szervezetekkel történő együttműködés főként a települési önkormányzat vonatkozását érinti. Az anyagban én három dolgot emelnék ki. A település demográfiai mutatóival kezdeném, amely táblázatos formában került összegyűjtésre. Látható, hogy csökkenő a település lakosság száma, illetve a 18 év alatti gyermekek száma is csökkenő tendenciát mutat. Az anyag további részében a megítélt támogatásokat láthatjuk, illetve azt is ki kell emelni, hogy a Letenyei Család és Gyermekjóléti Központon belül működik a szolgálat, amely ellátja Letenye, Kistolmács, Zajk, Murarátka településeket, illetve maga a központ a járás területén működik. Az anyag részletesen tartalmazza, hogy milyen feladatokat végeztek el. Amit még kiemelnék, azok az ellenőrzések voltak. Az Állami Számvevőszék, a Kormányhivatal, illetve a Zala Megyei Levéltár ellenőrzését is tartalmazzák ezek az anyagok. Elmondható még az, hogy a polgármesteri fogadóórákra is elég jelentős számban érkeztek igények arra vonatkozóan, hogy próbáljunk meg a rászorulókon segíteni. A Humán és Ügyrendi Bizottság részletesen áttárgyalta az anyagot, ha jól tudom intézményvezető asszony is részt vett az ülésen. Átadnám a bizottsági elnök úrnak a szót.

Biró László: Így igaz. Köszönöm szépen. Polgármester úr nyilatkozatát figyelemfelkeltés céljából egészíteném ki egy-két adattal. Az elmúlt évben 54 családban 111 gyermek részesült rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben és az 54 családból 31 családban a szülő egyedülálló. Ez egy elég szomorú statisztikai adat. Ugyanakkor a 111 gyermekből 70 gyermek halmozottan hátrányos helyzetű és elég szomorú ez a XXI. században. Még egy adatot emelnék ki a beszámolóból, hogy az elmúlt évben a Humán és Ügyrendi Bizottság 9 rászoruló gyermekes család részére állapított meg rendkívüli települési támogatást és az e célra fordított összeg 125.000.- Ft volt. Mint ahogy polgármester úr is említette, részt vett tanácskozási jelleggel az ülésünkön Mozsolics Klára intézményvezető asszony, aki az írásos beszámoló mellett szóban elmondta, hogy az utóbbi időben sokan keresik meg azzal a céllal, hogy az idős nyugdíjasoknak, idős családtagoknak szociális otthonban helyet keressenek, ellátást keressenek. A legnagyobb probléma a családoknál az, hogy a nyugdíjasoknak a jövedelme, a nyugdíja nem éri el azt a szintet, amit most már a szociális otthonokban az ellátásért fizetni kell. A legtöbb család - annak ellenére, hogy most már törvény rendelkezik a szülőtartásról úgymond - nem biztos, hogy mindenki olyan anyagi helyzetnek örvend, hogy mindennek eleget tudjon tenni ezen a téren. Én a Képviselő-testület nevében megköszöntöm az intézményvezető asszonynak és munkatársainak a munkáját és 4 igen szavazattal javasoljuk elfogadásra a beszámolót a Képviselő-testületnek.

Farkas Szilárd: Köszönöm szépen. Említette elnök úr a szociális otthonokban történő elhelyezést. Arról tudok beszámolni, hogy új helyszínre költözött a Kolping Alapszolgálati

Központ és egyre többen veszik igénybe az idősök a nappali ellátásra vonatkozó szolgáltatást és ennek kimondottan örülünk. Én is szeretném megköszönni a Letenyei Közös Önkormányzati Hivatal, illetve a Letenyei Család és Gyermekjóléti Központ munkáját az anyag összeállításával kapcsolatban. Kérdés, észrevétel van-e ezzel kapcsolatosan? Nincs. A határozati javaslat ismert mindenki számára. Kérem, aki egyetért a határozati javaslattal, kézfelemeléssel jelezzen.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúan az alábbi határozatot hozta:

53/2022. (V.12.) önkormányzati határozat:

Letenye Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2021. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról készült átfogó értékelést a melléklet szerinti tartalommal elfogadja.

Letenye Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy az átfogó értékelést küldje meg a Zala Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Szociális és Gyámügyi Osztályának.

Határidő: 2022. május 31.

Felelős: Farkas Szilárd polgármester

Operatív végrehajtásért felelős: Kovácsné Varga Katalin szociális ügyintéző

4./ Az ÉKKÖV Kft. 2021. évi beszámolója valamint a független könyvvizsgálói jelentés megtárgyalása

Előadó: Farkas Szilárd polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Farkas Szilárd: Tisztelt Képviselő-testület! Az ÉKKÖV Kft. üzleti évének mérleg fordulónapja december 31. napja. A jogszabályból következik, hogy a közzétételi határidő a tárgyévét követő év május 31. napja, így a 2021-es üzleti év esetén 2022. május 31. napja a közzétételi határidő. Az ÉKKÖV Kft. a 2021. évi beszámolóját elkészítette, valamint a könyvvizsgálói jelentés is elkészült. A beszámoló két részből áll, van egy szöveges része, illetve van egy számszaki adatokkal alátámasztott mérleg része. Minden anyag csatolásra került az előterjesztéshez. A Felügyelőbizottság is tárgyalta a beszámolót, ők azt nyilatkozták, illetve határozatot hozták, hogy a beszámolót elfogadják, illetve elfogadásra javasolják. A szöveges részben olvasható a cégnek bemutatása, az egyes részlegek feladatai és hogy milyen hatékonysággal végeztek. Látható az, hogy a turizmus, a turisztika felé szeretne az ÉKKÖV Kft. fordulni, illetve arra nagyobb hangsúlyt fektetni. Kezelésükben van a „Happy Bike” kerékpáros centrum, elkészült a facebook oldal, illetve elkészült egy oldal is, amelyen a nevezetességeket, mint turisztikai attrakciókat mutatják be. Ennek az oldalnak a frissítése folyamatos. A cégvezető kitért a stratégiára, a személyzeti politikára, az eredményekre. Az anyagban az is olvasható, hogy szükséges a cégnek a mostani gyorsan alakuló változásokra gyorsan reagálni, illetve a személyi állománnyal kapcsolatban is leírta a tényeket. A számszaki adatokból adódóan látható az egyszerűsített éves beszámoló eredmény kimutatása, amely alapján az adózott eredményük 1.254.000.- Ft, illetve a mérleg is csatolásra került. Látható az ÉKKÖV Kft. saját tőkéje is, nyilván ebben a saját tőkében bent vannak a

tulajdonában lévő ingatlanok értékelési tartaléka is, illetve még a táblázatból nagyon sok adatot láthatunk. A kiegészítő melléklet is elkészítésre került, ahol az általános részben a céggel kapcsolatos adatokat tudjuk megnézni. Bejegyzésre került az új könyvvizsgáló is. Különböző értékeléseket láthatunk, illetve a mérleghez kapcsolódó kiegészítéseket. Az adózott eredménynek az összegét már említettem, illetve a független könyvvizsgálói jelentés is csatolásra került. A Városfejlesztési és Gazdasági Bizottság tárgyalta az előterjesztést. Az ülésen a könyvvizsgáló úr és az ügyvezető úr is részt vett, átadnám elnök asszonynak a szót.

