



## J e g y z ő k ö n y v

Készült Letenye Város Képviselő-testületének

2017. szeptember 29-én tartott rendkívüli nyilvános üléséről

<b>Rendelet száma:</b>	<b>Tárgya:</b>	<b>Kapcsolódó önkormányzati rendelet (módosítás, hatályon kívül helyezés)</b>
17/2017. (IX.29.)	a közterületek használatának szabályairól	a 21/2016. (XII.29.) önkormányzati rendelet módosítása

## J e g y z ő k ö n y v

Készült Letenye Város Képviselő-testületének 2017. szeptember 29-én 15.00 órai kezdettel -- a Letenyei Közös Önkormányzati Hivatal emeleti tanácskozótermében – tartott rendkívüli nyilvános üléséről.

Jelen vannak: Farkas Szilárd polgármester, Bagladi Géza, Gyergyák Zoltán, Kuprivec Zózsef, Mikóné Farkas Ildikó és Rózsás Imre képviselők

Igazoltan maradt távol: Somogyi András alpolgármester

Tanácskozási joggal megjelent: Dr. Tokorcsi Katalin aljegyző, Gál Zsuzsanna önkormányzati, hatósági és szociális osztályvezető, Dr. Hámori Nóra pénzügyi osztályvezető, Simonyai Imre műszaki és építéshatósági osztályvezető

Farkas Szilárd: Tisztelettel köszöntöm a Képviselő-testület tagjait és meghívott vendégeinket. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület határozatképes, a Képviselő-testület 6 tagja jelen van. Somogyi András alpolgármester úr igazoltan van távol.

Javasolt napirendi pont:

1./ Letenye Város Önkormányzata Képviselő-testületének a közterületek használatának szabályairól szóló 21/2016. (XII.29.) önkormányzati rendelete módosítása a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény és a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény módosításáról szóló 2016. évi CLXXIV. törvény módosításáról szóló 2017. évi CV. törvény felhatalmazása alapján  
Előadó: Dr. Tokorcsi Katalin aljegyző

A Képviselő-testület a javasolt napirenddel 6 igen szavazattal, egyhangúlag egyetértett.

1./ Letenye Város Önkormányzata Képviselő-testületének a közterületek használatának szabályairól szóló 21/2016. (XII.29.) önkormányzati rendelete módosítása a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény és a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény módosításáról szóló 2016. évi CLXXIV. törvény módosításáról szóló 2017. évi CV. törvény felhatalmazása alapján  
Előadó: Dr. Tokorcsi Katalin aljegyző

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Farkas Szilárd: Tisztelt Képviselő-testület! Kiosztásra került egy anyag. Az előadó aljegyzőnő lesz, átadnám neki a szót.

Dr. Tokorcsi Katalin: Ismert, hogy idén tavasszal a települési önkormányzatok kaptak egy kötelező feladatot, hogy településképi arculati kézikönyveket kell készíteni, településképi rendeletet kell alkotni és ebben október 1-jei határidőt jelölt meg eredetileg a jogalkotó. Már tavasz óta beindult egy olyan lobbiszerűség, hogy ez a határidő túlságosan szűk az önkormányzatoknak, mert a településképi rendelet összerakása túl színvonalas és aprólékos munka ahhoz, hogy ezt teljesíteni lehessen. A településképi törvény előírja, hogy csak

