



## LETENYE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

8868 Letenye, Kossuth L. u. 10. Pf. 60. T/F.: 93/544-970

E-mail: igazgas@letenye.hu

Hivatali Kapu: LETENYE KRID: 446070908

..... napirendi pont

### ELŐTERJESZTÉS

*Letenye Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
2023. július 7-i soron kívüli ülésére*

**Tárgy:**

A köztisztaság, a településtisztaság fenntartásáról és az egyes ingatlanok tisztántartása rendjéről szóló 12/2014.(IX.04.) önkormányzati rendelet módosításáról

**Előterjesztő:**

Farkas Szilárd polgármester

**Készítő:**

Dr. Hámori Nóra jegyző

**Egyeztetve:**

-

**Tárgyalja:**

-

**Képviselő-testületi ülésre meghívást kap:**

-

**Költségvetési szempontból ellenőrizte:**

**Tartalmi, formai szempontból ellenőrizte:**

Kanizsai Mónika aljegyző

**Törvényességi szempontból ellenőrizte:**

Dr. Hámori Nóra jegyző

**Melléklet:** Rendelet tervezet

## Tisztelt Képviselő-testület!

2023. július 1. napjától a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 19. pontja alapján a jelenlegi önkormányzati feladat ellátást centralizált állami hulladékgazdálkodásrendszer váltja fel, és a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény (a továbbiakban: Hulladék tv.) 2.§ (1) bekezdés 27b.pontja értelmében a hulladékgazdálkodási intézményi résztvevő tevékenység és a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási tevékenység állami közfeladat lesz. Az állami közfeladat magában foglalja az eddigi önkormányzati felelősségi körbe tartozó hulladékgyűjtést, szállítást, továbbá ezek mellett az előkezelést és a hulladékkal való kereskedést is. **A Hulladék tv. 35.§ rendelkezései tehát csak egyetlen rendelkezésre redukálódnak: a helyi önkormányzatoknak kizárólag az elhagyott hulladékkal kapcsolatos szabályokat kell önkormányzati rendeletben rögzíteniük.**

2023. július 1. napjától a Hulladék tv. 33. § (4) – (5) bekezdései értelmében a települési önkormányzat Mötv. 13. § (1) bekezdés 5. pontjában foglalt köztisztasági feladatok ellátása körében egyrészt eleget tesz a közterületen elhagyott hulladék felszámolásával kapcsolatos kötelezettségének, másrészt a közterületen kihelyezett gyűjtőedényekből vagy egyéb módon a közterületről összegyűjtött települési hulladék kezeléséről a 31.§ (2) bekezdés a) pontjában foglaltak alapján gondoskodik. A Hulladéktv. 35. § (1) bekezdés h) pontja értelmében a települési önkormányzat képviselő-testülete kizárólag az elhagyott hulladék felszámolásához szükséges helyi intézkedések körét állapíthatja meg.

A fenti jogszabály változások miatt hatályon kívül kell helyezni a helyi hulladékgazdálkodási közszolgáltatás ellátásáról szóló önkormányzati rendeletet, és az abban szabályozott az elhagyott hulladékkal kapcsolatos szabályokat a köztisztaság, a településtisztaság fenntartásáról és az egyes ingatlanok tisztántartása rendjéről szóló 12/2014.(IX.4.) önkormányzati rendeletbe építettük bele. Ezen kívül néhány technikai módosítást is tartalmaz a rendelet módosítás, melyet a részletes indokolás tartalmaz.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására.

Letenye, 2023. július 3.