Gerák Zoltánné: A Városfejlesztési és Gazdasági Bizottság a határozati javaslatot 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Farkas Szilárd: Köszönöm szépen. Kérdés, észrevétel van-e a képviselők részéről, a beszámolóhoz kívánnak-e hozzászólni?

Dömök József: A turisztikai feladatokat nem a „Happy Bike” működtetése jelenti csak.

Farkas Szilárd: Jó rendben. Ezt jelezni fogjuk az ügyvezető úrnak. Más észrevétel, javaslat van-e? Nincs. Kérem, hogy a határozati javaslatban foglaltakat fogadjuk el. Kérem, aki ezzel egyetért, kézfelemeléssel jelezzen.

A Képviselő-testület 5igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

54/2022. (V.12.) önkormányzati határozat:

1. Letenye Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint az ÉKKÖV Kft. 100 %-os tulajdonosa, a gazdasági társaság 2021. évi gazdálkodásáról szóló, a számvitelről szóló 2000. évi. C. törvény 4. § (1) bekezdése alapján készített beszámolóját 1.254 eFt adózott eredménnyel és 74.681 eFt mérlegfőösszeggel elfogadja.
2. A Képviselő-testület kifejezetten nyilatkozik, hogy a 2021. évi beszámolóban foglaltakra tekintettel osztalék kifizetéséről nem rendelkezik.
3. A Képviselő-testület utasítja az ügyvezetőt, hogy az ÉKKÖV Kft. adózott eredményét helyezze eredménytartalékba.
4. A Képviselő-testület felhatalmazza az ügyvezetőt, hogy a beszámoló közzétételéről a számviteli törvény 154. § (1) bekezdése alapján gondoskodjon.

Határidő: azonnal, legkésőbb 2021. június 30.

Felelős: Farkas Szilárd polgármester

Közzétételre és adózott eredmény tartalékba helyezésére: Takács Tamás ÉKKÖV Kft. ügyvezetője

5./ Tájékoztatás az Állami Számvevőszék 2021. évben „Az önkormányzat és társulás irányítása alá tartozó intézmények integritásának monitoring típusú ellenőrzése” című ellenőrzéséről készült számvevőszéki jelentésről

Előadó: Farkas Szilárd polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Farkas Szilárd: Tisztelt Képviselő-testület! Az Állami Számvevőszék elvégezte a monitoring ellenőrzést. Az ellenőrzés célja annak értékelése volt, hogy a helyi önkormányzatok, a társulások irányítása alá tartozó intézmények megteremtették-e az integritás biztosításához szükséges feltételeket, kialakították-e az alapvető szervezeti kereteket, az integritási kontrollokhöz kapcsolódó, valamint a korrupció elleni védelmet szolgáló szabályozásokat. Továbbá az intézményvezető gondoskodott-e a szervezeti teljesítménymérés alapfeltételeinek kialakításáról az eredményességi szempontoknak való megfelelés megalapozottsága biztosítása érdekében. Az ellenőrzés kiterjedt Letenye Város Önkormányzatának három költségvetési szervére, Letenyei Hóvirág Óvoda, Fáklya Művelődési Ház és Könyvtár, Letenyei Család- és Gyermejjóléti Központ. Az ellenőrzés során a benyújtott dokumentumok alapján az Állami Számvevőszék megállapította, hogy intézményeink alacsony kockázati besorolásba tartoznak, a megállapításokat követően intézkedési tervet kellett készíteni. Én ezt külön nem ismertetném. Az intézkedési tervek elkészültek, illetve megküldésre kerültek az Állami Számvevőszék részére, további intézkedésre nincs szükség. Az anyagot tárgyalta a Városfejlesztési és Gazdasági Bizottság.

Gerák Zoltánné: A Városfejlesztési és Gazdasági Bizottság a határozati javaslatot 4 igen szavazattal a Képviselő-testületnek javasolja elfogadásra.

Farkas Szilárd: Kérdés van-e a képviselők részéről? Nincs. Kérem, aki egyetért a határozati javaslatban foglaltakkal, kézfelemeléssel jelezzen.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúan az alábbi határozatot hozta:

55/2022. (V.12.) önkormányzati határozat:

Letenye Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Állami Számvevőszék által az EL-3365-6221/2022. számú levélben megküldött, „Az önkormányzat és társulás irányítása alá tartozó intézmények integritásának monitoring típusú ellenőrzése” című 2021. évi ellenőrzésről készült számvevőszéki jelentést a mellékelt tartalommal elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Farkas Szilárd polgármester

6./ A 2021. évi összefoglaló belső ellenőrzési jelentés megtárgyalása

Előadó: Farkas Szilárd polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Farkas Szilárd: Tisztelt Képviselő-testület! A belső ellenőrzési terv alapján elkészült a belső ellenőrzési jelentés, amelyet a Letenyei Közös Önkormányzati Hivatal belső ellenőre készített el, aki a Letenyei Közös Önkormányzati Hivatal, a Letenyei Hóvirág Óvoda, a Letenyei Család és Gyermejjóléti Központ, a Fáklya Művelődési Ház és Könyvtár intézményünk esetében végzett ellenőrzést, valamint az ÉKKÖV Kft. esetében. Az egyes jelentésekről készített összefoglalók, illetve a jelentésekről szóló megállapítások az előterjesztés részét képezik, amelyeket a táblázatok foglalnak össze. A táblázatokból lehet tájékozódni, ezeket

külön nem ismertetném. Az anyagot tárgyalta a Városfejlesztési és Gazdasági Bizottság, átadom a szót az elnök asszonynak.

