

ZAJK KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

J e g y z ő k ö n y v

**Készült Zajk Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2017. január 19-én tartott
rendes nyilvános üléséről**

Határozat száma	Tárgya
2/2017. (I. 19.)	Zajk Roma Nemzetiségi Önkormányzatával kötött együttműködési megállapodás felülvizsgálata
3/2017. (I. 19.)	Személyes érintettség bejelentésével kapcsolatos döntéshozatal
4/2017. (I. 19.)	Polgármester illetményének megállapítása
5/2017. (I. 19.)	Területvásárlási kérelem megtárgyalása
6/2017. (I. 19.)	Faállomány értékesítése
7/2017. (I. 19.)	Ingatlan- és faállomány vásárlási kérelem megtárgyalása

J e g y z ő k ö n y v

Készült Zajk Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2017. január 19-én 9.00 órakor tartott rendes nyilvános üléséről.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal Zajk
Zajk, Iskola utca 1.

Jelen vannak: Gróznér Tiborné polgármester, Gerencsér Jenő, Hóbor Károlyné és Nagy Gézáné képviselők

Igazoltan távol maradt: Kovács Tibor alpolgármester

Meghívottként tanácskozási joggal megjelent: dr. Tokorcsi Katalin aljegyző, Gál Zsuzsanna önkormányzati, hatósági és szociális osztályvezető

Gróznér Tiborné polgármester: Üdvözlöm a megjelent képviselőket, a meghívott vendégeket. Megállapítom, hogy a képviselő-testület határozatképes, mivel a képviselő-testület 4 tagja az ülésen megjelent. Kovács Tibor alpolgármester igazoltan van távol az ülésről. Javaslom, hogy az írásos meghívó szerinti napirendi pontokat tárgyaljuk meg a mai ülésünkön.

Javasolt napirendi pontok:

- 1) Zajk Roma Nemzetiségi Önkormányzatával kötött együttműködési megállapodás felülvizsgálata
Előadó: Gróznér Tiborné polgármester
- 2) Polgármester illetményének megállapítása
Előadó: Dr. Tokorcsi Katalin aljegyző
- 3) Területvásárlási kérelem megtárgyalása
Előadó: Gróznér Tiborné polgármester
- 4) Szociális célú tűzifa-támogatás iránti kérelmek elbírálása
Előadó: Gróznér Tiborné polgármester
- 5) Egyebek

Gróznér Tiborné polgármester: Kérem, aki a javasolt napirendi pontokkal egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

A képviselő-testület a javasolt napirendi pontokat 4 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta.

Tárgyalt napirendi pontok:

- 1) **Zajk Roma Nemzetiségi Önkormányzatával kötött együttműködési megállapodás felülvizsgálata**
Előadó: Gróznér Tiborné polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Grózner Tiborné polgármester: Az előterjesztést megkaptuk. A nemzetiségi önkormányzat működéséhez a feltételeket biztosítjuk a törvényi előírások betartásával. Az elmúlt évben közös rendezvényeket is tartottunk Zajk Roma Nemzetiségi Önkormányzatával, Kelemen László elnök úr nagyon együttműködő. A Mikulás ünnepségen a nemzetiségi önkormányzat ugyanúgy osztott csomagokat, mint a települési önkormányzat.

Dr. Tokorcsi Katalin aljegyző: Az együttműködési megállapodásban apróbb módosítások kerülnek átvezetésre a jogszabályoknak való megfelelés érdekében.

Grózner Tiborné polgármester: Ami az együttműködési megállapodásban leírásra került, azt biztosítani tudjuk. Ha probléma merül fel, az megbeszéljük. A nemzetiségi önkormányzat által szervezett Családi Nap sikeres volt, a községben kedvező visszhangja volt a rendezvénynek.

Nagy Gézáne képviselő: A települési képviselők is részt vettek a programon, minket is meghívtak. Tetszett, hogy az RNÖ elnöke a rendfenntartásra is ügyelt.

Grózner Tiborné polgármester: Az együttműködésünk Zajk Roma Nemzetiségi Önkormányzatával az elmúlt időszakban eredményes volt, reméljük a jó kapcsolat a jövőben is megmarad. Javaslom a felülvizsgált együttműködési megállapodás és a határozati javaslat elfogadását. Kérem, aki javaslatommal egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozta:

2/2017. (I. 19.) számú h a t á r o z a t:

Zajk Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Zajk Roma Nemzetiségi Önkormányzata Képviselő-testületével kötött, 2016. január 29-én aláírt együttműködési megállapodást felülvizsgálta és elfogadja a jelen határozat mellékletét képező módosított együttműködési megállapodást.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a módosított együttműködési megállapodás aláírására.

Határidő: megállapodás aláírására 2017. január 31.
felülvizsgálatra 2018. január 31.

Felelős: Grózner Tiborné polgármester

Operatív végrehajtásért felelős:

Gál Zsuzsanna önkormányzati, hatósági és szociális osztályvezető
Dr. Hámori Nóra pénzügyi osztályvezető

2) Polgármester illetményének megállapítása

Előadó: Dr. Tokorcsi Katalin aljegyző

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Grózner Tiborné polgármester: A napirendi pont előadója dr. Tokorcsi Katalin aljegyző, akinek átadom a szót. Bejelentem az ügyben személyes érintettséget.

Dr. Tokorcsi Katalin aljegyző: Az Országgyűlés a települési önkormányzatok polgármesterei jövedelmi helyzetének rendezését kiemelt célkitűzésnek tekintve fogadta el azt a törvénymódosítást, amellyel egységesen rendezte a polgármesterek illetményét. Az új polgármesteri illetmény alapja 2017. január 1-jétől az államtitkári illetmény összege. Zajk Község Önkormányzatának polgármestere esetében a polgármestert az államtitkári illetmény 30 %-a illeti meg, mivel Zajk község lakosság száma 500 fő alatti. A jogszabályi előírások alapján Zajk község főállású polgármesterének illetménye havonta bruttó 299 200,- Ft. A főállású polgármestert havonta az illetménye 15 %-ának megfelelő összegű költségtérítés is megilleti. Polgármester asszony költségtérítésének összege 2017. január 1-jétől havi bruttó 44 880,- Ft. A polgármester illetményének és költségtérítésének megállapításával kapcsolatban a képviselő-testületnek különösebb hatásköre nincs, mivel a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvény a polgármester illetményének, költségtérítésének mértékét konkrétan rögzíti.

Hóbor Károlyné képviselő: A költségtérítés mire fordítható?

Dr. Tokorcsi Katalin aljegyző: A polgármesteri tisztség ellátásával kapcsolatos költségekre, mint például utazási költségre.

Hóbor Károlyné képviselő: Jó, hogy rendezték a polgármester illetményét. Egy polgármesternek sokat kell tennie azért, hogy a falu rendben legyen, emberekkel is foglalkoznia kell. Polgármester asszony sokat dolgozik, megérdemli az emelést.

Dr. Tokorcsi Katalin aljegyző: Polgármester asszony bejelentette személyes érintettségét, ezért a képviselő-testületnek döntenie kell arról, hogy kizárja-e a döntéshozatalból.

Nagy Gézáne képviselő: Azt javaslom, hogy a polgármestert ne zárjuk ki az illetménye megállapításával kapcsolatos döntéshozatalból.

Hóbor Károlyné képviselő: Képviselőtársam javaslatával magam is egyetértek. Ne zárjuk ki a polgármestert a döntéshozatalból.

Gróznér Tiborné polgármester: Más javaslat? Megállapítom, hogy nem érkezett. A szavazásnál tartózkodni fogok. Kérem, aki egyetért azzal, hogy személyemet ne zárja ki a képviselő-testület az illetményem megállapításáról szóló döntéshozatalból, kézfelemeléssel szavazzon.

A képviselő-testület 3 igen szavazattal 1 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

3/2017. (I. 19.) számú h a t á r o z a t:

Zajk Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 49. § (1) bekezdésében foglalt rendelkezések figyelembe vételével meghozott döntése alapján nem zárja ki Gróznér Tiborné polgármestert a polgármester illetményének megállapításáról szóló döntéshozatalból.

Gróznér Tiborné polgármester: A polgármesteri illetményről szóló döntéshozatalnál is tartózkodni fogok. Kérem, aki illetményemmel és költségtérítésemmel kapcsolatban az előterjesztés szerinti határozati javaslatot elfogadja, kézfelemeléssel szavazzon.

A képviselő-testület 3 igen szavazattal 1 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

4/2017. (I. 19.) számú h a t á r o z a t:

Zajk Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Gróznér Tiborné főállású polgármester illetményét a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 71. § (4) bekezdés a) pontja alapján 2017. január 1. napjától havonta bruttó 299.200,- Ft összegben állapítja meg.

A képviselő-testület Gróznér Tiborné főállású polgármester költségtérítését a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 71. § (6) bekezdése alapján 2017. január 1. napjától havonta az illetményének 15%-ában meghatározott összegben, azaz havi bruttó 44.880,- Ft összegben állapítja meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Tokorcsi Katalin aljegyző

Operatív végrehajtásért felelős:

Dr. Tokorcsi Katalin aljegyző

Dr. Hámori Nóra pénzügyi osztályvezető

3) Területvásárlási kérelem megtárgyalása

Előadó: Gróznér Tiborné polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Gróznér Tiborné polgármester: Boa Balázs letenyei lakos szeretne önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanokat megvásárolni.