  
**Farkas Szilárd**  
polgármester



**Letenye Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2023. (VII. 10.) önkormányzati rendelete**

**a köztisztaság, a településtisztaság fenntartásáról és az egyes ingatlanok tisztántartása rendjéről szóló 12/2014.(IX.4.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Letenye Város Önkormányzata Képviselő-testülete a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 35. § (1) bekezdés h) pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 33. § (4)-(5) bekezdése, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 5. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1. §**

A köztisztaság, a településtisztaság fenntartásáról és az egyes ingatlanok tisztántartása rendjéről szóló 12/2014. (IX.4.) önkormányzati rendelet 3. §-a a következő i) ponttal egészül ki:

*(E rendelet alkalmazásában:)*

„i) hulladék: a hulladékról szóló 2012.évi CLXXXV. törvény (a továbbiakban: Ht.) 2. § (1) bekezdés 23.pontja szerinti fogalom.”

**2. §**

A köztisztaság, a településtisztaság fenntartásáról és az egyes ingatlanok tisztántartása rendjéről szóló 12/2014. (IX.4.) önkormányzati rendelet 4. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

**„4. §**

(1) A közterületek – ideértve a rajtuk levő nyílt-és zárt árkokat és ezek műtárgyait is – szervezett, rendszeres tisztántartásáról és az ott keletkezett települési hulladékkal összefüggő tevékenység ellátásáról a (2)-(4) bekezdésben foglaltak kivételével Letenye Város Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) gondoskodik.

(1) Az Önkormányzat a közterületek tisztán tartásával kapcsolatos feladatait a szolgáltató útján, valamint az érintett ingatlan tulajdonosok, használók e rendeletben meghatározott közreműködésével látja el.

(2) A járda és az úttest közötti zöldterület gyommentesítéséről és tisztán tartásáról a település központi részén az Önkormányzattal kötött szerződés alapján szolgáltató gondoskodik.

(3) Az országos közutak belterületi szakaszainak tisztántartásáról a közút kezelője, magánutak tisztántartásáról annak tulajdonosa köteles gondoskodni.”

**3. §**

(1) A köztisztaság, a településtisztaság fenntartásáról és az egyes ingatlanok tisztántartása rendjéről szóló 12/2014. (IX.4.) önkormányzati rendelet 5. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Az egyes ingatlanok előtti közterület tisztán tartásáról az ingatlan tulajdonosa, használója köteles gondoskodni a (2) bekezdésben meghatározottak szerint.”

(2) A köztisztaság, a településtisztaság fenntartásáról és az egyes ingatlanok tisztántartása rendjéről szóló 12/2014. (IX.4.) önkormányzati rendelet 5. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(4) Két szomszédos terület, épület közötti közforgalmú területsáv, átjáró esetén a tisztántartási kötelezettség az érintett ingatlanok tulajdonosai, használói között egyenlő arányban oszlik meg.”

#### 4. §

A köztisztaság, a településtisztaság fenntartásáról és az egyes ingatlanok tisztántartása rendjéről szóló 12/2014. (IX.4.) önkormányzati rendelet 6. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A szórakozó-, vendéglátó- és elárusítóhelyek, üzletek, kereskedelmi és szolgáltató egységek, intézmények körüli köz- és magánterületet az ingatlan tulajdonosa köteles naponta nyitáig, de legkésőbb 8.00 óráig feltakarítani és azt a nyitva tartás ideje alatt folyamatosan tisztán tartani, a hulladékot eltávolítani, a havat eltakarítani, a síkosságmentességet biztosítani, valamint a csapadékvíz zavartalan lefolyását akadályozó anyagokat eltávolítani.

(2) Az (1) bekezdésben foglalt kötelezettségek teljesítése során keletkezett hulladékok gyűjtéséről, hasznosításáról vagy ártalmatlanításáról az ingatlan tulajdonosa, használója köteles gondoskodni.”

#### 5. §

A köztisztaság, a településtisztaság fenntartásáról és az egyes ingatlanok tisztántartása rendjéről szóló 12/2014. (IX.4.) önkormányzati rendelet 7. §-a a következő (5) bekezdéssel egészül ki:

„(5) Az ingatlan tulajdonosa köteles a Ht. szerinti hulladékgazdálkodási közszolgáltatási résztevékenység igénybevételére.”