Gerák Zoltánné: A Városfejlesztési és Gazdasági Bizottság a határozati javaslatot 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Farkas Szilárd: Köszönöm. Kérdés, észrevétel van-e az ellenőrzéssel kapcsolatban? Nincs. Kérem, hogy a határozati javaslatban foglaltakat fogadjuk el. Kérem, aki ezzel egyetért, kézfelemeléssel jelezzen.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúan az alábbi határozatot hozta:

56/2022. (V.12.) önkormányzati határozat:

Letenye Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2021. évben végrehajtott belső ellenőrzés teljesítéséről szóló éves összefoglaló ellenőrzési jelentéseket a mellékelt tartalommal elfogadja.

Határidő: zárszámadással egyidejűleg, legkésőbb 2022.május 31.

Felelős: Farkas Szilárd polgármester

7./ A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatással összefüggésben a közszolgáltató által 2021. évre készített éves költségelszámolás

Előadó: Farkas Szilárd polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Farkas Szilárd: Tisztelt Képviselő-testület! Letenye Város Önkormányzata és a Lenti Hulladékkezelő Kft. közszolgáltatóval - a Katasztrófavédelem általi kijelölés alapján - létrejött közszolgáltatási szerződés értelmében a közszolgáltató az általa alkalmazott közszolgáltatási díj mértékéről, a közszolgáltatás teljesítéséről és tapasztalatairól jelentés készítésével a tárgyévét követő év március 31-ig írásban beszámol a Képviselő-testületnek. A közszolgáltató 2022. április 1-jén megküldte részünkre az elszámolását, mely az előterjesztéshez csatolásra került. Az elszámolás alapján az elszállított mennyiség 17 m³, ez összesen két ingatlanról történt. Az ebből származó bevétel 34.918.- Ft, ehhez kapcsolódóan a költségek összege 57.851.- Ft. Egy köbméter begyűjtése, szállítása 3.403.- Ft, az ártalmatlanítás költségeivel együtt 4.113.- Ft. Az előterjesztéshez csatolásra került a Hulladékkezelő Kft-nek a levele, illetve a kimutatásuk. A Városfejlesztési és Gazdasági Bizottság tárgyalta az előterjesztést, átadom elnök asszonynak a szót.

Gerák Zoltánné: A Városfejlesztési és Gazdasági Bizottság a határozati javaslatot 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja.

Farkas Szilárd: Köszönöm szépen. Kérdés, észrevétel van-e a képviselők részéről? Nincs. Kérem, aki a határozati javaslattal egyetért, kézfelemeléssel jelezzen.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúan az alábbi határozatot hozta:

57/2022. (V.12.) önkormányzati határozat:

Letenye Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó, a Lenti Hulladékkezelő Kft., mint közszolgáltató által elkészített 2021. évre vonatkozó költségelszámolást elfogadja. Megbízta a jegyzőt, hogy a döntésről tájékoztassa a közszolgáltatót.

Határidő: 2022. május 31.

Felelős: Dr. Hámori Nóra jegyző

8./ Piac üzemeltetési szabályzat megtárgyalása

Előadó: Farkas Szilárd polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Farkas Szilárd: Tisztelt Képviselő-testület! Letenye Város Önkormányzatának Képviselő-testülete sikeresen pályázott a „Termelői piac kialakítás és helyi agrárlogisztikai fejlesztések Letenyén” című projekt megvalósítására, amelynek keretében megépült a Letenye 389 helyrajzi számú ingatlanon a termelői piac. A piac helyi termelői piacként működik 2020. novemberétől „Letenye helyi termelői piac” néven. A helyi termelői piac nyilvántartásba vétele megtörtént, a Becsehelyi Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője, mint kijelölt eljáró hatóság részéről 1/2020. nyilvántartási szám alatt. Eltelt némi idő, és a tapasztalatok azt mutatjuk, hogy a helyi termelői piac üzemeltetésén túl egy állandó piac működtetésére is igény van a városban. Sok megkeresés érkezett olyan árusok részéről, akik nem felelnek meg a helyi termelői piacon árusítható portékákkal kapcsolatban. Jelezte ezt a piacgondnok is irányunkba. Állandó piac csak piacüzemeltetési engedély birtokában üzemeltethető. Az engedély kiadásának feltételeit és eljárásrendjét a vásárokról, a piacokról, és a bevásárlóközpontokról szóló 55/2009. (III.13.) Korm. rendelet tartalmazza. A jogszabályokat figyelembe véve készült el az előterjesztés, illetve a hozzá kapcsolt rajz is. Tulajdonképpen a termelői piac és az állandó piac az működhet egymás mellett. A piac ingatlanának sajátosságaiból kiindulva egy rajz is elkészítésre került, hogy miként képzelnénk el az állandó piacnak a működési területét a termelői piac mellett, illetve hány árusító helyről lenne szó tulajdonképpen. Ehhez módosítani szükséges a piac üzemeltetéséről szóló szabályzatot is, amely szintén az anyaghoz csatolásra került. Én azt javaslom, hogy mindenképpen szükséges lenne megkérni arra vonatkozóan az engedélyt, hogy állandó piacot is működtethessünk. A környékbeli termelői piacok egy része is hasonló módon járt el. Azt gondolom, hogy ez a lehetőség meghozhatja azt számunkra, hogy az adott piac napokon még több árusító tud részt venni a működés elősegítésében és ez generálhat maga után egy nagyobb vásárlói forgalmat is. Sajnos elmondható az is, hogy vannak olyan piacnapok, ahol nagyon kevés árus van jelen, nyilván ez a vásárlók szemszögéből problémát jelent. Azt gondolom, hogy minél több árus van, minél szélesebb a paletta a helyi termelői piacon árusítható termékeken túl, annál nagyobb lehet a vásárlói igény is, hiszen mindent egy helyen lehet megvásárolni. Tulajdonképpen a koncepció és az elképzelésünk erre vonatkozóan ez volt, illetve a piacgondnok is beszámolt a tapasztalatairól és ő is kéréssel élt a Képviselő-testület irányába. Az előterjesztést nem tárgyalta egyik bizottság sem. Megnyitom a napirendi pont felett a vitát. Kérdés, hozzászólás van-e ezzel kapcsolatosan? Nincs. Kérem, hogy a határozati javaslatot fogadjuk el. Kérem, aki ezzel egyetért, kézfelemeléssel jelezzen.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúan az alábbi határozatot hozta:

58/2022. (V.12.) önkormányzati határozat:

