





**LETENYE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**  
8868 Letenye, Kossuth L. u. 10. Pf. 60. T/F.: 93/544-970, T.: 93/544-970

^ . napirendi pont

### **ELŐTERJESZTÉS**

*Letenye Város Önkormányzata Képviselő-testülete  
2022. április 29-i soron kívüli ülésére*

<b><u>Tárgy:</u></b>	Letenye I. számú felnőtt háziorvosi körzet feladat-ellátási szerződésének módosítása és a SOKAB ZALA Kft. székhely bejegyzési kérelme
<b><u>Előterjesztő:</u></b>	Farkas Szilárd polgármester
<b><u>Készítő:</u></b>	Dr. Hámori Nóra jegyző 
<b><u>Tárgyalja:</u></b>	-
<b><u>Egyeztetve:</u></b>	-
<b><u>Költségvetési szempontból ellenőrizte:</u></b>	Németh-Simon Tamara pénzügyi osztályvezető
<b><u>Tartalmi, formai szempontból ellenőrizte:</u></b>	-
<b><u>Törvényességi szempontból ellenőrizte:</u></b>	Kanizsai Mónika aljegyző 
<b><u>Minősített többségű szavazást igényel:</u></b>	nem

*Melléklet: 1 példány kérelem*

## **Tisztelt Képviselő-testület!**

Letenye Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Letenye I. számú felnőtt háziiorvosi körzetben az alapellátási körzetre vonatkozóan 2013. január 1. hatállyal feladat-ellátási szerződést kötött a praxisjoggal rendelkező MONZOL-MED Egészségügyi Szolgáltató Kft.-vel, mely gazdasági társaság képviselője dr. Bakos Mónika háziiorvos.

Dr. Bakos Mónika doktornő 2022. április 19. napján jelezte önkormányzatunk felé, hogy SOKAB ZALA Kft. néven egy új gazdasági társaságot hozott létre, és a jövőben továbbra is az Ő személyes közreműködésével, de az új gazdasági társaság keretei között szeretné ellátni a háziiorvosi feladatokat.

Figyelembe véve, hogy a feladat-ellátási szerződés megbízottja a jövőben nem a MONZOL-MED Kft. lesz, hanem a SOKAB ZALA Kft., ezért újra kell kötni a feladat-ellátási szerződést.

Dr. Bakos Mónika kérelmében jelezte azt is, hogy a korábbi gazdasági társaság székhelyeként bejegyzett 8868 Letenye, Kárpáti u.3. számú ingatlan folytatólagosan szeretné határozatlan időre az új gazdasági társaság cégnyilvántartásába székhelyként bejegyeztetni, amelyhez Letenye Város Önkormányzata hozzájáruló nyilatkozatát kéri.

Letenye Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról, és a vagyontárgyak feletti rendelkezés szabályairól szóló 19/2004. (XI.24.) önkormányzati rendelete 9.§ (1) - (2) bekezdése alapján „az önkormányzati vagyonnal kapcsolatos jogokról a képviselő-testület rendelkezik. Mindezek alapján az ingatlan székhelyként történő használatához történő hozzájárulás megadása a törzsvagyonba tartozó vagyontárggyal kapcsolatos jog gyakorlásának minősül, így az a Képviselő-testület joga és hatásköre.

Tekintettel arra, hogy a praxisjoggal és a működési engedéllyel dr. Bakos Mónika doktornő rendelkezik így a működési engedélyben történő cégnév változást a Zala Megyei Kormányhivatal Nagykanizsai Járási Hivatala Népegészségügyi Osztályának is nyilvántartásba kell venni, mely eljárást a doktornőnek mielőbb kezdeményeznie kell.

Fentiekre tekintettel kérem, hogy a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy szíveskedjenek hozzájárulni a Letenye belterület 1461 hrsz alatt felvett, természetben 8868 Letenye, Kárpáti u. 3. szám alatti ingatlan székhelyként történő bejegyzéséhez, valamint az új gazdasági társaság nevére szóló feladat-ellátási szerződést jóváhagyni szíveskedjenek.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a határozati javaslatok elfogadására.

### **1.Határozati javaslat:**

Letenye Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat vagyonáról, és a vagyontárgyak feletti rendelkezés szabályairól szóló 19/2004. (XI.24.) önkormányzati rendelete 9.§ (1) bekezdésében biztosított hatáskörében hozzájárul, hogy a Letenye Város Önkormányzata 1/1 tulajdonában lévő, Letenye belterület 1461 hrsz-ú, természetben 8868 Letenye, Kárpáti u. 3. szám alatti ingatlan a SOKAB ZALA Kft. (cégjegyzékszám: 20-09-078190) székhelyeként a Törvényszék felé, valamint egyéb hatóságnál jelen engedély visszavonásáig bejelentse.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az ingatlan székhelyként történő használatához a Törvényszék, valamint egyéb hatóság felé történő bejelentéséhez szükséges nyilatkozatot aláírja.