#### 6. §

A köztisztaság, a településtisztaság fenntartásáról és az egyes ingatlanok tisztántartása rendjéről szóló 12/2014. (IX.4.) önkormányzati rendelet 8. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) Síkosság elleni védekezés során a területet közegészségügyi szempontból veszélytelen szóróanyaggal kell felhinteni, a feloldott havat el kell távolítani és e tevékenységeket szükség szerint naponta többször meg kell ismételni. Tilos a kősoval történő felszórás. A szóróanyag beszerzéséről az ingatlan tulajdonosának kell gondoskodnia. Síkosságmentesítési munkák során különös figyelmet kell fordítani a közutak, gyalogjárdák mentén lévő növényzet védelmére, klorid tartalmú vegyszereket zöldterületen illetőleg növényzet közvetlen közelében alkalmazni, használni tilos.”

#### 7. §

A köztisztaság, a településtisztaság fenntartásáról és az egyes ingatlanok tisztántartása rendjéről szóló 12/2014. (IX.4.) önkormányzati rendelet 9. § (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(5) Amennyiben a munkálatok elvégzése során építési törmelék vagy más hulladék keletkezik, azt a közterületről folyamatosan, legkésőbb a munka befejezésétől számított 72 órán belül el kell szállítani és a közterületet eredeti állapotát visszaállítani.



(6) A keletkezett hulladék gyűjtéséről, hasznosításáról vagy ártalmatlanításáról az építető az építési és bontási hulladék kezelésének részletes szabályairól szóló 45/2004. (VII. 26.) BM-KvVM együttes rendelet szerint köteles gondoskodni.”

## **8. §**

A köztisztaság, a településtisztaság fenntartásáról és az egyes ingatlanok tisztántartása rendjéről szóló 12/2014. (IX.4.) önkormányzati rendelet 15. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

## **„15. §**

(1) Tilos a keletkezett hulladékot a közterületen elhelyezni, elhagyni, felhalmozni, kezelni, illetőleg a csapadékvíz-elvezető rendszerbe önteni.

(1) Tilos a közterületi berendezést, köztéri szobrot beszennyezni, megrongálni, eltulajdonítani, állatokat, növényeket pusztítani, élőhelyüket károsítani.

(2) Az (2) bekezdés nem vonatkozik a kártevők közegészségügyi okból történő irtására.

(3) Közterületet fekáliával és állati ürülékkel szennyezni tilos. A közterületen sétáltatott háziállatok ürülékét az állat tulajdonosa haladéktalanul köteles feltakarítani.

(4) Állatokat a belterületen lévő közterületen legeltetni tilos.

(5) Állati tetemet és olyan szerves vagy szervetlen anyagot, amely a környezetet szennyezheti, a lakók egészségét veszélyeztetheti, vagy az élősdiek számára tápot nyújthat, sem közterületen, sem magánterületen elhelyezni nem szabad. Az elhullott állati tetemmel kapcsolatban az állattartásról szóló önkormányzati rendeletben meghatározott szabályok szerint kell eljárni.

(6) Az avar és kerti hulladék ártalmatlanításával kapcsolatos szabályokat az avar és kerti hulladék égetésének szabályairól szóló önkormányzati rendelet tartalmazza.

(8) Veszélyes hulladékot tilos összekeverni más hulladékkal. A veszélyes hulladék elhelyezését a helyi hulladékgazdálkodási közszolgáltatás ellátásáról szóló önkormányzati rendelet tartalmazza.

(7) Veszélyes anyagot szennyvízcsatornába engedni tilos.”

## **9. §**

A köztisztaság, a településtisztaság fenntartásáról és az egyes ingatlanok tisztántartása rendjéről szóló 12/2014. (IX.4.) önkormányzati rendelet a következő alcímmel egészül ki:

### **„12/A. Elhagyott hulladékkal kapcsolatos rendelkezések**

#### **15/A. §**

(1) Ingatlanon más által az ingatlantulajdonos hozzájárulása nélkül, ellenőrizhetetlen körülmények között elhelyezett vagy elhagyott hulladék elszállításának és kezelésének költsége a hulladék tulajdonosát vagy korábbi birtokosát terheli a Ht. 61. § szerint. Ha a kötelezett az elszállítási kötelezettségének nem tesz eleget, az elhagyott hulladék felszámolásáról az önkormányzat gondoskodik.