Letenye Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi termelői piacnak és az állandó piacnak helyet adó Letenye 389 helyrajzi szám alatti ingatlanon lévő piac üzemeltetési szabályzatát a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Farkas Szilárd polgármester

Operatív végrehajtásért felelős:

Simonyai Imre városfejlesztési és műszaki osztályvezető

Gál Zsuzsanna önkormányzati és hatósági osztályvezető

9./ A központi orvosi ügyeletet üzemeltető REÁL MED Kft. 2022. évi szolgáltatási díjainak megtárgyalása

Előadó: Farkas Szilárd polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Farkas Szilárd: Tisztelt Képviselő-testület! Letenye Város Önkormányzata a REÁL MED Egészségügyi Szolgáltató Kft-vel kötött feladat-ellátási szerződést a házi orvosi ügyeleti ellátás biztosítására. Folyamatos kapcsolatunk van a szolgáltatóval és 2021. március 1. napjától az elfogadott 155.- Ft/lakos/hó szolgáltatási díj mellett veszteséget termel az ügyelet, ezt jelezte személyesen is az ügyeletet vezető ügyvezető orvos. Amikor a költségvetésünk tervezésre került, akkor 245.- Ft/lakos/hó összeg mérték került megállapításra pontosan azért, mert ez volt az igénye a szolgáltatónak és ezt kérte a településektől. Az elmúlt időszakban ez nem kis vitát gerjesztett a települések és a szolgáltató között. Azt tudni kell, hogy a letenyei központtal működő orvosi ügyelet esetében minden településnek saját szerződése van a szolgáltatóval és sikerült azt rendezni az elmúlt időszakban, hogy amely díjat elfogadunk az valamennyi településre érvényes. Az elmúlt időszakban előfordult az, hogy nem minden település vette ezt figyelembe, ami problémát okozott azon településeknek, akik becsülettel fizették az adott díjat. A tárgyalásokat az Elnökség lefolytatta, ahol tanácskozási joggal részt vettem és ott a cég képviselőivel, illetve az elnökségi tagokkal 2022. december 31-ig 235.- Ft/lakos/hó finanszírozási díjban egyeztünk meg. Az ügyvezető úr tett egy olyan kijelentést, hogy az első körben csak őszig tudná tartani ezt az összeget és akkor azt követően újra tárgyalás, de sikerült úgy megállapodni, hogy a 235.- Ft/lakos/hó díj az év végéig mindenképpen adott lesz, de ezt az összeget majd felül kell vizsgálni. Egy másik irányvonal is körvonalazódott, hogy megpróbáljuk a saját házi orvosainkkal elláttatni a térségben az ügyeletet, független ettől a cégtől, de ez nem igazán alakult úgy, ahogy mi ezt gondoltuk. A házi orvosoknak a zöme nem vesz részt az ügyeletben és ez az útvonal megakadt. Azt is tudni kell, hogy ez kötelező önkormányzati feladat, ezt el kell láttatni valakivel. Szó volt arról is, hogy megpróbálunk becsatlakozni Nagykanizsa irányába, de azt leszögeztük, hogy Letenyén mindenképpen meg kell, hogy maradjon a telephely. Szóba jött Lenti is. Év végéig biztosítva van ez az ellátás, ha bármilyen más információhoz jut a szolgáltató, azt azonnal közli a társulási tagokkal, az pedig az önkormányzatok által képviselő-testületek elé fog kerülni. Meg is érkezett a feladat-ellátási szerződés 5. számú módosítása, amelyet tanulmányozhattak a képviselő-testületek, illetve korábban küldött egy levelet a cég ügyvezetője, hogy milyen alternatívákat lehetne itt felvetni. Tárgyalta az előterjesztést a Városfejlesztési és Gazdasági Bizottság, átadom elnök asszonynak a szót.

Gerák Zoltánné: A Városfejlesztési és Gazdasági Bizottság a határozati javaslatot 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Farkas Szilárd: Köszönöm szépen. Felhívtuk az ügyvezető úr figyelmét a szolgáltató részéről, hogy a pénzügyi vonatkozás mellett azért a megfelelő humán hozzáállást is biztosítsák az orvosok és az ott dolgozó asszisztensek. Hozzám néha érkeznek állampolgári jelzések. Minden jelzés kivizsgálása kerül és mind részemre, mind pedig a jelzést adó részére megküldésre kerül. Kérdés, észrevétel van-e ezzel kapcsolatosan? Nincs. Kérem, hogy a határozati javaslatban foglaltakat fogadjuk el. Kérem, aki ezzel egyetért, kézfelemeléssel jelezzen.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúan az alábbi határozatot hozta:

59/2022. (V.12.) önkormányzati határozat:

Letenye Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a REÁLMED Egészségügyi Szolgáltató Kft-nek az általa üzemeltetett Központi orvosi ügyelet feladat-ellátási díjának emelésére vonatkozó kérelmét megtárgyalta, és az abban foglaltakat tudomásul veszi.

A Képviselő-testület elfogadja, hogy a központi orvosi ügyelet üzemeltetésére vonatkozó feladat-ellátási díj 2022. április 1. napjától 2022. december 31. napjáig 235.- Ft/lakos/hó összegre emelkedjen.

10./ Helyi lakáscélú támogatások meghirdetése

Előadó: Farkas Szilárd polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Farkas Szilárd: Tisztelt Képviselő-testület! Az elmúlt időszakban a költségvetés tervezés során lehetőség volt arra, hogy a helyi lakáscélú támogatások összege betervezésre kerüljön és ennek megfelelően meg is tudtuk az elmúlt időszakban hirdetni. A lakáscélú támogatás lakásvásárlásra, lakásépítésre és lakásbővítésre terjed ki a rendeletünk szerint, ez egy vissza nem térítendő egyszeri összegű pénzbeli támogatás volt. Letenye Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről szóló rendeletében lakáscélú támogatásra nem került összeg tervezésre, tehát az elkülönített összeg nulla forint. Mivel a forrás nem áll rendelkezésre, ez alapján azt tudom betervezésre a Tisztelt Képviselő-testület részére, hogy ebben az évben ne kerüljön forráshiány miatt meghirdetésre a lakáscélú támogatás. Ennek ellenére voltak érdeklődők, én jeleztem részükre, hogy a Képviselő-testület döntésének megfelelően vagy meghirdetésre kerül vagy nem, de itt a forráshiányra hivatkozva úgy gondolom, hogy ebben az évben ne kerüljön meghirdetésre a lakáscélú támogatás. A bizottságok nem tárgyalták az előterjesztést. Kérdés, észrevétel van-e ezzel kapcsolatosan?