Dr. Tokorcsi Katalin aljegyző: Boa Balázs vételi ajánlatot tett Zajk Község Önkormányzata részére a Zajk zártkert 619, 624, 627 és 656 helyrajzi számú ingatlanokra vonatkozóan. A Műszaki Osztály véleménye szerint a területek értéke nagyobb, mint amit a vevő felajánlott vételi árként. A kollégák álláspontja szerint a Zajk 619 helyrajzi számú ingatlan 120 000,- Ft-ot, a Zajk 624 helyrajzi számú ingatlan 170 000,- Ft-ot, a Zajk 627 helyrajzi számú ingatlan ½ tulajdoni hányada 80 000,- Ft-ot, a Zajk 656 helyrajzi számú ingatlan pedig 180 000,- Ft-ot ér. Az önkormányzatnak a kérelemről való döntésekor két dolgot kell mérlegelnie, egyrészt tudja-e ezeket az ingatlanokat bevételszerzésre hasznosítani, vagy pedig terhet jelent-e számára az ingatlanok rendben tartása. Az ajánlatban megjelölt ingatlanok önkormányzati tulajdonban állnak, ezért nemzeti vagyonnak minősülnek. A nemzeti vagyonnal felelős módon, rendeltetésszerűen kell gazdálkodni a természeti erőforrások megóvása, a nemzeti értékek megőrzése és védelme érdekében. Az érintett ingatlanok egy kivétellel nem mezőgazdasági területek. A Zajk 627 helyrajzi számú ingatlan még rétként szerepel az ingatlan-nyilvántartásban, ezért termőföldnek minősül. Széljegy ugyan van a tulajdoni lapon, ami jelzi, hogy zártkerti művelés alóli kivétel iránti kérelem került benyújtásra. Mindaddig azonban, amíg az illetékes földhivatal át nem vezeti a művelési ág változását, az ingatlan a földforgalmi törvény alapján mezőgazdasági hasznosítású földnek minősül, amelynek értékesítésére szigorú szabályok vonatkoznak.

Gróznér Tiborné polgármester: Nem áll szándékunkban az ingatlanok értékesítése, ezt megbeszéltük a képviselőkkel. Az előterjesztés szerinti „A” változatú határozati javaslat

elfogadását javaslom. Kérem, aki az „A” változatú határozati javaslatot elfogadja, kézfelemeléssel szavazzon.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozta:

5/2017. (I. 19.) számú h a t á r o z a t:

Zajk Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Boa Balázs 8868 Letenye, Petőfi Sándor u. 105. szám alatti lakos (a továbbiakban: Ajánlattevő) Zajk zártkert 619, 624, 627, 656 helyrajzi számú ingatlanokra vonatkozó vételi ajánlatát megtárgyalta.

A képviselő-testület a Zajk zártkert 619, 624, 627, 656 helyrajzi számú ingatlanokat – az önkormányzati vagyonelemek megtartásának szándékára és az ingatlanokkal kapcsolatos esetleges jövőbeni tervek megvalósításra tekintettel – nem kívánja értékesíteni az Ajánlattevő részére.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a határozatról az Ajánlattevőt értesítse.

Határidő: haladéktalanul

Felelős: Gróznér Tiborné polgármester

Operatív végrehajtásért felelős:

Dr. Tokorcsi Katalin aljegyző

Gróznér Tiborné polgármester: Varga Ferenc Zajk, Iskola utca 42. szám alatti lakos meg szeretné vásárolni a Zajk 840, 841, 846, 847, 862, 864, 866, 894, 895, 897, 898, 900 és 909 helyrajzi számú ingatlanokon lévő faállományt letermelés céljából. Varga Ferenc 400 000,- Ft vételárat ajánlott fel, amit két egyenlő részletben fizetne meg. Az első részletet a szerződés megkötésével egyidejűleg adná át, a fennmaradó 200 000,- Ft-ot pedig 2017. március 15. napjáig egyenlítené ki. A területeket felmértük, az ajánlott vételi ár reális, elfogadható. Varga Ferenc részére már többször adtunk el faállományt letermelésre, eddig nem volt probléma a tevékenységével. Javaslom, hogy értékesítsük a Zajk 840, 841, 846, 847, 862, 864, 866, 894, 895, 897, 898, 900 és 909 helyrajzi számú ingatlanokon lévő faállományt letermelésre Varga Ferenc Zajk, Iskola utca 42. szám alatti lakos részére 400 000,- Ft vételárért azzal, hogy a vevő a vételárat az elmondottak szerint két egyenlő részletben fizeti meg. Kérem, aki javaslatommal egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozta:

6/2017. (I. 19.) számú h a t á r o z a t:

Zajk Község Önkormányzatának Képviselő-testülete értékesíti a Zajk 840, 841, 846, 847, 862, 864, 866, 894, 895, 897, 898, 900 és 909 helyrajzi számú ingatlanokon lévő faállományt letermelésre Varga Ferenc Zajk, Iskola utca 42. szám alatti lakos részére 400 000,- Ft vételárért.

A vevő a vételárat két egyenlő részletben köteles megfizetni úgy, hogy a szerződés megkötésekor megfizet 200 000,- Ft-ot, a fennmaradó 200 000,- Ft-ot pedig 2017. március 15. napjáig fizeti meg Zajk Község Önkormányzatának.

Az ingatlanok határainak kiméretése Varga Ferenc felelőssége.

A letermelés és szállítás során harmadik személynek esetlegesen okozott kárt vevő köteles megtéríteni.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Gróznér Tiborné polgármester

Operatív végrehajtásért felelős:

Dr. Tokorcsi Katalin aljegyző

Dr. Hámori Nóra pénzügyi osztályvezető

Gróznér Tiborné polgármester: A 2016. december 16. napján tartott ülésünkön tárgyalunk Tóth István letenyei lakos kérelméről a Zajk 051/23 helyrajzi számú és a Zajk 051/25 helyrajzi számú ingatlanokkal kapcsolatban. Decemberben a 41/2016. (XII. 16.) számú határozatunkkal úgy döntöttünk, hogy a kérelmezőnek eladjuk a területeken lévő faállományt letermelésre 500 000,- Ft vételárért. Tóth István határozatunkról értesülve újabb levelet írt, amelyben kérte, hogy vizsgáljuk felül a faeladás feltételeit, valamint fontoljuk meg újra a területek értékesítésének lehetőségét. Véleményem szerint képviselő-testületünk körültekintően járt el korábbi döntése meghozatalakor, de nem kötelező sem a területek, sem pedig a faállomány értékesítése. Javaslatom az, hogy az ügyben korábban hozott 41/2016. (XII. 16.) számú határozatunkat vizsgáljuk felül és sem az ingatlanokat, sem pedig az azokon lévő faállományt ne adjuk el a kérelmező részére. Más javaslat? Megállapítom, hogy nem érkezett. Kérem, aki elhangzott javaslatommal egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozta:

7/2017. (I. 19.) számú h a t á r o z a t:

Zajk Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Tóth István 8868 Letenye, Bajcsy-Zs. u. 15. szám alatti lakosnak (a továbbiakban: Kérelmező) a Zajk 051/23 helyrajzi számú és a Zajk 051/25 helyrajzi számú ingatlanokon lévő faállomány, valamint az ingatlanok megvásárlása tárgyában írott kérelmét megtárgyalta.

Zajk Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az ügyben korábban hozott 41/2016. (XII. 16.) számú határozatát felülvizsgálva úgy dönt, hogy sem az ingatlanokat, sem pedig az azokon lévő faállományt nem kívánja értékesíteni a Kérelmező részére.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy döntéséről a Kérelmezőt értesítse.

Határidő: haladéktalanul

Felelős: Gróznér Tiborné polgármester

Operatív végrehajtásért felelős:

Dr. Tokorcsi Katalin aljegyző

4) Szociális célú tűzifa-támogatás iránti kérelmek elbírálása Előadó: Gróznér Tiborné polgármester

A napirendi pont tárgyalása zárt ülésen történt, amelyről a jegyzőkönyv külön került felvételre.

5) Egyebek

Gróznér Tiborné polgármester: Hóbor Károlyné képviselő asszony jelezte, hogy szólni kíván.

Hóbor Károlyné képviselő: A Vagyonyilatkozat-vizsgáló és Összeférhetetlenségi Bizottság elnökeként arról szeretném tájékoztatni a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy Zajk Község Önkormányzata Képviselő-testületének minden tagja eleget tett a 2017. évi vagyonyilatkozat-tételi kötelezettségének. Bizottságunk számba vette a leadott vagyonyilatkozatokat és megállapította, hogy minden képviselő-testületi tag a jogszabályi előírások betartásával határidőre eleget tett a vagyonyilatkozat-tételi kötelezettségének.

Gróznér Tiborné polgármester: Köszönjük a tájékoztatást.

A Start közfoglalkoztatási mintaprogram keretében 15 fő foglalkoztatását tervezzük. A program keretében lehetőségünk lesz eszközbeszerzés és épületbővítés megvalósítására is. A közmunkások számára szeretnénk melegedő- és szociális helyiségeket kialakítani.