### **2. Határozati javaslat:**

1. Letenye Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Letenye I. felnőtt háziiorvosi körzet feladatainak ellátására dr. Bakos Mónika háziiorvos által képviselt SOKAB ZALA Kft-vel (székhelye: 8868 Letenye, Kárpáti u. 3., cégjegyzék száma: Cg. 20-09-078190) feladat-ellátási szerződést köt.
2. Az alapellátási feladatok biztosítására 2013. január 1. napjával a MONZOL-MED Kft. háziiorvossal kötött feladat-ellátási szerződés a SOKAB ZALA Kft-vel kötött szerződés hatályba lépésével érvényét veszti.

3. Letenye Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja jelen határozat mellékletét képező „Feladat-ellátási szerződés háziiorvosi feladatok alapellátásra” megnevezésű szerződés megkötését és felhatalmazza a polgármestert a SOKAB ZALA Kft-vel kötendő szerződés aláírására.

Felelős: Farkas Szilárd polgármester

Határidő: 2022. május 5.



**Farkas Szilárd**  
polgármester



## *Feladat-ellátási szerződés háziiorvosi feladatok ellátására*

amely létrejött egyrészről **Letenye Város Önkormányzata** (8868 Letenye, Kossuth L. u. 10.; törzsszám: 734323; adószám: 157343529-2-20) képviseli: Farkas Szilárd polgármester, mint megbízó (a továbbiakban: Megbízó)

másrészről a **SOKAB ZALA Kft.** (székhely: 8868 Letenye, Kárpáti u. 3.; cégjegyzékszám: Cg. 20-09-078190; adószám: 27835032-1-20) képviseli: Dr. Bakos Mónika ügyvezető, mint megbízott (a továbbiakban: Megbízott) között alulírott helyen és napon az alábbi feltételek mellett:

### I. Általános rendelkezések

1. Megbízó jelen szerződéssel az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény 2/B. §-ában foglaltakra figyelemmel megbízza Megbízottat, hogy a Letenye I. számú felnőtt háziiorvosi körzetre vonatkozólag területi ellátási kötelezettséggel, működtetési jog (praxisjog) birtokában biztosítsa a háziiorvosi szolgáltatást.
2. Megbízott Dr. Bakos Mónika háziiorvos személyes közreműködésével látja el a háziiorvosi feladatokat. Megbízott tudomásul veszi, hogy a működtetési jog alapján nyújtott önálló orvosi tevékenységet – akadályoztatásának jogszabályban meghatározott eseteit kivéve – csak személyesen Dr. Bakos Mónika háziiorvos folytathat.
3. Megbízott kijelenti, hogy a háziiorvosi tevékenység folytatásához előírt jogszabályi feltételeknek megfelel, rendelkezik az adott tevékenység folytatására vonatkozó engedéllyel.
4. Megbízott jelen feladat-ellátási szerződés keretében kötelezettséget vállal arra, hogy a működési területén a mindenkor hatályos jogszabályoknak, szakmai és etikai előírásoknak megfelelően ellátja a háziiorvosi feladatokat.
5. Megbízott által ellátandó körzet utcajegyzékét a szerződés 1. számú melléklete tartalmazza.
6. Megbízott tevékenységét az Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelő (a továbbiakban: NEAK) finanszírozása alapján, illetőleg a rendelkezésére álló más források igénybevételel végzi.
7. Megbízó jelen feladat-ellátási szerződéssel hozzájárul ahhoz, hogy megbízott az NEAK finanszírozási szerződést kössön, és a körzet részére járó finanszírozási összeget közvetlenül Megbízott számlájára utalják.
8. Megbízó által történt egyoldalú körzetszűkítés miatt bekövetkezett, háziiorvost ért kár esetén kártalanítási kötelezettséggel tartozik, amelynek megállapításánál figyelembe kell venni a háziiorvosi szolgáltató által a finanszírozás keretében kapott egy éves összeget. A kártalanítást a Megbízó köteles 60 napon belül megfizetni a Megbízottnak. Késedelmes fizetés esetén a Megbízott a mindenkori jegybanki alapkamat kétszeresére tarthat igényt késedelmi kamatként.