Dömök József: Jó volt ez a rendszer.

Farkas Szilárd: Működött is és volt rá igény, most ebben az évben ez sajnos nem áll rendelkezésre. Ha nincs további észrevétel, javaslat ezzel kapcsolatban, akkor kérem a határozati javaslat elfogadását. Kérem, aki ezzel egyetért, kézfelemeléssel jelezzen. 3 igen

szavazat, 2 nem szavazat, 1 tartózkodás. Nem kapta meg a szükséges szavazatot, nincs döntés. Ezt a napirendi pontot a következő képviselő-testületi ülésre újra be kell hozni.

11./ Javaslat Letenye Város Önkormányzata tulajdonában lévő belterületi ingatlanok rendeltetésváltása és házszám módosítása iránt

Előadó: Farkas Szilárd polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Farkas Szilárd: Tisztelt Képviselő-testület! Az Önkormányzatunk tulajdonában vannak olyan ingatlanok, amelyeknek a rendeltetése, továbbá a használata eltér az ingatlan-nyilvántartás tartalmában az ingatlan művelés alól kivett megnevezésében, ennek okán szükséges az ingatlanok valóságnak megfelelő állapotok szerint rendezése, ezért került egy előterjesztés a Képviselő-testület elé. Három ingatlan érintett a rendeltetés változásban. Az első a Fáklya Művelődési Ház. Az ingatlan-nyilvántartás szerint az épület rendeltetése „kivett falumúzeum és udvar, ehelyett az épület rendeltetését javasoljuk a „kivett művelődési ház és udvar” rendeltetésre módosítani. A Letenye, Kossuth L. u. 32. volt bölcsőde. Az ingatlan-nyilvántartás szerint az épület rendeltetése „kivett bölcsőde.” A legközelebbi és valós funkció az irodaház megnevezés, így javasoljuk, hogy az ingatlan művelési ága „kivett, irodaház” legyen. A „Happy Bike” centrumnak az ingatlan-nyilvántartásban „kivett falumúzeum” a művelési ága, ehelyett szeretnénk, hogy „kerékpáros centrum” legyen az új művelési ága. Az előterjesztés erről szól az ide vonatkozó jogszabályok szerint. Kérdés, észrevétel van-e az előterjesztéssel kapcsolatosan? Nincs. Egyesével szavaznánk. Kérem, aki egyetért az 1. határozati javaslattal, amely Fáklya Művelődési Háza vonatkozik, kézfelemeléssel jelezzen.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúan az alábbi határozatot hozta:

60/2022. (V.12.) önkormányzati határozat:

Letenye Város Önkormányzatának Képviselő-testülete dönt arról, hogy az ingatlan-nyilvántartás szerint Letenye, 1459 hrsz-on felvett ingatlan rendeltetése, művelési ága „kivett falumúzeum és udvar” megnevezésről „kivett művelődési ház és udvar” megnevezésre változzon.

Felhatalmazza a polgármestert a rendeltetés változás ingatlan-nyilvántartásban történő átvezetéséhez szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2022. május 31

Felelős: Farkas Szilárd polgármester

Operatív végrehajtásért felelős:

Simonyai Imre városfejlesztési és műszaki osztályvezető

Farkas Szilárd: Kérem, aki egyetért a 2. határozati javaslattal, amely a Kossuth L. u. 32. számra vonatkozik, kézfelemeléssel jelezzen.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúan az alábbi határozatot hozta:

61/2022. (V.12.) önkormányzati határozat:

Letenye Város Önkormányzatának Képviselő-testülete dönt arról, hogy az ingatlan-nyilvántartás szerint Letenye, Kossuth u. 32. szám alatt 419 hrsz-on felvett ingatlan rendeltetése, művelési ága „kivett bölcsőde” megnevezésről „kivett irodaház” megnevezésre változzon.

Felhatalmazza a polgármestert a rendeltetésváltozás ingatlan-nyilvántartásban történő átvezetéséhez szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2022. május 31

Felelős: Farkas Szilárd polgármester

Operatív végrehajtásért felelős:

Simonyai Imre városfejlesztési és műszaki osztályvezető

Farkas Szilárd: Kérem, aki egyetért a 3. határozati javaslattal, amely a kerékpáros centrumra vonatkozik, kézfelemeléssel jelezzen.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúan az alábbi határozatot hozta:

62/2022. (V.12.) önkormányzati határozat:

Letenye Város Önkormányzatának Képviselő-testülete dönt arról, hogy az ingatlan-nyilvántartás szerint Letenye, Eötvös utca 23. szám alatt 588 hrsz-on felvett ingatlan rendeltetése, művelési ága „kivett falumúzeum” megnevezésről „kivett kerékpáros centrum” megnevezésre változzon.

Felhatalmazza a polgármestert a rendeltetésváltozás ingatlan-nyilvántartásban történő átvezetéséhez szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2022. május 31

Felelős: Farkas Szilárd polgármester

Operatív végrehajtásért felelős:

Simonyai Imre városfejlesztési és műszaki osztályvezető

12./ Magyar Falu Program keretében „Óvodai sportterem, tornaszoba fejlesztése-2020” pályázattal kapcsolatos döntés

Előadó: Farkas Szilárd polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Farkas Szilárd: Tisztelt Képviselő-testület! Önkormányzatunk ezen a címen a Magyar Falu Programban támogatást nyert, 29.994.036.- Ft támogatást. A maximálisan pályázható összeg 30.000.000.- Ft volt. Ennek előkészítettük a munkálatait és a legkedvezőbb ajánlat az azonos műszaki tartalom mellett bruttó 66.040.000.- Ft volt, amely jelentős többletköltséget ró az Önkormányzatra. Azt is tudjuk, hogy a költségvetésben a forráskülönbözet nem áll rendelkezésre. Megpróbáltunk eljárni abban, hogy többletforrást szerezzünk a tornaszobára, illetve megkérdeztük azt a lehetőséget is, hogy mi van akkor, ha ebből az összegből csak a beruházás egy része valósul meg. Mindkettőre azt a választ kaptuk, hogy ez így nem lehetséges, tehát többletforrás nem áll rendelkezésre, másrészt pedig a műszaki tartalom