Önkormányzatunk pályázatot nyújtott be a „Jó kis hely” szolgáltatás nyújtására. A projekt célcsoportja a településen élő 25 év alatti gyermekek és fiatalok. A „Jó kis hely” szolgáltatás keretében a 3 év alatti, valamint az óvodás gyermekek és szüleik részére játékfoglalkozások, koragyermekkorai programok szervezésére, mint például baba-mama klub kerülne sor. A tanköteles korú gyermekek és a 25 év alatti fiatalok részére tanulást, iskolai felzárkózást segítő tevékenységeket végeznénk, szabadidős, kulturális- és sportprogramokat, táborokat, életvezetést segítő rendezvényeket tartanánk, de lehetőség lenne az IT kompetenciák erősítésére, továbbá pályaorientációra is. Sikeres pályázat esetén a programok megvalósítására és a projekt lebonyolításához szükséges 3 fő alkalmazására 42 millió forintot nyerhetünk. A pályázat 100 %-ban támogatott. A szolgáltatás nyertes pályázat esetén ideiglenes helyszínen indulna a Művelődési Házban, de a későbbiekben a végleges helyszínek kialakításához külön pályázati támogatás igényelhető 20 millió forint erejéig. Örülnénk, ha ezen a pályázaton sikerrel szerepelnénk, mert sok hasznos és érdekes programot tudnánk szervezni a zajki gyermekek és szüleik számára.

Kérdés, észrevétel? Megállapítom, hogy nem érkezett. Mivel több napirendi pontunk nincs, az ülést 10.15 órakor bezárom. Köszönöm minden jelenlévőnek az ülésen való részvételt.

K.m.f.

Dr. Tokorcsi Katalin

Dr. Tokorcsi Katalin
aljegyző



Gróznér Tiborné
polgármester



ZAJK KÖZSÉG POLGÁRMESTERÉTŐL

8868 Zajk, Iskola u. 1. T/F.: 93/343-043

M e g h í v ó

Zajk Község Képviselő-testülete rendes ülését **2017. január 19-én** (csütörtök) **9,00 órai** kezdettel összehívom.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal Zajk
Zajk, Iskola u. 1.

JAVASLAT A NAPIRENDI PONTOKRA:

- 1) Zajk Roma Nemzetiségi Önkormányzatával kötött együttműködési megállapodás felülvizsgálata
Előadó: Gróznér Tiborné polgármester
- 2) Polgármester illetményének megállapítása
Előadó: Dr. Tokorcsi Katalin aljegyző
- 3) Területvásárlási kérelem megtárgyalása
Előadó: Gróznér Tiborné polgármester
- 4) Szociális célú tűzifa-támogatás iránti kérelmek elbírálása (*zárt ülés*)
Előadó: Gróznér Tiborné polgármester
- 5) Egyebek

A képviselő-testületi ülésre tisztelettel meghívom és megjelenésére számítok.

Kérem, hogy a napirendi ponthoz a kiküldött írásos anyagot szíveskedjen magával hozni.

Zajk, 2017. január 12.

Tisztelettel:



Gróznér Tiborné s.k.
polgármester

ZAJK KÖZSÉG POLGÁRMESTERÉTŐL

8868 Zajk, Iskola utca 1. Tel.: 93/343-043

.....¹..... napirendi pont

ELŐTERJESZTÉS

**Zajk Község Képviselő-testületének
2017. január 19-i rendes ülésére**

<u>Tárgy:</u>	Zajk Roma Nemzetiségi Önkormányzatával kötött együttműködési megállapodás felülvizsgálata
<u>Előterjesztő:</u>	Gróznér Tiborné polgármester
<u>Készítő:</u>	Gál Zsuzsanna önkormányzati, hatósági és szociális osztályvezető <i>ZK</i>
<u>Tárgyalja:</u>	-
<u>Egyeztetve:</u>	Kelemen László Zajk RNÖ elnöke
<u>Költségvetési szempontból ellenőrizte:</u>	Dr. Hámori Nóra pénzügyi osztályvezető
<u>Tartalmi, formai szempontból ellenőrizte:</u>	-
<u>Törvényességi szempontból ellenőrizte:</u>	Dr. Tokorcsi Katalin aljegyző <i>dn. TK</i>
<u>Minősített többségű szavazást igényel:</u>	nem

Tisztelt Képviselő-testület!

A nemzetiségek jogairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvény (a továbbiakban: Njtv.) 80. § (1) bekezdése értelmében a települési önkormányzat hivatala, illetve az a hivatal, amelyik a helyi nemzetiségi önkormányzat székhelye szerinti helyi önkormányzat önkormányzati hivatali feladatát ellátja a helyi nemzetiségi önkormányzat részére biztosítja az önkormányzati működés személyi és tárgyi feltételeit, továbbá gondoskodik a működéssel kapcsolatos végrehajtási feladatok ellátásáról. Ezen kötelezettségek teljesítése érdekében a helyi önkormányzat biztosítja a rendeltetésszerű helyiséghasználatot, a helyiséghasználatra, valamint a további feltételek biztosítására és a feladatok ellátására vonatkozóan megállapodást köt a helyi nemzetiségi önkormányzattal.

Az Njtv. 80. § (2) bekezdése alapján a megállapodást minden év január 31. napjáig, általános vagy időközi választás esetén az alakuló ülést követő harminc napon belül felül kell vizsgálni.

A Zajk Roma Nemzetiségi Önkormányzata Képviselő-testületével 2016. január 29-én megkötött együttműködési megállapodás a hatályos jogszabályoknak való megfeleltetés és a gyakorlatban történő alkalmazás során felmerült tapasztalatok megállapodásba történő beépítése céljából felülvizsgálatra került. A felülvizsgálat eredményeképpen csak apróbb, a jogszabályi előírásoknak megfelelést és a hatékonyabb együttműködést segítő technikai jellegű módosítások kerültek megfogalmazásra az előterjesztéshez csatolt együttműködési megállapodás tervezetében.

Az együttműködési megállapodás tartalma a roma nemzetiségi önkormányzat elnökével egyeztetésre került. A megállapodás hatályba lépéséhez a nemzetiségi önkormányzat jóváhagyó döntésére is szükség van.

Az együttműködési megállapodás tervezete a határozati javaslat mellékletét képezi. A jelen előterjesztéssel a megállapodásba beépíteni kívánt szövegrészek dőlt, vastag, aláhúzott betűkkel, az elhagyni kívánt szövegrészek áthúzott betűkkel kerültek jelzésre.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és a határozati javaslat elfogadására.

Határozati javaslat:

Zajk Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Zajk Roma Nemzetiségi Önkormányzata Képviselő-testületével kötött, 2016. január 29-én aláírt együttműködési megállapodást felülvizsgálta és elfogadja a jelen határozat mellékletét képező módosított együttműködési megállapodást.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a módosított együttműködési megállapodás aláírására.

Határidő: megállapodás aláírására 2017. január 31.
felülvizsgálatra 2018. január 31.

Felelős: Gróznér Tiborné polgármester

Operatív végrehajtásért felelős:

Gál Zsuzsanna önkormányzati, hatósági és szociális osztályvezető
Dr. Hámori Nóra pénzügyi osztályvezető

Zajk, 2017. január 12.

Gróznér Tiborné s.k.
polgármester

EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS

mely létrejött egyrészt **Zajk Község Önkormányzata** (8868 Zajk, Iskola utca 1.; képviselőjében eljár: *Gróznér Tiborné polgármester*) – a továbbiakban: Önkormányzat –,

másrészt **Zajk Roma Nemzetiségi Önkormányzata** (8868 Zajk, Iskola utca 1.; képviselőjében eljár: *Kelemen László elnök*) – a továbbiakban: Nemzetiségi Önkormányzat – között az alábbiak szerint:

I. Általános rendelkezések

1. Az együttműködési megállapodást Felek a nemzetiségek jogairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvény 80. §-ában meghatározottak végrehajtására kötik.
2. Az együttműködési megállapodás szabályainak kialakítása
 - a nemzetiségek jogairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvény (a továbbiakban: Njtv.),
 - az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.),
 - az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Ávr.), valamint
 - az államháztartás számviteléről szóló 4/2013. (I. 11.) Korm. rendelet előírásainak figyelembevételével történt.

II. Az önkormányzati működés tárgyi és személyi feltételei biztosításának módja

1. Az Önkormányzat a Nemzetiségi Önkormányzat testületi működéséhez szükséges tárgyi, technikai eszközökkel felszerelt helyiséget a Zajk, Iskola utca 1. szám alatti, önkormányzati tulajdonban lévő önkormányzati hivatal épületén belül ingyenesen havonta igény szerint, de legalább havi tizenhat órában biztosítja. A helyiséghasználatot a Nemzetiségi Önkormányzat elnöke előre egyeztetve a polgármesterrel. A testületi működéshez rendelkezésre bocsátott helyiséghez és annak infrastruktúrájához kapcsolódó rezsiköltségeket és fenntartási költségeket az Önkormányzat fizeti. A Nemzetiségi Önkormányzat a rendelkezésére bocsátott helyiséget, tárgyi, technikai eszközöket a használat időtartama alatt a nemzetiségi önkormányzati feladatok ellátása céljából használhatja és a használatot követően minden alkalommal rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban kell visszaadnia az Önkormányzatnak. Az Önkormányzat, mint tulajdonos köteles a helyiség karbantartásáról és javításáról gondoskodni, kivéve azon hibák és károk esetében, amelyek a Nemzetiségi Önkormányzat nem rendeltetésszerű használatára vezethetők vissza. Ezen hibajavításokat és helyreállításokat a Nemzetiségi Önkormányzat kötelessége megtenni.

2. Az Önkormányzat az Njtv. 80. § (1) bekezdés g) pontja alapján nem téríti meg a Nemzetiségi Önkormányzat testületi tagjainak és elnökének telefonhasználati (beleértve a mobiltelefon használatot is) költségeit. Az Önkormányzat a Zajk, Iskola utca 1. szám alatti ingatlanban a Nemzetiségi Önkormányzat feladatellátásához kapcsolódó vezetékes telefonhasználatot biztosít legfeljebb havi bruttó 2000,- Ft értékben. Az internethez való hozzáférést az Önkormányzat a Zajk, Iskola utca 1. szám alatti ingatlanban teszi lehetővé a Nemzetiségi Önkormányzat számára térítésmentesen.