## **II. Megbízott kötelezettségei**

1. Megbízott köteles ellátni az ellátási területén lakó, hozzá bejelentkezett és az általa fogadott biztosított személyeket. Köteles ellátni továbbá a rendelési idejében hozzá forduló személyeket heveny megbetegedésük és sürgősségi esetben a szakmai protokoll előírásainak megfelelően.
2. Megbízott munkanapokon köteles napi 3 órát a Letenye, Kárpáti u. 3. szám alatti rendelőben rendelni, kivéve heti egy nap, amikor 2 órát Kistolmács és Zajk településeken rendel. A 3 óra rendelési időbe beletartozik a délutáni rendelési idő is. A rendelési időről Megbízott a lakosságot tájékoztatni köteles.
3. Megbízott a háziorvosi tevékenység ellátásához a hatályos jogszabályok szerinti képesítésű alkalmazottat (ápoló, asszisztens) foglalkoztat. Az alkalmazással járó költségek Megbízottat terhelik.
4. Megbízott akadályoztatása esetén a háziorvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi tevékenységről szóló 4/2000. (II. 25.) EüM rendelet (a továbbiakban: EüM rendelet) 7. § (1) bekezdése alapján köteles helyettesítéséről gondoskodni. A helyettes orvosnak és asszisztensnek rendelkeznie kell a feladatkörre előírt képesítéssel. A helyettesítés költségei Megbízottat terhelik. Megbízott tartós akadályoztatása esetén, a rendelési idő megváltoztatásával járó helyettesítésről Megbízott a lakosságot tájékoztatni köteles.
5. Megbízott az EüM rendelet 4. § (2) bekezdés e) pontja szerint ügyeleti szolgálatban nem vesz részt.
6. Megbízott köteles az előírt nyilvántartásokat vezetni, a statisztikai adatszolgáltatásokhoz a szükséges információt Megbízó részére átadni.
7. Megbízott vállalja, hogy felkérésre tevékenységéről Megbízó évente egy alkalommal beszámol.

## **III. Helyiség-, berendezés- és eszközhasználat**

1. Megbízó a háziorvosi feladat ellátásához Megbízott részére térítésmentesen használatba adja a Megbízó tulajdonát képező Letenye, Kárpáti u. 3. szám alatti ingatlanban lévő rendelőt, annak leltár szerinti berendezési, felszerelési tárgyait és eszközeit. A felszerelési, berendezési tárgyak és eszközök használata térítésmentes, de azok karbantartása, javítása, cseréje és lebonyolítása 50.000,- Ft/db-ig a Megbízottat terheli. Új nagyértékű eszköz beszerzési igényét Megbízó jelzi a Megbízónak, aki azt (az alapellátási kötelezettségre figyelemmel) az éves költségvetési rendelet elfogadásának során megtárgyalja.
2. Megbízott a használatába adott rendelőt, berendezési, felszerelési tárgyakat, eszközöket köteles rendeltetés-szerűen használni, karbantartani és a szerződés lejártakor azokat Megbízónak leltár szerint visszaszolgáltatni. A Megbízó a térítésmentesen használatába adott rendelő és ingóságok használati jogát kizárólagosan Megbízott részére biztosítja a háziorvosi feladatok ellátásához, azokat Megbízott hasznosításra és használatra másnak nem engedheti át.

3. A térítésmentesen használatba vett tárgyi eszközök rendeltetésszerű használatával felmerülő, azzal együtt járó értékcsökkenésért Megbízott nem felel.
4. A rendelő és a rendelőben lévő – a Megbízó tulajdonát képező – leltár szerinti ingóságok vonatkozásában a szükséges vagyonbiztosításokat Megbízó köti meg.
5. Megbízott a Letenye, Kárpáti u. 3. szám alatti rendelő víz-, csatorna, gáz, villany, szemétszállítás, kéményseprés, biztonságtechnikai kiadásainak és egyéb költségeinek területarányos részét külön megállapodás alapján az épületet üzemeltető Letenye Város Önkormányzata részére megtéríti. A rendelő működéséhez szükséges fenntartási kiadásokat (pl.: karbantartási anyag, tisztítószerek, tisztálkodási eszközök beszerzése, a rendelőben használatos irodaszer, nyomtatvány, számítástechnikai eszközök működtetéséhez szükséges anyagok, gyógyszer és vegyszer beszerzése, postaköltség stb.) Megbízott viseli.
6. A rendelő átalakítására, bővítésére, más értéknövelő beruházás kivitelezésére Megbízott kizárólag Megbízó előzetes engedélyével jogosult egyedi megállapodás alapján.
7. Megbízott a használatában lévő berendezési, felszerelési tárgyak, eszközök selejtezését Megbízónál kezdeményezheti. Megbízott saját tulajdonú eszközeit használhatja, ezek nyilvántartását azonban elkülönítetten kell biztosítani.
8. Megbízott vállalja, hogy az 1. pontban megjelölt háziiorvosi rendelő felszerelését a 60/2003. (X.20.) ESZCSM rendelet előírásainak megfelelően biztosítja és folyamatosan rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban tartja az 1. pontban meghatározott költségviselési szabályok figyelembevételével.