kapcsán a tervekben lévőket mindenképpen megvalósítani szükséges, viszont ebből az összegből ezt nem tudjuk megtenni. A projekthez közel 40.000.000.- Ft önerőre lenne szükség, amely jelen pillanatban sajnos nem áll rendelkezésre. Megkérdeztük azt is, hogy mi van abban az esetben, ha ezt a pályázatot visszaadjuk, az kizáró ok lehet-e egy későbbi pályázati kérelem benyújtására ugyanebben a témában. Nem kizáró ok, ha a Magyar Falu Program tovább működik, akkor a jövőben lehetőség lehet erre. Gondolom, hogy azért itt az építőipar anyagárák emelkedése miatt a maximálisan pályázható összeg nem 30.000.000.-Ft lesz, hanem ennél magasabb lesz a pályázati felhívás szerint, hiszen azt hallottuk, hogy a falu programokra a jövőben több forrást kíván allokálni a Kormányzat. Reméljük, hogy ez a jövőben így lesz és ez nem kizáró ok, ha a jövőben ilyen kiírások megjelennek, azokra a kérelmet benyújtjuk. Bár zárójelben megjegyzem, hogy az eddig benyújtott Magyar Falu Program pályázatainkat elbírálták és sajnos egyik sem került pozitív támogatásra, tehát tartalék listára kerültünk. Nyilván a forrás is kimerült, de ettől függetlenül azt gondolom, hogy nem szabad feladni a pályázati forrásoknak a kihasználását, tehát a jövőben is ezt kell szem előtt tartanunk. Én fedezetet a költségvetésben erre nem találtam, ekkora összeget pláne nem, mert ez elég jelentős összeg. Mivel nem tudunk ezzel mit tenni és a rendelkezésre álló összeg itt van már, hogy ne kerüljön ez az Önkormányzatnak további költségekbe, javaslom a pályázat visszaadását. Nem mi leszünk az egyetlen település, amely pályázatot visszaadott. Ha nem tudjuk ekkora összegből megvalósítani, illetve nem áll rendelkezésre ekkora önerő, akkor addig tudunk takarózni, ameddig ér. Ez most így alakult, ezért terjesztettem ezt be a Tisztelt Képviselő-testület elé, hogy körbejárva ezt a témát adjuk vissza ezt a pályázatot. A Városfejlesztési és Gazdasági Bizottság tárgyalta az előterjesztést, átadom elnök asszonynak a szót.

Gerák Zoltánné: A Városfejlesztési és Gazdasági Bizottság a határozati javaslatot 3 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Farkas Szilárd: Köszönöm szépen. Kérdés, észrevétel van-e ezzel kapcsolatosan a képviselők részéről? Sajnálatosan így alakult, nekem is szívfájdalmam, de a költségek a legmeghatározóbbak. Kérem, aki egyetért azzal, ami a határozati javaslatban megfogalmazásra került, hogy adjuk vissza ezt a pályázatot, kézfelemeléssel jelezzen. 3 igen szavazattal, 3 tartózkodás. Nem született döntés. Ezt az előterjesztést a következő képviselő-testületi ülésre is be kell hoznunk.

13./ TOP-2.1.3-16-ZA1-2021-00050 számú „Záportározó építése a Béci patakon” című projekttel kapcsolatos döntés

Előadó: Farkas Szilárd polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Farkas Szilárd: Tisztelt Képviselő-testület! Letenye Város Önkormányzata pályázatot nyújtott be a záportározó megépítésére. Az előterjesztés arról szól, hogy az eredeti helyszínen ez a tanulmányok alapján nem megvalósítható, ezért helyszín módosításra van szükség. Nyilván egy olyan helyszínen kerülne ez megvalósításra, ahol a megfelelő paraméterek adottak, viszont ehhez kell Kistolmács Község Önkormányzatának a hozzájáruló nyilatkozata is, mivel Kistolmács Község Önkormányzata közigazgatási területét érintené. A Magyar Államkincstár pozitívan nyilatkozott, viszont addig nem kapunk jóváhagyó nyilatkozatot, amíg erről nincs képviselő-testületi döntés, amit majd a közreműködő szervezet felé kell megküldenünk. Az előterjesztéshez csatolásra került egy helyszínrajz, illetve egy nyilatkozat. Kaptunk erre

vonatkozóan egy hiánypótlást, amiben a műszaki tartalomnak megfelelő projekt tervet kell benyújtani és szükséges a területileg illetékes szakmai bizottságnak a hozzájárulása. Egy tervezői nyilatkozat is van arról, hogy mind Letenye, mind Kistolmács területén miként alakulna a záportározó megvalósítása. A Városfejlesztési és Gazdasági Bizottság tárgyalta az előterjesztést, átadom elnök asszonynak a szót.

Gerák Zoltánné: A Városfejlesztési és Gazdasági Bizottság a határozati javaslatot 3 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek:

Farkas Szilárd: Köszönöm szépen. Kérdés, észrevétel van-e a képviselők részéről?

Somogyi Tibor: Mennyire fogja Letenyét ez a víztározó megvédeni, ami a Tódor-hegyi hegyhát mögött van?

Simonyai Imre: Kiszámolva abból, ami a Béci patakon 2014-ben lement víz, az 220.000 m³ vízmennyiséget feltételezett a modellezés alapján. Ez a víztározó 190.000 m³ vizet tud egyszerre feltolni, tehát jelentősen javulnak Letenye túlélési esélyei a következő hasonló nagyságú árvíz esetén.

Somogyi Tibor: Köszönöm a választ.

Biró László: Az újratervezés mennyire befolyásolja a beruházás költségeit?

Simonyai Imre: Előre nem lehet ezt tudni, új helyszín lesz.

Biró László: Fedezni fogja az elnyert pályázati összeg?

Simonyai Imre: A tervező azt mondta, hogy előreláthatólag igen.

Farkas Szilárd: Reméljük, hogy ez így is lesz.

Somogyi Tibor: Az eredeti helyszínen nem valósulhatott meg?

Simonyai Imre: Az eredeti helyszínen a befogadóképessége ennek a záportározónak 40.000 m³ volt, ezt a mennyiséget nem lehetett tovább emelni, mert ez esetben az előtési terület érintette volna Zajk józsefhegyi falurésznek a házait és ezzel veszélybe kerültek volna. A 40.000 m³ nagyobb gondot okozott volna Letenye határában jelentős árvíz esetén, mint ami pozitív hatást keltett volna, ezért kerestünk alternatív megoldást, hogy hol lehetne felépíteni ezt a tározót, ami megvédené a települést.

Somogyi Tibor: Akkor nem a terület megvásárlásokkal volt a probléma.