3. Az Önkormányzat a Nemzetiségi Önkormányzat kérésére térítésmentesen közmeghallgatás, lakossági fórum és nemzetiségi feladatellátáshoz kapcsolódó egyéb

rendezvény megtartására alkalmas helyiséget bocsát rendelkezésre. A közmeghallgatás, lakossági fórum és a nemzetiségi feladatellátáshoz kapcsolódó egyéb rendezvény időpontját előzetesen, legalább a tervezett helyiséghasználat időpontja előtt 15 nappal az ingyenes helyiséghasználat érdekében a polgármesterrel egyeztetni kell. A közmeghallgatás, lakossági fórum és egyéb rendezvény megtartásához rendelkezésre bocsátott helyiségeket a Nemzetiségi Önkormányzat rendeltetésszerűen használhatja. A helyiséghasználat során felmerült azon hibák és károk esetében, amelyek a Nemzetiségi Önkormányzat nem rendeltetésszerű használatára vezethetők vissza, a hibajavításokat és helyreállításokat a Nemzetiségi Önkormányzat kötelessége megtenni.

4. Az Önkormányzat és a Nemzetiségi Önkormányzat a község társadalmi, gazdasági és kulturális fejlődése érdekében együttműködnek. Az együttműködés formái különösen közös rendezvények, ünnepségek szervezése, találkozók lebonyolítása. A közös rendezvények szervezése és lebonyolítása külön egyeztetés és megállapodás tárgyát képezik.

5. Az Önkormányzat költségvetési helyzetének figyelembe vétele mellett a Nemzetiségi Önkormányzat kérelmére a Nemzetiségi Önkormányzat részére elszámolási kötelezettség mellett pénzügyi támogatást biztosíthat. A pénzügyi támogatás biztosításáról az Önkormányzat képviselő-testülete dönt.

6. A Nemzetiségi Önkormányzat a Szervezeti és Működési Szabályzatában meghatározott módon megküldi az Önkormányzat jegyzője számára a testületi ülései meghívóját a napirendi pontokkal együtt. Az Önkormányzat megbízásából és képviselőjében a jegyző vagy annak – a jegyzővel azonos képesítési előírásoknak megfelelő – megbízottja részt vesz a Nemzetiségi Önkormányzat testületi ülésein és jelzi, amennyiben törvénysértést észlel.

7. A Nemzetiségi Önkormányzat képviselő-testületének üléséről készült jegyzőkönyvet a Letenyei Közös Önkormányzati Hivatal továbbítja elektronikusan a Zala Megyei Kormányhivatalhoz az Njtv. 95. § (3) bekezdésében megjelölt határidőben. Az ülésekről készült jegyzőkönyvek egy kinyomtatott, eredetben aláírt példánya a Letenyei Közös Önkormányzati Hivatal irattárában ~~megőrzésre~~ **megőrzésre** kerül. A jegyzőkönyv továbbítása és megőrzése érdekében a nemzetiségi képviselő-testület üléseiről készült jegyzőkönyvek kinyomtatott, aláírt példányát az elnök juttatja el az ülést követő 15 napon belül a Letenyei Közös Önkormányzati Hivatal jegyzőjéhez.

8. Az Önkormányzat a képviselő-testületi ülésekre szóló meghívóit a Nemzetiségi Önkormányzat elnöke részére is megküldi.

III. Költségvetés készítése, végrehajtása és a vagyon nyilvántartására vonatkozó szabályok

1. Költségvetés összeállítása, elfogadása

1.1. A Nemzetiségi Önkormányzat költségvetéséből finanszírozza és látja el a nemzetiségek jogairól szóló és más törvényben meghatározott feladatait. A Nemzetiségi Önkormányzat költségvetési határozatának szerkezetére, elkészítésére az Áht. 23-25. §-ában és az Ávr. 24. §, 27-28. §-ában foglaltakat kell alkalmazni az Ávr. 29. § (1) bekezdésében foglaltak figyelembe vételével.

1.2. A Nemzetiségi Önkormányzat bevételeivel és kiadásaival kapcsolatban a tervezési, gazdálkodási, ellenőrzési, finanszírozási, adatszolgáltatási és beszámolási feladatok ellátásáról a Letenyei Közös Önkormányzati Hivatal gondoskodik az Áht. 6/C. § (2) bekezdés b) pontja alapján.

- 1.3. A Nemzetiségi Önkormányzat költségvetési határozat-tervezetének elkészítéséhez szükséges információkat a Nemzetiségi Önkormányzat elnöke (a továbbiakban: elnök) legkésőbb a tárgyév január 15. napjáig a központi költségvetésről szóló törvény hatályba lépését követő 30. napig a költségvetés elkészítésében közreműködő Letenyei Közös Önkormányzati Hivatal Pénzügyi Osztálya (a továbbiakban: Pénzügyi Osztály) részére megadja. A Nemzetiségi Önkormányzat költségvetési határozatának tervezetét és a kapcsolódó előterjesztést a Pénzügyi Osztály vezetője készíti el és adja át az elnöknek olyan időpontban, hogy az Áht. 24. § (3) bekezdésében megjelölt határidő tartható legyen.
- 1.4. Az elnök a Nemzetiségi Önkormányzat költségvetési határozat tervezetét február 15-éig, ha a központi költségvetésről szóló törvényt az Országgyűlés a naptári év kezdetéig nem fogadta el, a központi költségvetésről szóló törvény hatálybalépését követő negyvenötödik napig nyújtja be a képviselő-testületnek. A Nemzetiségi Önkormányzat saját költségvetését önállóan, költségvetési határozatban állapítja meg. A Nemzetiségi Önkormányzat évente egyszer, legkésőbb a költségvetési határozat elfogadásáig határozatban állapítja meg a Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Stabilitási tv.) 45. § (1) bekezdés a) pontja felhatalmazása alapján kiadott jogszabályban meghatározottak szerinti saját bevételeinek, valamint a Stabilitási tv. 3. § (1) bekezdése szerinti adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a költségvetési évet követő három évre várható összegét.
- 1.5. A költségvetésről szóló határozatát a Nemzetiségi Önkormányzat az elfogadástól számított 5 munkanapon belül tájékoztatásul megküldi a Pénzügyi Osztálynak.
- 1.6. A költségvetési határozat törvényességéért, bevételi és kiadási előirányzatainak teljesítéséért, kötelezettségvállalásaiért és tartozásaiért kizárólag a Nemzetiségi Önkormányzat felel.
- 1.7. A Pénzügyi Osztály készíti el a Nemzetiségi Önkormányzat elemi költségvetését, melyet az elnök hagy jóvá. A jóváhagyott elemi költségvetésről a Pénzügyi Osztály teljesíti a jogszabályokban előírt adatszolgáltatást.

2. A költségvetési előirányzatok módosításának rendje

- 2.1. A Nemzetiségi Önkormányzat költségvetési határozatában megjelenő bevételek és kiadások módosítására, a kiadási előirányzatok közötti átcsoportosításra az Áht. 34. § és 35.§-ában, illetve az Ávr. 43/A. §-ában foglaltak az irányadók. A költségvetési határozat az elnök számára felhatalmazást adhat a nemzetiségi önkormányzat bevételeinek és kiadásainak módosítására és a kiadási előirányzatok közötti átcsoportosításra.
- 2.2. A Nemzetiségi Önkormányzat költségvetését érintő előirányzat-módosítás, előirányzat-átcsoportosítás átvezetését szolgáló költségvetés módosítás határozat-tervezetét és a hozzátartozó előterjesztést a Pénzügyi Osztály vezetője készíti el. A Nemzetiségi Önkormányzat képviselő-testülete - az első negyedév kivételével - negyedévenként, a döntése szerinti időpontokban, de legkésőbb az éves költségvetési beszámoló elkészítésének határidejéig, december 31-ei hatállyal módosítja a költségvetési határozatát. Ha év közben az Országgyűlés – a Nemzetiségi Önkormányzatot érintő módon – meghatározott hozzájárulások, támogatások előirányzatait zárolja, azokat csökkenti, törli, az intézkedés kihirdetését követően

haladéktalanul a képviselő-testület elé kell terjeszteni a költségvetési határozat módosítását.

- 2.3. A Nemzetiségi Önkormányzat előirányzatairól és az abban bekövetkezett változásokról a Pénzügyi Osztály naprakész nyilvántartást vezet.