(2) A közterületen elhagyott hulladék elszállításáról, hasznosításáról illetve ártalmatlanításáról az önkormányzat gondoskodik.

(3) Ha a közterületen illegálisan, szabálytalanul elhagyott, tárolt, lerakott hulladék esetében, az ingatlan tulajdonosa, a hulladék tulajdonosa, a hulladék korábbi birtokosa azonosítható vagy bizonyíthatóan ismertté válik, a költségviselő vele szemben a hulladékkezelés költségeit érvényesítheti, vagy a hulladék elszállítására kötelezheti.

(4) A települési önkormányzat jegyzője hulladékgazdálkodási bírság kiszabására a 271/2001.(XII.21.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rend) 2. § (2) bekezdése szerint jogosult.

(5) Amennyiben a hulladékot a fentiektől eltérő módon, közterületen, önkormányzat tulajdonát képező területen hagyták el szabálytalanul, úgy szükség esetén fel kell venni a kapcsolatot a közigazgatási területen illetékes hulladékgazdálkodási hatósággal.

(6) Az ismeretlen tettes által közterületen, az önkormányzat tulajdonát képező területen a szabálytalanul elhagyott hulladék felszámolásáról az anyagi lehetőségektől függően és az adott személyi és eszközállományhoz mérten az önkormányzatnak kell gondoskodni. A szabálytalanul elhagyott hulladék felszámolását követően lehetőségek szerint „Hulladék lerakása tilos” tábla kihelyezésével, egyéb módon, más hatóságokkal és szervezetekkel együttműködve törekedni kell arra, hogy az illegális hulladék lerakás ne ismétlődjön meg. (7) Közterületen lévő, elhagyott hulladékkal kapcsolatos bejelentést bárki tehet személyesen, írásban, valamint a hulladékradar hulladékbejelentő alkalmazás segítségével. A bejelentésben legalább a hulladék pontos helyét, fajtáját és összetételét meg kell jelölni”

## **10. §**

A köztisztaság, a településtisztaság fenntartásáról és az egyes ingatlanok tisztántartása rendjéről szóló 12/2014. (IX.4.) önkormányzati rendelet 17. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

### **„17. §**

Az e rendeletben és Ht. -ben foglalt kötelezettségek megszegése esetén hulladékgazdálkodási bírság szabható ki.”

## **11. §**

A köztisztaság, a településtisztaság fenntartásáról és az egyes ingatlanok tisztántartása rendjéről szóló 12/2014. (IX.4.) önkormányzati rendelet 19. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(4) Amennyiben az ingatlan tulajdonosa a jegyzői határozatban foglaltaknak nem tesz eleget, úgy a határozatban foglalt kötelezettség végrehajtásáról a jegyző gondoskodik az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) rendelkezései szerint.”

## **12. §**

A köztisztaság, a településtisztaság fenntartásáról és az egyes ingatlanok tisztántartása rendjéről szóló 12/2014. (IX.4.) önkormányzati rendelet 20. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartás elkövetése miatt induló eljárás lefolytatása során a közigazgatási szabályszegések szankcióiról szóló 2017. évi CXXV. törvény és az Ákr. rendelkezéseit kell alkalmazni.”



### 13. §

Ez a rendelet 2023. július 11-én lép hatályba.

## **Részletes indokolás a 1–13. §-hoz**

### **1.§**

A hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény szerinti hulladék fogalmával kiegészítésre került a rendelet.