Simonyai Imre: Nem. A terület megvásárlással egyébként sem volna probléma, mert a kisajátítási jog meg lett volna, mivel védelmi célú beruházásról van szó.

Farkas Szilárd: További kérdés? Nincs. Kérem, aki a határozati javaslatban foglaltakat elfogadja, kézfelemeléssel jelezzen.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, 2 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

63/2022. (V.12.) önkormányzati határozat:

Letenye Város Önkormányzatának Képviselő-testülete dönt arról, hogy a „Záportározó építése a Béci patakon” című TOP-2.1.3-16-ZA1-2021-00050 számú projektet meg kívánja valósítani.

A projektet a Nyugat–Dunántúli Vízügyi Igazgatóság és a tervezési szakemberek által javasolt Kistolmács közigazgatási területén lévő, Kistolmács 014/2, 015/1, 015/2, 017, 018, 019, 020, 021 és 022 hrsz-ú helyszínnel egyetért.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2022. május 31.

Felelős: Farkas Szilárd polgármester

Operatív végrehajtásért felelős:

Simonyai Imre városfejlesztési és műszaki osztályvezető

14./ Betonüzemmel kapcsolatos üzemeltetői észrevételek

Előadó: Farkas Szilárd polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Farkas Szilárd: Tisztelt Képviselő-testület! Mint ismeretes az ÉKKÖV Kft. és Letenye Város Önkormányzata között az ingatlan bérletére vonatkozóan megkötöttük a szerződést. Az ÉKKÖV Kft. ügyvezetője levélben kereste meg Önkormányzatunkat a betonüzem működése tárgyban és kérte, hogy a Képviselő-testület ezzel kapcsolatban hozzon döntést. A levélben látható, hogy mely témákban szükséges döntést hozni, de az előterjesztésben is ez részletezésre került. Én ezt külön nem emelném ki, hiszen ismeri mindenki a betonüzem területét, hogy milyen anyagok, mely gépjárművek, betonelemek vannak ezen a területen, illetve milyen szórt anyagok. A kérdés az, hogy a jövőben ezeknek mi legyen a sorsa, ezt mindenképpen szükséges rendezni. Ügyvezető úr kiemelte, hogy némileg akadályozza az ott lévő munkavégzést némely anyagnak a deponálása. Erre vonatkozóan kell döntést hozni, hogy el tudjuk ezeket a problémákat mielőbb hárítani, illetve rendezni. A Felügyelőbizottság is tárgyalta az anyagot, ők az ügyvezető urat felhatalmazták, hogy az ÉKKÖV Kft. számára nem hátrányos megállapodást kössön. Tárgyalta a Városfejlesztési és Gazdasági Bizottság is az előterjesztést. Átadom elnök asszonynak a szót.

Gerák Zoltánné: A Városfejlesztési és Gazdasági Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és javasolja, hogy a betonüzem üzemeltetői észrevételekkel kapcsolatban a döntést a Képviselő-testület hozza meg.

Farkas Szilárd: Kérdés, észrevétel van-e ezzel kapcsolatosan? Kapok-e egy olyan felhatalmazást, hogy ezt az ügyvezető úrral megállapodás keretében rendezzük? Egy ilyen irányú döntést javasolnék én most meghozni. Nem tudom, hogy ez mennyiben támogatható a képviselők részéről. Nyilván be fogok számolni erről, értesülni fog róla mindenki, hogy ezekben a pontokban milyen döntések születtek. Vitába nem bocsátkoznék, ismerjük mindannyian, voltunk a helyszínen, tudjuk, hogy miről van szó.

Gyergyák Tibor: Ez támogatható.

Farkas Szilárd: Akkor egy olyan határozati javaslat születhetne, hogy felhatalmaz a Képviselő-testület, hogy az ÉKKÖV Kft. ügyvezetőjével az ingatlanon tárolt önkormányzati tulajdonú vagyonelemek tárgyában az Önkormányzat számára is előnyös megállapodást kössék, amelynek eredményéről a Képviselő-testületnek beszámolok. Kérem, aki ezzel egyetért, kézfelemeléssel jelezzen.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúan az alábbi határozatot hozta:

64/2022. (V.12.) önkormányzati határozat:

Letenye Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az ÉKKÖV Kft. ügyvezetőjével az ingatlanon tárolt önkormányzati tulajdonú vagyonelemek tárgyában az Önkormányzat számára is előnyös megállapodást kössön, amelynek eredményéről a Képviselő-testületnek számoljon be.

Határidő: 2022. május 31.

Felelős: Farkas Szilárd polgármester

15./ „Tanító öröksége” díj adományozása

Előadó: Farkas Szilárd polgármester

A napirend tárgyalása ZÁRT ülésen történt, a jegyzőkönyv külön került felvételre.

16./ Bérlakás ügyek

Előadó: Farkas Szilárd polgármester

A napirend tárgyalása ZÁRT ülésen történt, a jegyzőkönyv külön került felvételre.

Farkas Szilárd: Zárt ülés után ismét nyílt üléssel folytatjuk a képviselő-testületi ülést. A zárt ülésen a Képviselő-testület döntött a „Tanító öröksége” díj adományozásáról és megtárgyalta a bérlakással kapcsolatos ügyeket is.

17./ Egyebek

a./ Letenyei Termálfürdőben szivattyú javítása

Előadó: Farkas Szilárd polgármester

(Az árajánlat a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Farkas Szilárd: Ismeretes, hogy a Letenyei Termálfürdő idén sem nyitja meg a kapuit. Én lenyilatkoztam azt, hogy miért nem tud kinyitni. Tisztában vagyok vele és tudom azt, hogy némi ellenszenvet váltott ez ki a lakosság részéről, de a költségek ebben az időben nem úgy alakultak, hogy a strandnyitást meg tudja oldani az Önkormányzat. A jövőben igyekszünk ezt mindenképpen orvosolni, illetve menet közben egy műszaki hiba is előfordult, méghozzá az egyik kútszivattyú kiemelésére volt szükség. A Synetic Kft. árajánlatot küldött az ÉKKÖV Kft. részére, az ajánlatot továbbította az ügyvezető úr Önkormányzatunk részére. Látható az, hogy az elvégzett állapotfelmérésre hivatkozva mekkora összegű ajánlatot adtak a szivattyú

javítására, ez durván 1.900.000.- Ft-ot jelent bruttóban. Azt kellene eldönteni, hogy a kútszivattyúnak a javítása megtörténjen, vagy ne történjen meg. Ebben kérem a Tisztelt Képviselő-testület állásfoglalását. Ha jól tudom a Városfejlesztési és Gazdasági Bizottság is tárgyalta ezt a témát. Átadom elnök asszonynak a szót, hogy ismertesse milyen állásfoglalás született a kérdésben.