3. A költségvetési gazdálkodás lebonyolításának rendje

- 3.1. A Nemzetiségi Önkormányzat gazdálkodásának végrehajtásával kapcsolatos feladatokat a Letenyei Közös Önkormányzati Hivatal látja el.
- 3.2. A Nemzetiségi Önkormányzat vállalja, hogy a mindenkor hatályos kötelezettségvállalás, szakmai teljesítés igazolása és az utalványozás gyakorlásával kapcsolatos személyek kijelölését az aláírásra jogosultak nevét saját kezű aláírásuk feltüntetésével a Pénzügyi Osztály részére eljuttatja.
- 3.3. A Nemzetiségi Önkormányzat kiadási előirányzatai terhére a Nemzetiségi Önkormányzat elnöke vagy az általa írásban felhatalmazott nemzetiségi önkormányzati képviselő jogosult kötelezettségvállalásra. A kötelezettségvállalás előtt a kötelezettséget vállalónak meg kell győződnie arról, hogy a rendelkezésre álló fel nem használt előirányzat biztosítja-e a kiadás teljesítésére a fedezetet. A Nemzetiségi Önkormányzat kötelezettségvállalásainak nyilvántartásáról a Pénzügyi Osztály gondoskodik az Ávr. 56. § (1) bekezdése alapján. A kötelezettségvállalás nyilvántartására a Letenyei Közös Önkormányzati Hivatalnál alkalmazott forma és rend szerint kerül sor. Az előzetes írásbeli kötelezettségvállalást nem igénylő kifizetések rendjét a Letenyei Közös Önkormányzati Hivatal szabályzata rögzíti, amely szabályzat hatálya kiterjed a Nemzetiségi Önkormányzatra is.
- 3.4. A Nemzetiségi Önkormányzat nevében kötelezettséget vállalni az Ávr-ben foglalt kivételekkel csak pénzügyi ellenjegyzés után, a pénzügyi teljesítés esedékességét megelőzően, írásban lehet. A kötelezettségvállalás ellenjegyzésére a Pénzügyi Osztály vezetője jogosult, távollétében, akadályoztatása esetén helyettesítése a Letenyei Közös Önkormányzati Hivatal belső szabályzata alapján történik. A pénzügyi ellenjegyzésre jogosultnak meg kell győződnie arról, hogy a szabad előirányzat rendelkezésre áll, a tervezett kifizetési időpontokban a pénzügyi fedezet biztosított, és a kötelezettségvállalás nem sérti a gazdálkodásra vonatkozó szabályokat. Amennyiben a kötelezettségvállalás nem felel meg az előírtaknak, a pénzügyi ellenjegyzésre jogosultnak erről írásban tájékoztatni kell a kötelezettségvállalót, illetve ha nem az elnök a kötelezettségvállaló, a Nemzetiségi Önkormányzat elnökét. Ha a Nemzetiségi Önkormányzat elnöke a tájékoztatás ellenére írásban pénzügyi ellenjegyzésre utasítja az ellenjegyzőt, az köteles az utasításnak eleget tenni. E tényről a Nemzetiségi Önkormányzat képviselő-testületét haladéktalanul írásban kell értesíteni. A pénzügyi ellenjegyzés tényét az ellenjegyző a kötelezettségvállalás dokumentumán „Pénzügyi ellenjegyzés” megjelöléssel, dátummal és aláírásával igazolja.
- 3.5. A szerződések pénzügyi ellenjegyzését követően a szerződések jogi ellenjegyzését a jegyző végzi, távollétében, akadályoztatása esetén helyettesítésére az aljegyző jogosult. A jogi ellenjegyzés tényét az ellenjegyző a szerződésen „Jogi ellenjegyzés” megjelöléssel, dátummal és aláírással igazolja.
- 3.6. A teljesítés igazolására a kötelezettségvállaló, vagy az általa – az adott kötelezettségvállaláshoz vagy a kötelezettségvállalások előre meghatározott csoportjaihoz kapcsolódóan – írásban kijelölt személy jogosult, személyeket a kötelezettségvállaló írásban jelöli ki. A pénzügyi teljesítésre benyújtott bizonylat

teljesítés igazolójának a kifizetés jogosságát,összszerszerúségét, a szerződés, megrendelés, megállapodás, egyéb kötelezettségvállalás teljesítését kell aláírásával igazolnia. A teljesítés igazolási kötelezettség végrehajtását „A kiadás teljesítésének jogosságát,összszerszerúségét, a szerződés, megrendelés, megállapodás teljesítését igazolom” szöveg megjelölésével és az igazolás időpontjának feltüntetésével kell az arra jogosultnak aláírásával igazolni. A teljesítés igazolásának szabályai a kiküldetések (útiköltség elszámolás) vonatkozásában is alkalmazandók.

- 3.7. A teljesítés igazolása alapján az érvényesítést a Pénzügyi Osztály érvényesítéssel megbízott köztisztviselője végzi, távollétében, akadályoztatása esetén helyettesítése a Letenyei Közös Önkormányzati Hivatal belső szabályzata alapján történik. Az érvényesítő ellenőrzi az összszerszerúséget, a fedezet meglétét és azt, hogy a megelőző ügymenetben a vonatkozó jogszabályokban, belső szabályzatokban foglaltakat betartották-e. Az érvényesítés megtörténtét érvényesítési záradékban kell rögzíteni, amelynek tartalmaznia kell az „érvényesítve” megjelölést, az érvényesítés dátumát, az érvényesítő aláírását.
- 3.8. A Nemzetiségi Önkormányzatnál a kiadás teljesítésének, a bevétel beszédésének vagy elszámolásának elrendelésére (továbbiakban: utalványozásra) kizárólag az elnök, vagy az általa írásban felhatalmazott nemzetiségi önkormányzati képviselő jogosult. Utalványozni csak az érvényesítés után lehet. Utalványozni készpénzes fizetési mód esetén az érvényesített pénztárbizonylatra rávezetett, más esetben külön írásbeli rendelkezéssel lehet.
- 3.9. A Nemzetiségi Önkormányzat tekintetében a kötelezettségvállaló és a pénzügyi ellenjegyző ugyanazon gazdasági esemény tekintetében azonos személy nem lehet. Az érvényesítő ugyanazon gazdasági esemény tekintetében nem lehet azonos a kötelezettségvállalásra, utalványozásra jogosult és a teljesítést igazoló személlyel. A kötelezettségvállalási, pénzügyi ellenjegyzési, érvényesítési, utalványozási és teljesítés igazolására irányuló feladatot nem végezheti az a személy, aki ezt a tevékenységét a Polgári Törvénykönyv szerinti közeli hozzátartozója, vagy maga javára látná el. A Pénzügyi Osztály a kötelezettségvállalásra, pénzügyi ellenjegyzésre, teljesítés igazolására, érvényesítésre, utalványozásra jogosult személyekről és aláírás-mintájukról naprakész nyilvántartást vezet.

4. A Nemzetiségi Önkormányzat számlái, pénzellátás

- 4.1. A Nemzetiségi Önkormányzat a 11749046-15776420 számú önálló pénzforgalmi számláját az Önkormányzat számlavezető bankjánál, az OTP Bank Nyrt. Letenyei Fiókjánál vezeti. A számlavezetéssel kapcsolatos adminisztratív feladatokat a Pénzügyi Osztály kijelölt ügyintézője végzi. A Nemzetiségi Önkormányzat bankszámlája feletti rendelkezési jogokat külön szabályzat, a Letenyei Közös Önkormányzati Hivatal Pénzkezelési szabályzata tartalmazza.
- 4.2. A Nemzetiségi Önkormányzat a működési és a feladatalapú támogatását az éves költségvetési törvényben és a 428/2012. (XII. 29.) Korm. rendeletben meghatározottak szerint veszi igénybe.
- 4.3. A Nemzetiségi Önkormányzat készpénzellátása – előleg felvétele – a Nemzetiségi Önkormányzat házipénztárából, a Nemzetiségi Önkormányzat számlája terhére történik. A Nemzetiségi Önkormányzat házipénztárának kezelése a Letenyei Közös Önkormányzati Hivatal Önkormányzat házipénztárára vonatkozó szabályzat alapján történik. A felvett előleggel a Nemzetiségi Önkormányzatnak el kell számolnia a

Letenyei Közös Önkormányzati Hivatal Önkormányzat házipénztárára vonatkozó szabályzata szerint. Az előleggel való elszámolásig újabb előleg nem vehető fel.

- 4.4. Készpénz a Nemzetiségi Önkormányzat házipénztárán keresztül akkor fizethető ki, ha az elnök a kifizetés teljesítéséhez szükséges dokumentumokat (például: szerződés, számla) bemutatja, és szándékát a pénztári napot megelőző napon 11.00 óráig a Pénzügyi Osztály házipénztár kezeléssel megbízott ügyintézőjének jelzi.

5. Beszámoló, költségvetési jelentés, mérleg készítése, jóváhagyása

- 5.1. A Nemzetiségi Önkormányzat az Áht. 78. § (2) bekezdése alapján likviditási tervet készít, ~~amit az Ávr. 122. § (3) bekezdése alapján az elnök havonta felülvizsgál. A likviditási tervet és annak (havi) változásáról a tájékoztatást az elnök megküldi a Pénzügyi Osztály részére.~~
- 5.2. A zárszámadási határozat tervezetét az elnök terjeszti a Nemzetiségi Önkormányzat képviselő-testülete elé úgy, hogy azt a Nemzetiségi Önkormányzat képviselő-testülete az előterjesztést követő harminc napon belül, de legkésőbb a költségvetési évet követő ötödik hónap utolsó napjáig elfogadhassa. A Nemzetiségi Önkormányzat képviselő-testülete a zárszámadás elfogadásáról határozatot hoz. A Nemzetiségi Önkormányzat zárszámadási határozatának tervezetét és a hozzátartozó előterjesztést a Pénzügyi Osztály vezetője készíti elő a vonatkozó jogszabályi előírásoknak megfelelő tartalommal.
- 5.3. A Pénzügyi Osztály elkészíti a Nemzetiségi Önkormányzat költségvetési beszámolóját, melyet az elnök jóváhagy.
- 5.4. A Pénzügyi Osztály elkészíti a Nemzetiségi Önkormányzat időközi költségvetési jelentéseit az Ávr. 169. § (3) bekezdés szerint a költségvetési év első három hónapjáról április 20-ig, azt követően havonta, a tárgyhót követő hónap 20-ig, a költségvetési év tizenkét hónapjáról a költségvetési évet követő év február 5-éig és feltölti a Kincstár által működtetett elektronikus adatszolgáltató rendszerbe. A Pénzügyi Osztály elkészíti továbbá a Nemzetiségi Önkormányzat időközi mérlegjelentéseit és a tárgynegyedévet követő hónap 20. napjáig, a negyedik negyedévre vonatkozóan gyorsjelentésként a tárgynegyedévet követő február 5-éig, az éves jelentést az éves költségvetési beszámoló benyújtásának határidejével megegyezően tölti fel a Kincstár által működtetett elektronikus adatszolgáltató rendszerbe. A jelentések elkészítésért és feltöltéséért a kijelölt pénzügyi ügyintézők felelősek.
- 5.5. A vonatkozó jogszabályokban meghatározott adatszolgáltatás során a szolgáltatott adatok valódiságáért, a számviteli szabályokkal és a statisztikai rendszerrel való tartalmi egyezőségért a Nemzetiségi Önkormányzat elnöke a felelős.