#### **IV. Záró rendelkezések**

1. Jelen feladat-ellátási szerződés 2022. május 1. napján lép hatályba.
2. Jelen szerződést felek határozatlan időre kötik meg. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a szerződés felbontását, módosítását bármelyik fél csak írásban kezdeményezheti, az általa alaposnak tartott okok közlése mellett. A felek közös megegyezés esetén hat hónapos felmondási időt határoznak meg.
3. Megbízó a szerződést – indoklással – felmondja, ha
  - a háziorvos a feladat-ellátási szerződésben vállalt kötelezettségeit írásbeli felszólítás ellenére sem teljesíti, vagy folytatólagosan megszegi a jogszabályban foglalt működésre vonatkozó előírásokat,
  - a háziorvos önálló egészségügyi tevékenység végzésére való jogosultságát bármely okból elveszti.
4. Szerződő felek kölcsönösen kötelezettséget vállalnak arra, hogy a szerződés fennállása alatt együttműködnek a háziiorvosi szolgálat zavartalan biztosítása érdekében. Jelen szerződésben foglaltak betartását Megbízó ellenőrizheti.
5. Szerződő felek jelen szerződésből eredő vitáikat elsősorban peren kívül rendezik, ennek meghíúsulása esetére felek a Nagykanizsai Járásbíróság, illetve értékhatártól függően a Zalaegerszegi Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.
6. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény és annak végrehajtásáról szóló 313/2011 (XII. 23.) Korm. rendelet, a

házi orvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi tevékenységről szóló 4/2000. (II. 25.) EüM rendelet, valamint a vonatkozó jogszabályok hatályos rendelkezései az irányadók.

7. Jelen feladat-ellátási szerződést Letenye Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 52 /2022. (IV. 29.) számú határozatával hagyta jóvá.
8. Jelen szerződés hatálybalépésével egyidejűleg a Letenye Város Önkormányzata és a MONZOL-MED Kft. között 2013. január 1-én létrejött feladat-ellátási szerződés hatályát veszti.

Jelen szerződés 6 egyező példányban készült, melyet a szerződő felek – átolvasást és értelmezést követően – mint akarattal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írtak alá.

Letenye, 2022. április 29.

**Letenye Város Önkormányzata**  
**Farkas Szilárd polgármester**  
**MEGBÍZÓ**

**SOKAB ZALA Kft.**  
**Dr. Bakos Mónika ügyvezető**  
**MEGBÍZOTT**

1.számú melléklet

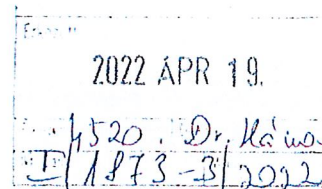
### **Letenye I. házi orvosi körzet utcajegyzéke**

Ady Endre utca, Aradi utca, Arany János utca, Bajcsy-Zsilinszky utca, Béc utca, Béke utca, Csallóköz utca, Csiky utca, Damjanich utca, Farkas József utca, Józsefhegyi utca, Kárpáti utca, Öreghegy, Pozsonyi utca, Platánfa utca, Sport utca, Szent Imre herceg utca, Szív utca, Deák Ferenc utca





Áll: 2022. 04.19. : 20

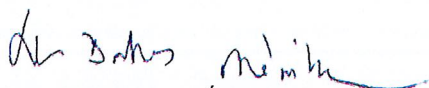


TISZTELT GRÓZNER TIBORNÉ ZAJK KÖZSÉG POLGÁRMESTER ASSZONYA!

TISZTELT BIRKÁS ZOLTÁN KISTOLMÁCS KÖZSÉG POLGÁRMESTERE!

TISZTELT FARKAS SZILÁRD LETENYE VÁROS POLGÁRMESTERE!

LETENYE 1.SZÁMÚ HÁZIORVOSI KÖRZETÉNEK FELADATAIT SOKAB ZALA KFT.  
KERETEIN BELÜL SZERETNÉM FOLYTATNI, MELYHEZ KÉREM SZÍVESKEDJENEK  
ENGEDÉLYEZNI EDDIGI SZÉKHELYEM ÉS TELEPHELYEIM FOLYTATÓLAGOS  
HASZNÁLATÁT ÉS TÁRSASÁGI SZERZŐDÉSben SZEREPELTETÉSÉT.

KÖSZÖNETTEL:   
DR. BAKOS MÓNIKA  
HÁZIORVOSTAN SZAKORVOS

LETENYE, 2022.04.08.