Gerák Zoltánné: Határozatképtelen lett a Városfejlesztési és Gazdasági Bizottság ülése, nem született javaslat.

Farkas Szilárd: Nem született javaslat, a Képviselő-testületnek kell ezt eldöntenie.

Németh-Simon Tamara: Az ÉKKÖV Kft-nek 2022-ben a strand üzemeltetési feladatokra összesen 5.000.000.- Ft-ot fogunk átadni. Az ügyvezető úr elmondása szerint ebből fogják elszámolni és belátása szerint az 5.000.000.- Ft-ba belefér.

Farkas Szilárd: A fedezet rendelkezésre áll arra vonatkozóan, hogy a kútszivattyú megjavíttatásra kerüljön. Kérdés, észrevétel van-e a képviselők részéről?

Biró László: Én javaslom, hogy a karbantartási munkálatokat végezzük el, mert az egy dolog, hogy az idén pénzügyi okok miatt nem tudjuk megnyitni a Termálfürdőt, de ha műszakilag rendbe rakjuk, megvan a feltétele annak, hogy a következő évben meg tudjuk nyitni és üzemeltetni tudjuk.

Farkas Szilárd: A szerződés alapján mindenképpen karban kell az ÉKKÖV Kft-nek tartani a Termálfürdőt. Biró László képviselő úr javasolja, hogy ez a szivattyú megjavításra kerüljön. További hozzászólás? Nincs. Kérem, aki egyetért azzal, hogy a kútszivattyú megjavításra kerüljön, amelynek fedezete az ÉKKÖV Kft-vel megkötött üzemeltetési szerződés alapján rendelkezésre áll, kézfelemeléssel jelezzen.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

74/2022. (V.12.) önkormányzati határozat:

Letenye Város Önkormányzatának Képviselő-testülete dönt a mellékelt árajánlat alapján a kútszivattyú megjavíttatásáról, a fedezet az ÉKKÖV Kft-vel megkötött üzemeltetési szerződés alapján rendelkezésre áll.


Határidő: 2022. szeptember 30.

Felelős: Farkas Szilárd polgármester


Operatív végrehajtásért felelős: Takács Tamás ÉKKÖV Kft. ügyvezető

Farkas Szilárd: Szeretnék tájékoztatást nyújtani a II. számú felnőtt háziiorvosi körzettel kapcsolatban. Az elmúlt időszakban egy háziiorvos részéről megkeresés történt, hogy a II. számú felnőtt háziiorvosi körzetben feladatokat kíván ellátni úgy, hogy átvénné az Önkormányzattól a praxist. Az előkészítő és egyeztető munkálatokat megtettük, a Képviselő-testület tagjai is meghallgatták a doktornőt, illetve többször személyesen is egyeztettem vele, azonban néhány nappal ezelőtt egy ismételt megkeresést küldött a doktornő, amelyben jelezte azt, hogy eláll a szándékától, tehát nem kíván mégsem Letenyére jönni. Ezt az értesítést elküldtem a Képviselő-testület tagjainak, ebből tájékozódhatnak a képviselők, hogy mely

indok volt az, ami miatt mégsem gondolta azt, hogy Letenyén kívánja a háziiorvosi feladatokat ebben a körzetben ellátni. Amit még ki szeretnék emelni, hogy a jelenleg helyettesítő orvosok közül az egyik orvos 2022. május 31. napja után már nem tud részt venni a helyettesítési ellátásban, ezért kezdeményeztük másik helyettesítő orvossal az egyeztetést. Az I. számú felnőtt háziiorvosi körzetben praxisjoggal rendelkező doktornővel közösen látná el a helyettesítési feladatokat a jelenleg a II. számú körzetben helyettesítő orvos. Mindezt vállalta 2022. december 31-ig, így helyettesítéssel megoldott a továbbiakban a II. számú felnőtt háziiorvosi körzetben az ellátás. Egymással fognak majd megegyezni a rendelési időről, nagy valószínűséggel A és B hétről lesz szó. Az A héten az egyik orvos, a B héten pedig a másik orvos fogja az asszisztensekkel a helyettesítést elvégezni. Én a magam részéről sajnálom, hogy az ide jelentkező orvos mégis elállt a szándékától, pedig minden lehetőséget biztosítottunk számára, amely arra ösztönözte őt, hogy itt lásson el szolgálatot, akár a szolgálati lakással kapcsolatban, vagy más egyéb kérdésekkel kapcsolatban. Ettől függetlenül a feladatunk az, hogy találjunk állandó orvost, aki ellátja a feladatokat, illetve akinek át tudja adni az Önkormányzat a praxist és mindezt hosszútávon. Ezért is gondolnám azt, hogy az orvos lakást a továbbiakban is fent kell tartani az esetlegesen érkező háziorvos részére. Jelen pillanatban ezt a megoldást év végéig el tudják vállalni a helyettesítő orvosok. Kérdés, észrevétel van-e a képviselők részéről? Amennyiben nincs, akkor mindenkinek megköszönöm az aktivitást, a tartalmas munkavégzést. Mivel több napirendi pont nincs, az ülést de.11.11 órakor bezárom.


Farkas Szilárd
polgármester




Dr. Hámori Nóra
jegyző

J E L E N L É T I Í V

2022. év május hó 12. napján

tartott képviselő-testületi ülésről

Farkas Szilárd polgármester

Biró László Albert képviselő

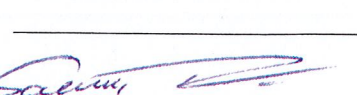
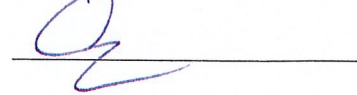
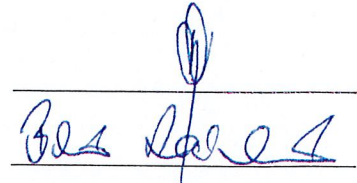
Dömök József Zoltán képviselő

Gerák Zoltánné képviselő

Gyergyák Tibor Gyula képviselő

Mikóné Farkas Ildikó képviselő

Somogyi Tibor képviselő



M E G H Í V O T T A K

Dr. Hámori Nóra jegyző

KISVIZSAI NÓRA

LEGYTH-GYÖNYI TAMÁRKA

SZABÓKAI KATA

GÁL ZSUZSANNA