6. Vagyoni és számviteli nyilvántartás

- 6.1. A Letenyei Közös Önkormányzati Hivatal a Nemzetiségi Önkormányzat vagyoni és számviteli nyilvántartásait elkülönítetten, a rendelkezésére álló adatok alapján vezeti.
- 6.2. ~~A Letenyei Közös Önkormányzati Hivatal a Nemzetiségi Önkormányzat vagyoni és számviteli nyilvántartásait a rendelkezésre boesátott adatok alapján vezeti.~~ A vagyoni és a számviteli nyilvántartás alapjául szolgáló dokumentumokat (bizonylatokat, szerződéseket, bankszámlakivonatokat, számlákat, a vagyontárgy felvételéhez kapcsolódó dokumentumokat, stb.) a Nemzetiségi Önkormányzat elnöke – vagy e feladattal megbízott nemzetiségi képviselő – köteles minden tárgyhónapot követő hónap 5. napjáig Pénzügyi Osztály vezetőjének leadni.

6.3. A Nemzetiségi Önkormányzat tulajdonában, illetve használatában álló vagyontárgyakról a nyilvántartást a Letenyei Közös Önkormányzati Hivatal vezeti. A leltározáshoz, selejtezéshez, illetve a vagyontárgyakban bekövetkező változásokról információt a Nemzetiségi Önkormányzat elnöke szolgáltat a Letenyei Közös Önkormányzati Hivatal kijelölt pénzügyi ügyintézője számára. A vagyontárgyak selejtezésével összefüggő szabályokat feladatokat a Letenyei Közös Önkormányzati Hivatal Önkormányzat felesleges vagyontárgyak hasznosításának és selejtezésének szabályzatában előírtak szerint kell elvégezni.

7. Egyéb rendelkezések

- 7.1. A Letenyei Közös Önkormányzati Hivatal számviteli politikája, számlarendje, eszközök és források értékelési szabályzata, pénzkezelési szabályzata, felesleges vagyontárgyak hasznosításának és selejtezésének szabályzata, leltárkészítési és leltározási szabályzata, valamint a kötelezettségvállalás, érvényesítés, utalványozás és pénzügyi ellenjegyzés rendjéről szóló szabályzata kiterjesztésre kerül a Nemzetiségi Önkormányzatra.
- 7.2. A Magyar Államkincstár nyilvános és közhiteles nyilvántartást vezet a Nemzetiségi Önkormányzatról. A Nemzetiségi Önkormányzat törzskönyvi nyilvántartásba vételével, valamint a nyilvántartásba vételt követően a törzskönyvi nyilvántartásba bejegyzendő változás-bejelentési feladatok ellátásáról a változás bejelentési kérelem benyújtásával és a módosítást tartalmazó okirat csatolásával a Letenyei Közös Önkormányzati Hivatal kijelölt ügyintézője gondoskodik a törzskönyvi adat keletkezésétől, illetve változásától számított nyolc napon belül. A Nemzetiségi Önkormányzat esetén okiratnak minősül az alapítást, módosítást, átalakítást vagy megszüntetést jóváhagyó nemzetiségi önkormányzati képviselő-testületi határozat, melyet az elnök köteles a változást követően ~~haladéktalanul~~ **3 napon belül** megküldeni a jegyzőnek.
- 7.3. A Letenyei Közös Önkormányzati Hivatal kijelölt ügyintézője a törzskönyvi nyilvántartásba vétel iránti kérelem benyújtásával kéri az adószám megállapítását és ezzel teljesíti az állami adóhatósághoz történő bejelentkezési kötelezettséget a 7.2. pontban meghatározottak szerint.
- 7.4. A Nemzetiségi Önkormányzat belső ellenőrzését a Letenyei Közös Önkormányzati Hivatal biztosítja a Letenyei Közös Önkormányzati Hivatalban foglalkoztatott belső ellenőr útján. A Nemzetiségi Önkormányzat belső ellenőrzési munkájának megtervezéséhez a Letenyei Közös Önkormányzati Hivatalban foglalkoztatott belső ellenőr, mint belső ellenőrzési vezető összeállítja a tárgyévet követő évre vonatkozó éves ellenőrzési tervet, amelynek kockázatelemzés alapján felállított prioritásokon, valamint a belső ellenőrzés rendelkezésére álló erőforrásokon kell alapulnia. Az elkészített, tárgyévet követő évre vonatkozó éves ellenőrzési tervet a jegyző küldi meg minden év november 30. napjáig a Nemzetiségi Önkormányzat részére. A Nemzetiségi Önkormányzat képviselő-testülete a belső ellenőrzési tervét a tárgyévet megelőző év december 31-ig hagyja jóvá. A Nemzetiségi Önkormányzat elnöke az éves belső ellenőrzési terv elfogadásáról az elfogadást követően ~~haladéktalanul~~ **3 napon belül** tájékoztatja a jegyzőt. A belső ellenőrzési vezető által elkészített éves belső ellenőrzési jelentést a jegyző küldi meg az elnöknek olyan időpontban, hogy azt a Nemzetiségi Önkormányzat képviselő-testülete a zárszámadási határozat tárgyalásával egyidejűleg meg tudja tárgyalni. Az éves belső ellenőrzési jelentés elfogadásáról a Nemzetiségi Önkormányzat képviselő-testülete határozatot hoz, amelyet az elfogadást követően ~~haladéktalanul~~ **3 napon belül** az elnök küld meg a jegyzőnek.

- 7.5. A Letenyei Közös Önkormányzati Hivatal jelen együttműködési megállapodásban meghatározott feladatainak ellátásáért felelős – külön szabályzatban meg nem határozott - köztisztviselők konkrét kijelölését az 1. számú függelék tartalmazza.
- 7.6. A Nemzetiségi Önkormányzat bevételi és kiadási gazdasági műveleteinek eredeti bizonylatai a Letenyei Közös Önkormányzati Hivatalban kerülnek megőrzésre.

IV. Záró rendelkezések

1. A megállapodást a felek határozatlan időre kötik. A megállapodást minden év január 31-ig, általános vagy időközi választás esetén az alakuló ülést követő harminc napon belül felül kell vizsgálni.
2. Jelen együttműködési megállapodás az aláírása napján lép hatályba. Ezzel egyidejűleg az Önkormányzat és a Nemzetiségi Önkormányzat között létrejött, ~~2015. január 30-án~~ **2016. január 29-én** aláírt módosított együttműködési megállapodás hatályát veszti.
3. Jelen együttműködési megállapodást az Önkormányzat ~~az 1/2016. (I. 27.) a .../2017. (...)~~ számú határozatával, a Nemzetiségi Önkormányzat ~~az 1/2016. (I. 26.) a .../2017. (...)~~ számú **RNÖ** határozatával hagyta jóvá.

Zajk, 2017.

Grózner Tiborné polgármester
Zajk Község Önkormányzata
képviselőként

Kelemen László elnök
Zajk Roma Nemzetiségi Önkormányzata
képviselőként

A Letenyei Közös Önkormányzati Hivatal által ellátott feladatok és a feladatok ellátására kijelölt felelősök

FELADAT	FELELŐS
A testületi ülések meghívóinak, a testületi ülések jegyzőkönyveinek elkészítése, a Zala Megyei Kormányhivatalhoz történő megküldése, a testületi és tisztségviselői döntéshozatalhoz kapcsolódó nyilvántartási, sokszorosítási, postázási feladatok ellátása.	Gál Zsuzsanna <u>önkormányzati, hatósági és szociális osztályvezető</u>
A testületi döntések és a tisztségviselők döntéseinek előkészítése, az előterjesztések, hivatalos levelezés előkészítése, a döntések végrehajtásához szükséges intézkedések megtétele a gazdálkodással kapcsolatos ügyek kivételével.	<u>Dr. Tokorcsi Katalin</u> <u>aljegyző</u> Gál Zsuzsanna <u>önkormányzati, hatósági és szociális osztályvezető</u>
Nemzetiségi Önkormányzat működésével kapcsolatos iratkezelési feladatok ellátása.	<u>Németh János Istvánné</u> igazgatási ügyintéző
Nemzetiségi Önkormányzat működésével, gazdálkodásával kapcsolatos nyilvántartási, adatszolgáltatási feladatok ellátása.	<u>Peti-Turul Nikoletta</u> pénzügyi ügyintéző
Nemzetiségi Önkormányzattal történő kapcsolattartás a gazdálkodással kapcsolatban, gazdálkodással, költségvetéssel, zárszámadással kapcsolatos előterjesztések elkészítése.	<u>Dr. Hámori Nóra</u> pénzügyi osztályvezető
Nemzetiségi önkormányzat számlájának megnyitásával, vezetésével kapcsolatos adminisztratív feladatok ellátása.	Édl Szilvia pénzügyi ügyintéző
Vagyon leltározásával, selejtezéssel, házipénztár kezeléssel kapcsolatos feladatok.	Édl Szilvia pénzügyi ügyintéző
Törzskönyvi nyilvántartással kapcsolatos feladatok ellátása, adószám igénylés bejelentése.	Gál Zsuzsanna <u>önkormányzati, hatósági és szociális osztályvezető</u>
Adóbevallások elkészítése, továbbítása.	Szücs Erika pénzügyi ügyintéző
Belső ellenőrzési feladatok koordinálása, ellátása	<u>jegyző távollétében Dr. Tokorcsi Katalin aljegyző</u> Sebőkné Tarsoly Anett belső ellenőr