önkormányzati főépítész közreműködésével lehet elkészíteni ezeket a dokumentumokat. Az egész országban hiány van főépítészekből, ezért az Országgyűlés meghosszabbította egy törvénymódosítással ezt az október 1-jei határidőt december 31-re, tehát év végéig kell elkészíteni ezeket a dokumentumokat. A Letenyére vonatkozó településképi rendelet készítése is folyamatban van, az a főépítész, akivel szerződésben vagyunk, 40 másik ilyen készít. A Moldován Ágnesről van szó Nagykanizsán, aki most tavasszal tette le a főépítési vizsgát és nyilván az ő irodájának is iszonyú nagy a munkaterhe. Szeptember 19-én döntött az Országgyűlés, szeptember 26-án jelent meg a Magyar Közlönyben maga az elfogadott jogszabály és ma lépett hatályba. Ami érdekes, bár a határidőt kitolta a Parlament, de ugyanakkor azt mondta az Országgyűlés, hogy a reklámokra és a reklámhordozókra vonatkozó településképi szabályokat viszont október 1-jéig mégis csak meg kell alkotnia az önkormányzatoknak, vagy ha van rá vonatkozó rendeletük, azt módosítani kell. Ez azért érdekes dolog, mert ennek a reklámos szabálynak is a településképi rendeletbe be kell épülnie, annak részét kell, hogy képezze. Készítettem egy módosító rendeletet, ami a közterület-használati rendeletünket módosítja be, mert nekünk a reklámok elhelyezésére vonatkozó szabályok ebben a rendeletünkben vannak, ebben találhatóak meg. Most új fogalmakat alkalmaz a jogalkotó, vagy más tartalommal használja ezeket, ezt lehet látni a rendelet tervezet elején, ezeket átvezettem, illetőleg a 10/A. alcím kerülne bele még a rendeletünkbe, ami ahhoz köti a reklámok, reklámhordozók és reklámhordozót tartó berendezések elhelyezését egy adott településen, hogy a polgármesternek úgynevezett településképi bejelentési eljárást kell lefolytatnia. Ez egy hatósági eljárás, ennek a végén hatósági döntést kell hozni, amelynek során össze kell vetni, hogy hogyan illeszkednek ezek az utcabútorok, reklámok, stb. a településképhez. Ha ez megvan, akkor tudunk mi rátérni arra az eljárásunkra, amit eddig is alkalmaztunk, hogy kérelem alapján közterület-használati szerződést tudunk kötni a közterület-használóval. Ez most egy ilyen öszvér megoldás és átmeneti is, mert, ahogy elkészül a rendeletünk, a nagy településképi rendeletünk, abba is bele kell építeni, sőt még szigorúbban is fogjuk szabályozni, mert szigorúbbra ad felhatalmazást a jogszabály. Én azért állítottam ezt össze, hogy tegyünk eleget a jogalkotó kívánságának, október 1-jéig legyen felülvizsgálva ez a terület.

Farkas Szilárd: Kérdés, észrevétel van-e ezzel kapcsolatban?

Kuprivec József: A rendelet 2017. október 1-jén lép hatályba. Ez a rendelet a hatálybalépését követő napon hatályát veszti. Ha hatályba lép, akkor utána miért veszti hatályát?

Dr. Tokorcsi Katalin: Ezt a jogalkotási törvény hozta magával 2010-ben. Ezeket a módosító rendeleteket a jogalkotó úgy tekinti, hogy ezek átmeneti állomások. Ezt meghozza a jogalkotó, és ahogy meghozza, automatikusan beépül abba a jogszabályba, amit módosít és önmagában erre a módosító rendeletre már nincs szükség a továbbiakban.

Kuprivec József: Úgy lenne akkor logikus, hogy a rendelet az eredeti rendeletbe beépülését követően hatályát veszti.

Dr. Tokorcsi Katalin: Nem, mert nem lehet megismételni a jogalkotási törvény rendelkezését, mert azt is kimondja. Ez egy jogtechnikai megoldás.

Farkas Szilárd: Javaslom a rendelet tervezet szerinti elfogadását. Kérem, aki ezzel egyetért, kézfelemeléssel jelezzen.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi rendeletet alkotta:

17/2017. (IX.29.) önkormányzati r e n d e l e t :

Letenye Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 17/2017. (IX.29.) önkormányzati rendeletét a közterületek használatának szabályairól szóló 21/2016. (XII.29.) önkormányzati rendelete módosításáról a melléklet szerint megalkotja.

Farkas Szilárd: További kérdés, észrevétel? Nincs. Mivel több napirendi pont nincs, az ülést 15.15 órakor bezárom.



Farkas Szilárd  
polgármester

K.m.f.



Dr. Tokorcsi Katalin  
aljegyző