### **2.§ -4.§**

A rendelkezés kiegészült az ingatlan tulajdonosa mellett, annak használójával is, hiszen a kötelezettség egyes esetekben (bérleti jogviszony stb.) esetében a használót terheli. A hulladék törvény szerinti hulladékgazdálkodási közszolgáltatási tevékenységet 2023. július 1. napjától az önkormányzat helyett az állam központilag végzi, erre tekintettel újraszabályozásra került a szakasz, mert a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás igénybevételéről szóló önkormányzati rendeletet hatályon kívül kell helyezni.

### **5.§**

A hulladékgazdálkodási közszolgáltatási tevékenységet 2023. július 1. napjától az önkormányzat helyett az állam központilag végzi, melynek igénybevételére az ingatlan tulajdonosa közvetlenül köteles.

### **6.§**

Síkosságmentesítés során alkalmazott vegyszerekre vonatkozó rendelkezést tartalmaz, illetőleg, hogy a növényzet védelmére különös figyelmet kell fordítani.

### **7.§**

Az építési és bontási hulladék gyűjtésének szabályairól rendelkezik.

### **8.§ - 9.§**

Arról rendelkezik, hogy közterületen tilos hulladékot elhelyezni, felhalmozni.

A hulladék törvény valamint az Mötv. módosítása az önkormányzatok részére kötelező feladatként az elhagyott hulladékkal kapcsolatos feladatokat rendeli önkormányzati hatáskörbe. A közterületen elhagyott hulladék elszállításáról és felszámolásáról az önkormányzat köteles gondoskodni.

Továbbá arról rendelkezik, hogy a hulladékgazdálkodási hatóság az elhagyott hulladék birtokosával szemben bírság kiszabására jogosult a jogszabályok alapján .

Elhagyott hulladékkal kapcsolatos bejelentést bárki tehet a hulladékradar alkalmazás használatával.

### **10.§**

Arról rendelkezik, hogy a hulladékgazdálkodási hatóság az elhagyott hulladék birtokosával szemben bírság kiszabására jogosult a jogszabályok alapján.

### **11.§ -12.§**

Jogszabály bevezetése kapcsán rövidítést alkalmazása történt.

### **13.§**

Hatályba léptető rendelkezést tartalmaz.



## **Előzetes hatásvizsgálat**

a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. § (1) bekezdése alapján

**A rendelet-tervezet címe:** *Letenye Város Önkormányzata Képviselő-testületének ...../2023. (.....) önkormányzati rendelete a köztisztaság, a településtisztaság fenntartásáról és az egyes ingatlanok tisztántartása rendjéről szóló 12/2014.(IX.04.) önkormányzati rendelet módosításáról*

**Társadalmi-gazdasági hatása:** *az önkormányzat gondoskodik az elhagyott hulladék elszállíttatásáról, azonban amennyiben később ismertté válik az illegálisan elhagyott hulladék tulajdonosa vele szemben szankciókat érvényesíthet az önkormányzat.*

**Költségvetési hatása:** *nem releváns*

**Környezeti, egészségi következményei:** *nincs.*

**Adminisztratív terhet befolyásoló hatása:** *nincs.*

**Egyéb hatása:** *Nincs.*

**A rendelet megalkotásának szükségessége:** *a rendelet módosítása azért szükséges, mert az önkormányzatnak kell gondoskodnia az elhagyott hulladékkal kapcsolatos feladatokról, mely korábban másik önkormányzati rendeletben került szabályozásra, amelyet 2023. július 1 napjától hatályon kívül kell helyezni.*

**A rendelet megalkotása elmaradása esetén várható következmények:** *a rendelet módosítása szükséges a felsőbb rendű jogszabályoknak való megfelelés érdekében.*

**A rendelet alkalmazásához szükséges feltételek:**

- **személyi:** *Nem igényel további személyi feltételeket.*
- **szervezeti:** *Nem igényel szervezeti változást.*
- **tárgyi:** *Rendelkezésre állnak.*
- **pénzügyi:** *Rendelkezésre állnak.*