ZAJK KÖZSÉG POLGÁRMESTERÉTŐL

8868 Zajk, Iskola utca 1. Tel.: 93/343-043

.....²..... napirendi pont

ELŐTERJESZTÉS

*Zajk Község Képviseelő-testületének
2017. január 19-i rendes ülésére*

<u>Tárgy:</u>	Polgármester illetményének megállapítása
<u>Előterjesztő:</u>	Dr. Tokorcsi Katalin aljegyző <i>dr. TK</i>
<u>Készítő:</u>	Dr. Tokorcsi Katalin aljegyző <i>dr. TK</i>
<u>Tárgyalja:</u>	-
<u>Egyeztetve:</u>	-
<u>Költségvetési szempontból ellenőrizte:</u>	Dr. Hámori Nóra pénzügyi osztályvezető
<u>Tartalmi, formai szempontból ellenőrizte:</u>	-
<u>Törvényességi szempontból ellenőrizte:</u>	-
<u>Minősített többségű szavazást igényel:</u>	nem

Tisztelt Képviselő-testület!

A magyar Országgyűlés a települési önkormányzatok polgármestereinek jövedelmi helyzetének rendezését kiemelt célkitűzésnek tekintve – különös tekintettel a kistelepülések vezetőinek javadalmazására – a 2016. december 13-i ülésén fogadta el a *Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény módosításáról szóló 2016. évi CLXXXV. törvényt*, amellyel egységesen rendezte a polgármesterek illetményét.

Az új polgármesteri illetmény alapja 2017. január 1-jétől az államtitkári közszolgálati tisztviselőkről szóló törvényben meghatározott illetmény összege, amely az államtitkári alapilletményéből, illetménykiegészítéséből és vezetői illetménypótlékából áll. A polgármesterek korábbi és a törvénymódosítás követő jelenlegi illetménye közötti különbözetet az állam részben vagy egészben a mindenkor hatályos költségvetési törvényben biztosítja, figyelembe véve az önkormányzatok eltérő teherbíró képességét.

A központi államigazgatási szervekről, valamint a Kormány tagjai és az államtitkárok jogállásáról szóló 2010. évi XLIII. törvény 51. § (1) bekezdése értelmében az államtitkári alapilletménye a köztisztviselői illetményalap 12-szerese. A (2) bekezdés szerint az államtitkári illetménykiegészítésre jogosult, amelynek összege az alapilletmény 50%-a, a (3) bekezdés pedig az államtitkári vezetői illetménypótlékáról rendelkezik, amely az alapilletmény 65%-a.

A Magyarország 2017. évi központi költségvetéséről szóló 2016. évi XC. törvény 59. § (1) bekezdése értelmében a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 132. §-a szerinti illetményalap a 2017. évben 38 650 forint.

A fentieket összevetve tehát:

alapilletménye az illetményalap (38.650,- Ft) 12-szerese : 463.800,- Ft

illetménykiegészítése az alapilletmény 50 %-a: 231.900,- Ft

vezetői illetménypótléka az alapilletmény 65 %-a: 301.470,- Ft

illetménye összesen: 997.170,- Ft

Zajk Község Önkormányzatának polgármestere esetében az Möt. 71. § (4) bekezdés a) pontja irányadó, tehát a polgármestert az államtitkári illetmény 30%-a illeti meg, tekintettel arra, hogy Zajk község lakosság száma 500 fő alatti. A Központi Statisztikai Hivatal által 2016. évben közzétett adatok alapján Zajk község 253 lakossal rendelkezik.

A fentiekre tekintettel Zajk Községi Önkormányzat polgármestere illetményének összege: 299.151,- Ft. Az illetményt a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Kttv.) 131. § (1) bekezdése értelmében – amely rendelkezést a Kttv. 225/L. § (1) bekezdése értelmében a polgármesteri foglalkoztatási jogviszonyra megfelelően alkalmazni kell – 100 Ft-ra kerekítve kell megadni, ezért az illetmény összege 299.200,- Ft.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjék.

Határozati javaslat:

Zajk Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Gróznér Tiborné főállású polgármester illetményét a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 71. § (4) bekezdés a) pontja alapján 2017. január 1. napjától havonta bruttó 299.200,- Ft összegben állapítja meg.

A képviselő-testület Gróznér Tiborné főállású polgármester költségtérítését a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 71. § (6) bekezdése alapján 2017. január

1. napjától havonta az illetményének 15%-ában meghatározott összegben, azaz havi bruttó 44.880,- Ft összegben állapítja meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Tokorcsi Katalin aljegyző

Operatív végrehajtásért felelős:

Dr. Tokorcsi Katalin aljegyző

Dr. Hámori Nóra pénzügyi osztályvezető

Zajk, 2017. január 12.

Dr. Tokorcsi Katalin

Dr. Tokorcsi Katalin
aljegyző

ZAJK KÖZSÉG POLGÁRMESTERÉTŐL
8868 Zajk, Iskola utca 1. Tel.: 93/343-043

.....³..... napirendi pont

ELŐTERJESZTÉS

**Zajk Község Képviselő-testületének
2017. január 19-i rendes ülésére**

<u>Tárgy:</u>	Területvásárlási kérelem megtárgyalása
<u>Előterjesztő:</u>	Gróznér Tiborné polgármester
<u>Készítő:</u>	Dr. Tokorcsi Katalin aljegyző <i>Dr. TK</i>
<u>Tárgyalja:</u>	-
<u>Egyeztetve:</u>	-
<u>Költségvetési szempontból ellenőrizte:</u>	-
<u>Tartalmi, formai szempontból ellenőrizte:</u>	-
<u>Törvényességi szempontból ellenőrizte:</u>	-
<u>Minősített többségű szavazást igényel:</u>	nem

Tisztelt Képviselő-testület!

Boa Balázs 8868 Letenye, Petőfi Sándor u. 105. szám alatti lakos (a továbbiakban: Ajánlattevő) 2016. december 27. napján kelt beadványában vételi ajánlatot tett Zajk Község Önkormányzata részére a Zajk 619, 624, 627 és 656 helyrajzi számú ingatlanokra vonatkozóan.

A jelzett ingatlanok főbb adatait az alábbi táblázat részletesen tartalmazza, továbbá a nem hiteles tulajdoni lapok is jelen előterjesztés mellékletét képezik.

Helyrajzi szám	Művelési ág	Terület-nagyság	Zajk Község Önkormányzatának tulajdoni hányada	Ajánlattevő által megjelölt vételár
Zajk zártkert 619	Kivett zártkerti művelés alól kivett terület	705 m ²	1/1	65.000,- Ft
Zajk zártkert 624	Kivett zártkerti művelés alól kivett terület	833 m ²	1/1	71.000,- Ft
Zajk zártkert 627	Rét (megjegyzés: zártkerti művelés alól kivonás iránti kérelem került benyújtásra 2016.12.09-én a tulajdonostárs részéről)	956 m ² (1,74 AK)	1/2	41.000,- Ft
Zajk zártkert 656	Kivett zártkerti művelés alól kivett terület	972 m ²	1/1	85.000,- Ft

A táblázatban megjelölt ingatlanok Zajk Község Önkormányzata tulajdonában állnak, ezért nemzeti vagyonnak minősülnek. A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.) 13. § (2) bekezdése lehetővé teszi a nemzeti vagyon tulajdonjogának természetes személyre történő átruházását, azonban annak a követelménynek a szem előtt tartásával, hogy az Nvtv. 7. § (1) bekezdése értelmében a nemzeti vagyonnal felelős módon, rendeltetésszerűen kell gazdálkodni a természeti erőforrások megóvása, a nemzeti értékek megőrzése és védelme érdekében.

Miként az a fenti táblázat alapján látható, az Ajánlattevő által megjelölt területek közül hármat (a Zajk zártkert 619, 624 és 656 helyrajzi számú ingatlanokat) zártkerti művelés alól kivett területként jelöl meg az ingatlan-nyilvántartás, ezért ezek az ingatlanok – a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény (a továbbiakban: földforgalmi törvény) 5. § 17. pontjának és az ingatlan-nyilvántartásról szóló 1997. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Inyvtv.) 23. § (2) bekezdés 2. mondatának összevetése alapján – nem minősülnek mezőgazdasági művelés alatt álló földnek. Előzőekre tekintettel az ilyen ingatlanok elidegenítésére nem vonatkoznak a földforgalmi törvény előírásai.

Az Ajánlattevő által megjelölt Zajk zártkert 627 helyrajzi számú területre, amelyet a földhivatal jelenleg rét művelési ágú területként tart nyilván, 2016.12.09-én zártkerti művelés alóli kivonás iránti kérelem került benyújtásra. Mindaddig azonban, amíg az illetékes földhivatal (Zala Megyei Kormányhivatal Letenyei Járási Hivatala Földhivatali Osztálya) át nem vezeti kivett zártkerti művelés alól kivett területté, az ingatlan a földforgalmi törvény 5. § 17. pontja és az Inyvtv. 23. § (2) bekezdés 1. mondata értelmében mezőgazdasági hasznosítású földnek minősül, ebből adódóan – a Tisztelt Képviselő-testület elidegenítésre vonatkozó esetleges szándéka esetén – jelenleg még vonatkoznak rá a földforgalmi törvény szigorú szabályai (többek között az Ajánlattevő földszerzési képességének vizsgálata, földszerző nyilatkozattételi kötelezettsége, szerződés nyilvános közzététele az elővásárlásra jogosultak tudomásszerzése érdekében), amelyek értelemszerűen kellő körültekintést és a vonatkozó jogszabályoknak megfelelő eljárás lefolytatását igényli az önkormányzat részéről.

A fentieket összevetve, a települési önkormányzat fontos feladata a vagyonával – mint nemzeti vagyonnal – történő felelős gazdálkodás. Az önkormányzatnak természetesen arra is lehetősége van, hogy saját maga mint tulajdonos gondoskodjon a fenti ingatlanok hasznosításáról, azzal esetlegesen bevételekre téve szert.

A fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés és a határozati javaslatok megtárgyalására és a döntéshozatalra.

Határozati javaslat – „A” változat

Zajk Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Boa Balázs 8868 Letenye, Petőfi Sándor u. 105. szám alatti lakos (a továbbiakban: Ajánlattevő) Zajk zártkert 619, 624, 627, 656 helyrajzi számú ingatlanokra vonatkozó vételi ajánlatát megtárgyalta.

A képviselő-testület a Zajk zártkert 619, 624, 627, 656 helyrajzi számú ingatlanokat – az önkormányzati vagyonelemek megtartásának szándékára és az ingatlanokkal kapcsolatos esetleges jövőbeni tervek megvalósításra tekintettel – nem kívánja értékesíteni az Ajánlattevő részére.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a határozatról az Ajánlattevőt értesítse.

Határidő: haladéktalanul

Felelős: Gróznér Tiborné polgármester

operatív végrehajtásért felelős: Dr. Tokorcsi Katalin aljegyző

Határozati javaslat – „B” változat

Zajk Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Boa Balázs 8868 Letenye, Petőfi Sándor u. 105. szám alatti lakos (a továbbiakban: Ajánlattevő) Zajk zártkert 619, 624, 627, 656 helyrajzi számú ingatlanokra vonatkozó vételi ajánlatát megtárgyalta.

A képviselő-testület kinyilvánítja azon szándékát, hogy a Zajk zártkert 619, 624, 627, 656 helyrajzi számú ingatlanokat értékesíteni kívánja az Ajánlattevő részére azzal, hogy a vételi ajánlatban megjelölt, Zajk zártkert 627 helyrajzi számú, mezőgazdasági hasznosítású földnek minősülő terület esetén a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény és a vonatkozó jogszabályok maradéktalan betartásával jár el.

Felhatalmazza a polgármestert az Ajánlattevővel a jogszabályi előírások maradéktalan betartásával kötendő adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: 2016. január 31.

Felelős: Gróznér Tiborné polgármester

operatív végrehajtásért felelős: Dr. Tokorcsi Katalin aljegyző

Zajk, 2017. január 13.

Gróznér Tiborné s.k.
polgármester

2016 DEC 29.
dr. TK

Kiszámt Zajki Önkormányzat!

Ugyazó
új főszáma
dr. TK

Neuem Boa Balázs 8868 Letenye Pölj S. n. 105.

Elérhetőségeim: 06 30 300 00 64

Email: maboa@citromail.hu

Az Önkormányzat tulajdonában lévő zártkerti területekre szeretnék
veteli ajánlatot tenni.

Hrsz.: 619 erdő 705 m² 1/1 tul. h. 65.000 Ft

Hrsz.: 624 rét 833 m² 1/1 tul. h. 71.000 Ft

Hrsz.: 627 rét 956 m² 1/2 tul. h. /478 m²/ 41.000 Ft

Hrsz.: 626 972 m² 1/1 tul. h. 85.000 Ft

Letenye, 2016. 12. 27.

Boa Balázs

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Új
keresés

Vissza a
főmenübe

ZMKH Letenyei Járási Hivatala
Letenye 8868 Kossuth u.10.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/500/2017

2017.01.12

Szektor : 53

ZAJK
Zártkert 619 helyrajzi szám

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	adóterék adatok kat.jöv. ha m2 k.fill
Kivett zártkerti művelés alól kivett terület	0	705	0,00	

1. bejegyző határozat: 30541/2016.02.04
Művelési ág változás.

II. RÉSZ

3. tulajdoni hányad: 1/1
bejegyző határozat, érkezési idő: 30203/1992/1991.11.21
jogcím: 1990. évi LKV. tv. 107. §./2/.bek.
jogállás: tulajdonos
név: ZAJK KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
cím: 8868 ZAJK Iskola utca 1.
törzsszám: 15436409

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 30774/1992.04.21
Önálló szöveges bejegyzés a 620, 621, beolvadva a 619 hrsz-ba.

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

A
megrendelés
eddig díja:
0 Ft

Súgó

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Bizonyító erővel nem rendelkezik

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

ZMKH Letenyei Járási Hivatala
Letenye 8868 Kossuth u.10.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/501/2017

2017.01.12

ZAJK

Szektor : 53

Zártkert 624 helyrajzi szám

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok

művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	alrészlet adatok kat.jöv. ha m2 k.fill
Kivett zártkerti művelés alól kivett terület	0	833	0,00	

1. bejegyző határozat: 30542/2016.02.04
Művelési ág változás.

II. RÉSZ

3. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 30203/1992/1991.11.21

jogcím: 1990. évi LKV. tv. 107. §./2/.bek.

jogállás: tulajdonos

név: ZAJK KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

cím: 8868 ZAJK Iskola utca 1.

törzsszám: 15436409

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 30774/1992.04.24

Önálló szöveges bejegyzés a 625 beolvadt a 624 helyrajzi-ba.

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Új
keresés
Vissza a
főmenübeA
megrendelés
eddig díja:
0 Ft

Súgó

Bizonyító erővel nem rendelkezik

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

ZMKH Letnyeci Járási Hivatala
Letenye 8868 Kossuth u.10.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/502/2017

2017.01.12

ZAJK
Zártkert 627 helyrajzi szám

Szektor : 61

Szélső jegy: 36391/2016 2016.12.09

Zártkerti ingatlan művelésből való kivonása iránti kérelem, Fodor Lászlóné az.név Horváth Zsuzsanna a.név: Kozári Zsuzsanna cím: 7431 JUTA Nagy István utca 8

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill	osztály adatok ter. kat.jöv. ha m2 k.fill
rét	4	956	4	

II. RÉSZ

2. tulajdoni hányad: 1/2

bejegyző határozat, érkezési idő: 1974/1975.02.26

jogcím: öröklés

jogállás: tulajdonos

név : Fodor Lászlóné

az.név: Horváth Zsuzsanna

szül. : 1957

a.név : Kozári Zsuzsanna

cím : 7431 JUTA Nagy István utca 8

5. tulajdoni hányad: 1/2

bejegyző határozat, érkezési idő: 30203/1992/1991.11.21

jogcím: 1990. évi LKV. tv. 107. §./2/.bek.

jogállás: tulajdonos

név: ZAJK KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

cím: 8868 ZAJK Iskola utca 1.

törzsszám: 15436409

III. RÉSZ

NEM TARTALMAZ BEJEGYZÉST

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Új
keresés
Vissza a
főmenübeA
megrendelés
eddig díja:
0 Ft

Súgó

Bizonyító erővel nem rendelkezik

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

ZMKH Letenyi Járási Hivatala
Letenye 8868 Kossuth u.10.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat
Megrendelés szám: 30005/503/2017
2017.01.12ZAJK
Zártkert 656 helyrajzi szám

Szektor : 53

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok	terület	kat.t.jöv.	alóttalaj adatok
művelési ág/kivett megnevezés/	ha m2	k.fill.	kat.jöv. ha m2 k.fill
. Kivett zártkerti művelés alól kivett terület	0	972	0,00

1. bejegyző határozat: 30544/2016.02.04
Művelési ág változás.

II. RÉSZ

3. tulajdoni hányad: 1/1
bejegyző határozat, érkezési idő: 30203/1992/1991.11.21
jogcím: 1990. évi LKV. tv. 107. §./2/.bek.
jogállás: tulajdonos
név: ZAJK KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
cím: 8868 ZAJK Iskola utca 1.
törzsszám: 15436409

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 30774/1992.04.24
Önálló szöveges bejegyzés 657, 658, 659, becsült a 656 hrsz-ba.

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Új
keresés
Vissza a
főmenübeA
megrendelés
eddig díja:
0 Ft

Súgó

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Bizonyító erővel nem rendelkezik



Jelenlétiív

Zajk Község Képviselő-testülete

2017. *január 19.* napján

tartott üléséről

Grózner Tiborné polgármester

Kovács Tibor alpolgármester

Gerencsér Jenő képviselő

Gerencsér Jenő

Hóbor Károlyné képviselő

Hóbor Károlyné

Nagy Gézáné képviselő

Nagy Gézáné

Meghívottak

dr. Tokorosi Katalin

Gdr 1

.....

.....

.....

.....